



Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2021-04-09
Tid: 9.00–16.00
Plats: Sessionssalen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)
Linda Larsson (C)
Patrik Jämtvall (L)
David Gelinder (KD)
Johan Kumlin (M)
Kemal Hosu (S)
Marie Brorson (S)
Per Lilja (S)
Gun Carlestam Lewin (S)
Anders Olsson (C)
Linn Josefsson (V)
Maria Hedwall (M)
Håkan Jacobsson (M)
Maria Sääf (MP)
Helena Ståhl (SD)

Närvarande ersättare

Anna Hedström (S)
Gösta Eriksson (S)
Linda Palmbrandt (S)
Bo Åkerling (C)
Anders Hagström (KD)
Sunil Jayasooriya (V)
Krister Eriksson (M)
Tommy Sjöstrand (L)
Bo Ammer (SD)

Övriga

Petra Åhlund
Robert Lindby

Verksamhetschef
Nämndsekreterare

Paragraf 50–55 och 58–72

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Johan Kumlin (M), justerare

§ 50 Övrig fråga från Linn Josefsson (V) om tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning vid friluftsbadet i Karlslund och andra badplatser

Ärendenummer: Sam 450/2021

Ärendebeskrivning

Linn Josefsson (V) anmäler en övrig fråga om tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning vid friluftsbadet i Karlslund och andra badplatser.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

§ 51 Ledamotsinitiativ från Johan Kumlin (M) och Patrik Jämtvall (L) om att upphandla en oberoende konsult

Ärendenummer: Sam 196/2021

Handläggare: Carolina Herder, Peter Grönlund, Jenny Johrin och Magnus Carlberg

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 5 februari 2021 initierade Johan Kumlin (M) och Patrik Jämtvall (L) ett ärende om att upphandla en oberoende konsult för att lämna förslag på underhållsplan och budget för belysningen, broarna på Södra infarten, asfaltsunderhållet samt vatten- och avloppsnätet (VA-nätet).

Åtagande om att ta fram underhållsplaner för de offentliga miljöerna finns i programplanen för 2021 och gäller för alla nämnder inom programområde Samhällsbyggnad. Tekniska nämnden har i verksamhetsplan med budget 2021 beslutat att ta fram långsiktiga underhållsplaner för nämndens reinvesteringsbehov. Programnämnden har beslutat att underhållsplaner ska tas fram, men hur underhållsarbetet för belysningen, broarna på Södra infarten, asfaltsunderhållet och VA-nätet ska genomföras bestäms av Tekniska nämnden. Den totala investeringsbudgeten för programområdet, inklusive reinvesteringar, beslutas årligen av Kommunfullmäktige i samband med övergripande strategier och budget (ÖSB).

Beslutsunderlag

Johan Kumlins (M) och Patrik Jämtvalls (L) ledamotsinitiativ, 2021-02-05

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2020-02-10

Verksamhetsplan med budget 2021, Tekniska nämnden, 2020-12-10

Presentation om underhållsplaner och belysning

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ledamotsinitiativet är besvarat.

Yrkande

Johan Kumlin (M) och Patrik Jämtvall (L) yrkar att ledamotsinitiativet ska bifallas.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag respektive Johan Kumlins (M) och Patrik Jämtvalls (L) yrkande om att ledamotsinitiativet ska bifallas.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Ledamotsinitiativet är besvarat.

Reservation

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M), Håkan Jacobsson (M) och Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) och Patrik Jämtvalls (L) yrkande om att ledamotsinitiativet ska bifallas.

§ 52 Övrig fråga från Patrik Jämtvall (L) om kommunens ansvar kopplat till område sydost om Boglundsängen

Ärendenummer: Sam 296/2021

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 4 mars 2021 ställde Patrik Jämtvall (L) en övrig fråga om vilket ansvar kommunen har kopplat till område sydost om Boglundsängen, med tomtgräns till radiobilsbanan i anslutning till ett naturreservat. Området utgör näst intill en sanitär olägenhet, med stor nedskräpning.

Programnämnden beslutade att frågan skulle besvaras vid dagens sammanträde, men för att få fram ett mer fullödigt svar föreslår presidiet att ärendet återkommer till programnämnden i maj 2021.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Presidiets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad i maj 2021 för besvarande.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt presidietts förslag.

§ 53 Ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen

Ärendenummer: Sam 270/2021

Handläggare: Marko Ravlic

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ombudgetering av tidigare överkompensation av tilläggsanslag från Tekniska nämnden till Programnämnd samhällsbyggnad, fördelning av tilläggsanslag till för driftskompensation till följd av färdigställda investeringar till Fritidsnämnden, fördelning av tilläggsanslag till Fritidsnämnden och Kulturnämnden för indexuppräkning, fördelning av tilläggsanslag till följd av indexökning till driftsnämnderna, fördelning av tilläggsanslag till följd av lönerevision 2021, ombudgetering av budgetmedel inom programområde Samhällsbyggnad till följd av ändrad ansvarsfördelning samt omfördelning av budgetmedel inom Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-03-01

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslaget om ombudgetering från Tekniska nämnden till Programnämnd samhällsbyggnad.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslaget om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnad till Fritidsnämnden.
3. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslagen om ombudgetering från Fritidsnämnden till Tekniska nämnden.
4. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnad till Fritidsnämnden.
5. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv till Kulturnämnden.

6. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering inom Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

7. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag till Kulturnämnden och Fritidsnämnden. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).

8. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag till Fritidsnämnden. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).

9. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag att uppdrag ges till förvaltningschef med samordningsansvar för programområde Samhällsbyggnad att fördela tilläggsanslag för lönekomensation och hyresökning. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M) yrkar bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag respektive Patrik Jämtvalls (L) avslagsyrkande till förmån för Liberalernas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Därefter ställer ordföranden Johan Kumlins (M) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad bifaller detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslaget om ombudgetering från Tekniska nämnden till Programnämnd samhällsbyggnad.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslaget om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnad till Fritidsnämnden.
3. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslagen om ombudgetering från Fritidsnämnden till Tekniska nämnden.
4. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnad till Fritidsnämnden.

5. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv till Kulturnämnden.
6. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering inom Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.
7. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag till Kulturnämnden och Fritidsnämnden. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).
8. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag till Fritidsnämnden. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).
9. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag att uppdrag ges till förvaltningschef med samordningsansvar för programområde Samhällsbyggnad att fördela tilläggsanslag för lönekomensation och hyresökning. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021).
10. Johan Kumlin (M) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.
Maria Sääf (MP) och Linn Josefsson (V) deltar inte i beslutet.

Reservation

Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 54 Investeringsplan för programområde Samhällsbyggnad 2022–2025 med revidering 2021

Ärendenummer: Sam 59/2021

Handläggare: Marko Ravlic

Ärendebeskrivning

Från och med budgetår 2012 ersattes tidigare investeringsbudget med ett investeringsprogram. Örebro kommuns långsiktiga driftbudgetutrymme ska styra nivån på investeringsprogrammet. Planeringsperioden är de närmaste fyra åren med en framåtblick ytterligare fyra år.

Programnämnd samhällsbyggnad har det övergripande ansvaret för att samordna, prioritera och godkänna verksamheternas behov av investeringar inom programområde Samhällsbyggnad.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 5 februari 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Investeringsplan Programnämnd samhällsbyggnad – underlag till budgetförslag 2022–2025

Bilaga: Blankett för kommunens investeringar

Bilaga: Blankett för driftkostnadskonsekvenser av lokalförsörjningsplanen

Fackförbundens ställningstagande med tillhörande inlägg samt bilaga, central samverkan 2021-03-24

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer investeringsplan 2022–2025 för samtliga investeringsområden inom programområde Samhällsbyggnad.
2. Programnämnd samhällsbyggnad överlämnar investeringsplan 2022–2025 till Kommunstyrelsen för vidare handläggning.
3. Programnämnd samhällsbyggnad begär igångsättningsbeslut för totala investeringsbeloppet för investeringar som ska genomföras över flertalet år.
4. Programnämnd samhällsbyggnad begär budgetkompensation för samtliga övriga verksamhetskostnader till följd av exploateringsinvesteringar enligt investeringsplan 2022–2025 från Kommunstyrelsen.
5. Programnämnd samhällsbyggnad begär budgetkompensation till följd av investeringar kopplat till Kommunala tillgänglighetsrådet från Kommunstyrelsen.
6. Programnämnd samhällsbyggnad begär att investeringsmedel för Kommunala tillgänglighetsrådet stryks om budgetkompensation inte mottas från Kommunstyrelsen.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Moderaternas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Maria Sääf (MP) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Miljöpartiets budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Linn Josefsson (V) yrkar på ändring i investeringsprogrammet till förmån för att

- budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2022, så att 10 % av medlen för 2022 i stället satsas på gång- och cykelåtgärder,

- budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2023, så att 10 % av medlen för 2023 i stället satsas på pendelparkeringar (posten gatuåtgärder),

- budgetposten Vivalla IP får ett tillskott 2023 på tre miljoner, som tas från posten "Fisktorget", och att åtgärder som till följd av detta inte kan göras på Fisktorget 2023 i stället görs 2024,
- budgetposten "öppnandet av gator" stryks helt,
- budgetposten "effektbelysning" stryks och att dessa pengar i stället läggs på budgetposten "belysning",
- avsatta medel för "temalekplats stadsparken" i stället läggs på "plaskdammar", samt
- investeringar till fordon skattefinansierad verksamhet minskas med 10 %, så att kostnaderna för de verksamheter som använder dem minskas.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag, Linn Josefssons (V) ändringsyrkande respektive Patrik Jämtvalls (L), Johan Kumlins (M), Maria Sääfs (MP) och Helena Ståhls (SD) avslagsyrkande till förmån för respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer först Linn Josefssons (V) ändringsyrkande under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad avslår yrkandet.

Därefter ställer ordföranden Patrik Jämtvalls (L) m.fl. yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag mot bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer investeringsplan 2022–2025 för samtliga investeringsområden inom programområde Samhällsbyggnad.
2. Programnämnd samhällsbyggnad överlämnar investeringsplan 2022–2025 till Kommunstyrelsen för vidare handläggning.
3. Programnämnd samhällsbyggnad begär igångsättningsbeslut för totala investeringsbeloppet för investeringar som ska genomföras över flertalet år.
4. Programnämnd samhällsbyggnad begär budgetkompensation för samtliga övriga verksamhetskostnader till följd av exploateringsinvesteringar enligt investeringsplan 2022–2025 från Kommunstyrelsen.
5. Programnämnd samhällsbyggnad begär budgetkompensation till följd av investeringar kopplat till Kommunala tillgänglighetsrådet från Kommunstyrelsen.
6. Programnämnd samhällsbyggnad begär att investeringsmedel för Kommunala tillgänglighetsrådet stryks om budgetkompensation inte mottas från Kommunstyrelsen.

Reservation

Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Maria Sääf (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Linn Josefsson (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om ändring i investeringsprogrammet.

§ 55 Lokalförsörjningsplan 2022–2025 för Programnämnd samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam 130/2021

Handläggare: Marie Hillius

Ärendebeskrivning

Kommunens lokalförsörjningsprocess ska säkerställa att verksamheterna har tillgång till ändamålsenliga lokaler, att dessa förvaltas kostnadseffektivt samt utvecklas utifrån verksamheternas aktuella och framtida behov.

Programnämnd samhällsbyggnad ska varje år, som en del av sin budget- och verksamhetsplanering, fastställa en lokalförsörjningsplan som innehåller ett 4-årigt perspektiv. Denna ligger sedan till grund för framtagandet av investeringsplanen. Lokalförsörjningsplanen ska redovisa kort- och långsiktiga behov av lokaler vad gäller volymökningar, nya verksamheter, organisationsförändringar samt planerade förbättringar och renoveringar. I planen beskrivs även de behov som man i dag kan se ur ett 8-årigt perspektiv.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 4 mars 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Lokalförsörjningsplan Samhällsbyggnad 2022–2025, 2021-02-11

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-02-01

Presentationen "Lokalförsörjningsplan Programnämnd Samhällsbyggnad"

Fackförbundens ställningstagande med tillhörande inlägg,
central samverkan 2021-03-24

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Lokalförsörjningsplan 2022–2025 för Programnämnd samhällsbyggnad antas.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) och Johan Kumlin (M) yrkar på ett tillägg i beslutet om att Programnämnd samhällsbyggnad ska arbeta för att minska lokalkostnaderna med 1 % per år under perioden.

Helena Ståhl (SD) yrkar bifall till Stadsbyggnads förslag med undantag för objekten "El Sistema Hagaskolan utökade lokaler", "El Sistema Brickebacken" samt "Nya lokaler för ökad återanvändning".

Maria Sääf (MP) yrkar på ett tillägg i beslutet om att undersöka möjligheterna att anlägga en simhall på Holmen gärna i närhet till framtida skolbyggnad i syfte att uppföra densamma.

Linn Josefsson (V) yrkar på ändring i lokalförsörjningsplanen till förmån för att

- ett stycke med rubriken "Badhus på Holmen" läggs till på sidan 27 med följande lydelse "En utredning ska göras av lokalisering av ett framtida badhus på Norr eller Holmens industriområde",

- stycket "Vivalla IP Permanenta omklädningsrum" på sidan 28 får ändrad rubrik till "Vivalla IP" och följande tillägg till behovsbeskrivningen "Det är viktigt att Ballonghallen ersätts av en ny hall senast när bygglov för Ballonghallen upphör. Utredning av hur detta ska lösas bör starta omgående, samt

- stycket "Nytt Kultur- och fritidscenter i Vivalla" på sidan 42 får följande ny lydelse "I dagsläget pågår ett utvecklingsarbete kring Lär-, kultur- och fritidscentra och del av mötesplats Väst. Vivalla är Örebros folkrikaste stadsdel som med en mycket hög andel barn och unga har ett utvecklingsbehov av lokaler för kultur- och fritidsaktiviteter. Det finns behov av mötesplatser för inte minst gruppen äldre ungdomar/unga vuxna, men även för områdets vuxna. Det finns även behov av plats där ungdomar och unga vuxna kan bedriva egenstudier och ha plats för kreativitet. Utvecklingsarbetet kan komma att fastställa hur behovet ska finansieras (Kultur och Fritid eller Barn och utbildning).

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns fem förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag, Patrik Jämtvalls (L) och Johan Kumlins (M) tilläggsyrkande, Helena Ståhls (SD) ändringsyrkande, Maria Sääfs (MP) tilläggsyrkande respektive Linn Josefssons (V) ändringsyrkande.

Ordföranden redovisar förslag till propositionsordning som Programnämnd samhällsbyggnad godkänner och behandlar förslagen ett i taget och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Lokalförsörjningsplan 2022–2025 för Programnämnd samhällsbyggnad antas.

Reservation

Patrik Jämtvall (L), Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Patrik Jämtvalls (L) och Johan Kumlins (M) tilläggsyrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget ändringsyrkande.

Maria Sääf (MP) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget tilläggsyrkande.

Linn Josefsson (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget ändringsyrkande.

§ 58 Strategi för utveckling av kulturresevatet Karlslund

Ärendenummer: Sam 429/2019

Handläggare: Gustav Axberg

Ärendebeskrivning

Representanter från Stadsbyggnad, Tekniska förvaltningen samt Kultur- och fritidsförvaltningen formulerade under 2020 en strategi för utveckling av kulturresevatet Karlslund.

Målet med strategin är att visa en sammantagen bild av förutsättningarna för att Karlslund ska utvecklas till ett ännu mer attraktivt rekreationsområde, både för kommuninvånare och besökare. I enlighet med översiktsplanen ska Karlslunds stora kultur-, natur- och rekreationsvärden bevaras och utvecklas på ett sätt som möjliggör för fler att uppleva dem. Detta innebär både att möjliga utvecklingsåtgärder identifieras och att kommunens sätt för att driva utveckling i området förändras till ett mer aktivt sådant.

Programnämnd samhällsbyggnad beslutade den 6 november 2020 att remittera strategin till samtliga driftsnämnder inom programområde Samhällsbyggnad, Partnerskap Örebro, samtliga verksamma i Karlslund och till Örebrokompaniet. Detta för att förankra och säkerställa att alla nödvändiga utvecklingsaspekter hanteras inom strategin.

Beslutsunderlag

Remissvar med kommentarer, 2021-03-02

Strategi för utveckling av kulturresevatet Karlslund, 2021-03-04

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-09

Presentationen "Utvecklingsstrategi Karlslund"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Strategi för utveckling av kulturresevatet Karlslund antas.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) och Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag.

Linn Josefsson (V) yrkar bifall till Stadsbyggnads förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag respektive Patrik Jämtvalls (L) och Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Därefter ställer ordföranden Linn Josefssons (V) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad bifaller detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Strategi för utveckling av kulturresevatet Karlslund antas.
2. Linn Josefsson (V) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Reservation

Patrik Jämtvall (L), Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Patrik Jämtvalls (L) och Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag.

§ 59 Inriktningsbeslut om skydd av skogsområde i Ramshyttan

Ärendenummer: Sam 345/2021

Handläggare: Therese Aremyr och David Kennberg

Ärendebeskrivning

Söder om byn Ramshyttan i Kilsbergen ligger ett mindre skogsområde som är av stor vikt för många boende i byn som rekreativmiljö. Det är en äldre barrskog som även håller på att utveckla fina naturvärden. Området ägs av Sveaskog. En privatperson har tagit initiativ till att köpa skog som personen vill skänka till Örebro kommun för att den ska få ett långsiktigt skydd.

För att köpet ska kunna genomföras behöver den nya fastigheten som bildas regleras in i Örebro kommuns befintliga fastighet i byn där kommunen bildat ett naturreservat. Då behövs också ett intygande från kommunen att man ämnar arbeta med att besluta om ett långsiktigt skydd på fastigheten.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-16

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Programnämnd samhällsbyggnad fattar ett inriktningsbeslut om att Stadsbyggnad ska arbeta med att säkerställa ett långsiktigt skydd av det skogsområde som tjänsteskrivelsen avser.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 60 Handlingsplan för grönstrategins genomförande

Ärendenummer: Sam 76/2019

Handläggare: Rebecka Bogren

Ärendebeskrivning

Den 13 december 2017 antog Kommunstyrelsen "Grönstrategi för Örebro kommun". Grönstrategin fokuserar på parker, natur och grönområden i och nära Örebro stad och de mindre tätorterna. Grönstrategins syfte och funktion är att ange mål, ställningstaganden och strategier för kommunens arbete med planering och förvaltning av grönstrukturen i och omkring tätorterna.

För att säkerställa en funktionell grönstruktur och uppnå kommunens uppsatta mål i grönstrategin samt hållbarhetsmål krävs att ett antal åtgärder genomförs. En handlingsplan har därför arbetats fram av en projektgrupp med representanter från förvaltningarna inom programområde Samhällsbyggnad, under ledning av Stadsbyggnad. I den identifieras de prioriterade åtgärderna som nämnderna inom programområdet ansvarar för att genomföra under de kommande fyra åren.

Programnämnd samhällsbyggnad beslutade den 5 december 2019 att genomföra samråd och ge möjlighet att lämna synpunkter på Stadsbyggnads förslag till handlingsplan. Därefter har förslaget bearbetats och justerats och återkommer till dagens sammanträde för beslut om antagande.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse, 2021-03-11

Bilaga: Samtliga remissvar, 2021-03-11

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-11

Handlingsplan för grönstrategins genomförande, 2021-04-09

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Handlingsplan för grönstrategins genomförande antas.

Yrkande

Linn Josefsson (V) yrkar att det på sidan 10 i handlingsplanen läggs till en åtgärd "Ta fram förslag på platser i parker och grönområden som är lämpliga för ätbara inslag som exempelvis bärbuskar och fruktträd".

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag respektive Linn Josefssons (V) yrkande om att det på sidan 10 i handlingsplanen läggs till en åtgärd "Ta fram förslag på platser i parker och grönområden som är lämpliga för ätbara inslag som exempelvis bärbuskar och fruktträd".

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Handlingsplan för grönstrategins genomförande antas.

§ 61 Yttrande över samråd inom vattenförvaltningen för Norra Östersjöns vattendistrikt 2021–2027

Ärendenummer: Sam 1091/2020

Handläggare: Karin Saverman

Ärendebeskrivning

I arbetet med vattenförvaltningen enligt Europeiska unionens vattendirektiv (2000/60/EU) tar vattenmyndigheterna i Sveriges fem vattendistrikt vart sjätte år fram förslag till förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer. Förslagen för förvaltningscykeln 2021–2027 har skickats ut för samråd.

Synpunkter ska vara vattenmyndigheterna tillhanda senast den 30 april 2021.

Örebro kommun har vatten som mynnar ut i både Västerhavets och Södra Östersjöns vattendistrikt, men den huvudsakliga avrinningen sker till Eskilstunaåns avrinningsområde som tillhör Norra Östersjöns vattendistrikt. Synpunkter lämnas därför endast till vattenmyndigheten för detta distrikt.

Örebro kommun anser att många åtgärder i åtgärdsprogrammet är bra och relevanta för att miljökvalitetsnormerna ska kunna följas. Däremot är det i flera fall otydligt vilken omfattning åtgärderna har och därför svårt att avgöra när åtgärden är genomförd. Förslaget medför en ökad belastning på kommunens resurser, både vad gäller ekonomi och personal. Kommunen menar att det är

svårt att genomföra en så stor omprioritering av kommunens budget utan att andra delar av kommunens verksamhet, som också är lagstyrd, blir lidande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-02

Yttrande över samråd inom vattenförvaltningen för Norra Östersjöns vattendistrikt 2021–2027, sammanställt i vattenmyndigheternas enkätmall Presentationen "Vattenförvaltningen 2021–2027 Samrådsyttrande"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet över samråd inom vattenförvaltningen för Norra Östersjöns vattendistrikt 2021–2027 antas och överlämnas till Vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt, tillika Länsstyrelsen i Västmanlands län.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 62 Information om utredningen "Tillgängliga stränder – ett mer differentierat strandskydd" (SOU 2020:78)

Ärendenummer: Sam 357/2021

Handläggare: Peter Sundström och Niklas Gustafsson

Ärendebeskrivning

Utredningen "Tillgängliga stränder – ett mer differentierat strandskydd" (SOU 2020:78) har lämnat över sitt betänkande till regeringen.

I utredningen föreslås författningsändringar (lagändringar) som medför att strandskyddet i miljöbalken görs om i grunden. Syftet har varit tvådelat:

- Göra det enklare att bygga i strandnära lägen i områden med lågt exploateringsstryck med utgångspunkt i utpekande av landsbygdsområden för att förbättra förutsättningarna för bostäder och näringsverksamhet (småföretagare, besöksnäring och gröna näringar)
- Bibehålla och förstärka strandskyddet i starkt exploaterade områden för att värna obrutna strandlinjer, det vill säga den allemansrättsliga tillgängligheten och miljön.

Programnämnd samhällsbyggnad får information om utredningens huvudförslag och möjliga konsekvenser för verksamheten.

Beslutsunderlag

Presentationen "Ett mer differentierat strandskydd (SOU 2020:78)"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 63 Information om hanteringen av batteriavfall som dumpats på en tomt i Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 875/2020

Handläggare: Johanna Elfving

Ärendebeskrivning

Enhetschefen för Miljöskydd Johanna Elfving informerar Programnämnd samhällsbyggnad om hanteringen av batteriavfall som dumpats på en tomt i Örebro kommun. Informationen är en uppdatering om vad som hänt sedan programnämnden senast fick information i januari 2021.

Hovrättsförhandlingar inleddes den 8 februari 2021 och dom har fallit. Två av de tilltalade döms för grova miljöbrott och två döms för miljöbrott.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Miljökontorets förslag.

§ 64 Redovisning av delegationsbeslut – nyttjanderättsavtal för motionsspår mellan Örebro kommun och Östra Almby Fritidsklubb

Ärendenummer: Sam 970/2019

Handläggare: Fredrik Norrström

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får vid varje sammanträde en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet väljs ut av protokollsjusteraren från föregående sammanträde.

Förvaltaren Fredrik Norrström informerar om ett nyttjanderättsavtal för motionsspår mellan Örebro kommun och Östra Alby Fritidsklubb.

Beslutsunderlag

Presentationen "Delegationsbeslut SAM 970/2019"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 65 Information med anledning av coronapandemin (covid-19)

Ärendenummer: Sam 24/2021

Handläggare: Petra Åhlund

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får en lägesrapport med anledning av coronapandemin (covid-19).

Läget är fortsatt under kontroll inom Stadsbyggnad och grunduppdragen kan utföras. Naturvården följer rekommendationerna och fortsätter att ha raststugor stängda för allmänheten.

Inom Samhällsbyggnad pågår fortsatt arbete med att på politiskt uppdrag se om det finns ytterligare ekonomiska lättnader som kan göras för näringsidkare i kommunen. Detta sker tillsammans med Näringslivsenheten.

Information ges till programnämnden fortlöpande.

Beslutsunderlag

Lägesbild för Samhällsbyggnad, 2021-03-31

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 66 Information om rapporten "Bostadsmarknaden för äldre"

Ärendenummer: Sam 370/2021

Handläggare: Marie Pettersson

Ärendebeskrivning

Evidens har med stöd av flera aktörer inom samhällsbyggnadssektorn utarbetat en rapport om bostadsmarknaden för äldre. Rapporten syftar till att öka kunskapen om äldres boende och rörlighet på bostadsmarknaden.

Villkoren för äldres boende och deras rörlighet på bostadsmarknaden är en fråga som förekommer i diskussionen om bostadsmarknaden och bostadspolitiken. Många menar att rörligheten bör öka, särskilt bland äldre som i dag bor i stora småhus men som antas vilja flytta till ett mindre och mer lättskött boende. På så sätt skulle andra, mer behövande hushåll, kunna tillgodogöra sig dessa större bostäder, exempelvis barnfamiljer. Samtidigt finns andra politiska målsättningar. Ett av målen för vård och omsorg av äldre har varit att möjliggöra för fler att bo kvar i sina nuvarande bostäder.

Analyserna visar sammanfattningsvis att det knappast är troligt att rörligheten på bostadsmarknaden bland äldre kommer att öka i någon större utsträckning inom överskådlig tid.

Beslutsunderlag

Slutrapporten "Bostadsmarknaden för äldre – rörlighet, preferenser och betalningsvilja", januari 2021

Presentationen "Bostadsmarknaden för äldre – rörlighet, preferenser och betalningsvilja"

Presentationen "Bostadsmarknaden för äldre – boende, rörlighet och boendepreferenser – Fördjupning Örebro, februari 2021

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 67 Svar på remiss från Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete (KSUS) om Brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 188/2021

Handläggare: Marie Pettersson och Eva-Li Skog

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete (KSUS) har gett säkerhetschefen i uppdrag att ta fram en strategi för det brottsförebyggande arbetet i Örebro kommun. Mot denna bakgrund har säkerhetsavdelningen genom ansvarig strategisk brottsförebyggande samordnare sammanställt ett förslag till strategi. Strategin ämnar påvisa riktning för det brottsförebyggande och trygghetsfrämjande arbetet i kommunen 2021–2026.

Remissvaren ska vara KSUS tillhanda senast den 30 april 2021.

Stadsbyggnad har berett ärendet och anser att det är positivt att strategin tas fram. Strategin kan ge vägledning åt programnämndens uppdrag kopplat till brottsförebyggande arbete och trygghet. En tydligare koppling till relevanta styrdokument önskas, bland annat till programmet för hållbar utveckling.

Vidare bör en tillhörande handlingsplan tas fram, bland annat för att tydliggöra ansvar för implementering, för att möjliggöra en strukturerad uppföljning av strategin och för att åskådliggöra behovet av ekonomiska resurser för genomförandet. Strukturen i dokumentet vad gäller mål och underrubriker kopplat till dessa skulle kunna tydliggöras.

Slutligen innebär strategin att förvaltningen behöver rigga en organisation för att på bästa sätt omhänderta uppdraget kopplat till den egna verksamheten.

Beslutsunderlag

Följebrev, 2021-01-13

Remissversion av Brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun, 2021-01-15

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete 2021-02-02, § 11

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-09

Yttrande över remiss om Brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun, 2021-03-09

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet över remissen om Brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun antas och överlämnas till Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete (KSUS).

Yrkande

Johan Kumlin (M) yrkar i första hand att ärendet återremitteras med motiveringen att strategidokumentet behöver omarbetas där alla problemen först och främst synliggörs och kvantifieras för att sedan efter inspel från politiken skissa på ett tydligt och kortfattat strategidokument. I andra hand yrkar Johan Kumlin (M) avslag på Stadsbyggnads förslag.

Patrik Jämtvall (L) yrkar bifall till strategin med följande ändringar som tillägg:

- strategin blir mer tydlig gällande landsort kontra innerstad så att det inte blir en produkt för Örebro innerstad. Det är viktigt att medborgarna även på landsbygd kan få ta del av diverse trygghetsskapande åtgärder. Landsbygden är även en plats dit brottsaktiva söker sig till för att kunna "arbeta" mer ostört
- man byter ut ordet "kapabel" väktare. Liberalerna anser att är man utbildad väktare så är man kapabel
- när man vänder sig till Polisens kamerabevakning också tittar på delade bildströmmar som kommer att komma starkt inom en snar framtid så man hjälps åt vid eventuella framtida kameraetableringar
- när man sätter tron till väktare och ordningsvakter att man använder rätt benämning av dessa då det skiljer väldigt mycket på befogenheter, samt att man även tittar på det ledamotsinitiativ som skrevs av Liberalerna gällande utökande områden för dessa ordningsvakter.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) ställer först Johan Kumlins (M) yrkande om återremiss under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Därefter finner ordföranden att det finns tre förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag, Patrik Jämtvalls (L) yrkande respektive Johan Kumlins (M) avslagsyrkande. Stadsbyggnads förslag är huvudförslaget.

Ordföranden ställer först Patrik Jämtvalls (L) yrkande mot Johan Kumlins (M) avslagsyrkande för att få fram ett motförslag till huvudförslaget. Ordföranden finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att Johan Kumlins (M) avslagsyrkande utgör motförslag till huvudförslaget.

Slutligen ställer ordföranden huvudförslaget mot motförslaget, det vill säga Stadsbyggnads förslag mot Johan Kumlins (M) avslagsyrkande, och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Yttrandet över remissen om Brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun antas och överlämnas till Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete (KSUS).

Reservation

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om i första hand att ärendet återremitteras och i andra hand avslag på Stadsbyggnads förslag.

Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 68 Val av tjänstemannarepresentant till Örebro brottsförebyggande råd (ÖreBRÅ)

Ärendenummer: Sam 264/2021

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

Örebro brottsförebyggande råd (ÖreBRÅ) består av 3 förtroendevalda ledamöter från Örebro kommun samt representanter för kommunala bolag, lokalpolisområde Örebro, myndigheter, näringsliv, Örebro universitet, civilsamhället och tjänstemän från Örebro kommun.

Programnämnd samhällsbyggnad har, enligt tidigare beslut av Kommunstyrelsen, i uppdrag att utse en tjänsteman som representant i ÖreBRÅ. Uppdraget sträcker sig till och med den 31 december 2022.

De förtroendevalda ledamöterna är John Johansson (S), Annika Tholster (C) och Christopher Rydæus (M).

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-11

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Biträdande stadsbyggnadschef Patrik Kindström utses till programområde Samhällsbyggnads tjänstemannarepresentant i Örebro brottsförebyggande råd (ÖreBRÅ) till och med den 31 december 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 69 Revidering av arbetsordning för Programnämnd samhällsbyggnad 2019–2022

Ärendenummer: Sam 204/2019

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

En arbetsordning ska beskriva de allmänna förutsättningar som är nödvändiga för att verksamheten ska kunna bedrivas på ett korrekt och rättssäkert sätt.

Arbetsordningen ska ses som ett stöd till både Programnämnd samhällsbyggnads förtroendevalda och till tjänstemän inom förvaltningarna.

Nuvarande arbetsordning för mandatperioden (2019–2022) behöver revideras. De förändringar som föreslås är dels en anpassning till nya tider och upplägg för nämndsammanträden, dels för att titeln Programdirektör ersatts med titeln Stadsbyggnadschef med samordningsansvar inom programområde Samhällsbyggnad och för att Avdelningschef blivit Verksamhetschef. Dessutom har nya rutiner för digital protokolljustering införts i kommunen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-03-09

Förslag till reviderad arbetsordning för Programnämnd samhällsbyggnad 2019–2022, 2021-03-09

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Reviderad arbetsordning för Programnämnd samhällsbyggnad 2019–2022 antas.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 70 Revidering av Programnämnd samhällsbyggnads delegationsförteckning

Ärendenummer: Sam 319/2021

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

En översyn av Programnämnd samhällsbyggnads delegationsförteckning har gjorts, och i ärendet redovisas förslag till revideringar i förteckningen:

- Den tidigare benämningen Programdirektör har ersatts med Stadsbyggnadschef med samordningsansvar inom programområde Samhällsbyggnad

- En punkt läggs till om att Stadsbyggnadschef ges delegation att utse beslutsattester och ersättare under året

- En punkt läggs till om att Stadsbyggnadschef ges delegation att besluta om mindre anpassningar av verksamhetslokaler

- Punkten om försäljning av småhustomter via tomtkön med ett marknadsvärde upp till 2 000 000 kronor har reviderats. Beloppsgränsen har höjts till 3 000 000 kronor.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-03-10

Förslag till reviderad delegationsförteckning, 2021-03-10

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Reviderad delegationsförteckning för Programnämnd samhällsbyggnad antas.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 71 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 23/2021

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 25 mars 2021.

Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet, 2021-02-25–2021-03-31

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 72 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 378/2021

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 6 november 2020. Inför programnämndens sammanträde den 9 april 2021 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 25 februari–31 mars 2021.

Beslutsunderlag

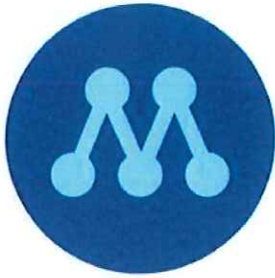
Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2021-02-25–2021-03-31
Beslut fattade på delegation avseende avtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:
- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:
- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.



Yrkande

Ärende 4

Ärendenummer: 196/2021

”Upphandla oberoende konsult”

Programnämnd samhällsbyggnad

Örebro Kommun

2021-04-09

Ordning och reda på underhållsbehovet

Örebro ska vara en stad där man har ordning och reda på sina anläggningar. Det gäller då inte bara den dagliga driften utan även underhållsbehovet över tid då det medför stora kostnader. I dag har vi inte full kontroll på de kommande investeringarna i våra anläggningar, bland annat broar och gatubelysningen.

Konsekvenser av detta är att vi lätt blir fartblinda och investerar i nya anläggningar trots att underhållet släpar i de befintliga.

Moderaterna har en mer restriktiv syn på drift och underhåll och vi anser att man måste veta vad det reella underhållsbehovet är, vilket en oberoende utredning kan ta sig fram effektivt utan att lägga in politiska värderingar.

Nedan är uttag från vår budget där vi understryker vikten av att ha god ordning på infrastrukturen.

Att ni anser att vårt ledamotintiativ skall vara besvarat genom ert svar är att beklaga och påvisa bara ännu mer er oförmåga och dåliga kontroll på de verkliga kostnaderna och behovet.

Målsättning för nämnderna inom programområde Samhällsbyggnad:

- Planera stadens utveckling med fokus på framtida utveckling och tillväxt.
- Beakta behovet av infrastruktursatsningar för en levande kommun.
- Hålla god standard på den befintliga infrastrukturen i Örebro kommun.

Med hänvisning till ovanstående yrkar Moderaterna att Programnämnd samhällsbyggnad

Att:

1. Nämnden bifaller ledamotsinitiativet.

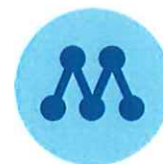
Om ovanstående yrkanden faller, gäller detta yrkande som reservation.

För Moderaternas och Liberalernas grupp i Programnämnd samhällsbyggnad

Johan Kumlin.

Patrik Jämtvall

Särskilt yttrande



Ärende: 6
Ärendenummer: Sam 270/2021
”Ombudgetering ”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2021-04-09

En moderat budget för ordning och reda

Moderaterna har lagt fram en egen budget för ekonomi i balans. Vi har även varnat för konsekvenserna av en socialdemokratisk budget vilket vi nu ser följderna av i tillsynsrapporten.

I vår budget har vi helt andra prioriteringar för att välfärden ska fungera, och vi har vid ett flertal tillfällen påpekat den ekonomiska utvecklingen går åt fel håll. Detta får även konsekvenser i den dagliga driften.

Med anledning av detta, och att det är ett ombudgeteringsärende väljer vi att bifalla beslutet.

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)



2021-04-09

Avslagsyrkande

Ärende 6 och 7 Programnämnd samhällsbyggnad

Ärende Ombudgetering av tilläggsanslag från kommunstyrelsen

Ärende Investeringsplan för Programområde 2022-2025 med rev. 2021

PN Samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam xx xx och Sam xx xx

En effektivare styrning och en ökad attraktivitet till Örebro kommun som arbetsgivare bidrar till välfärden.

Vi ser att staden växer och det växande behovet av att ge medborgarna ökad valfrihet till sitt val av boendeform, vi ser allt jämt att kommunen går mot ökade kostnader och minskad förståelse för kärnuppdraget

I dag så styr principerna hårt Örebro´s utveckling, marknaden och näringslivet känner begränsningar i utvecklingen av tex. Bostadsbyggandet.

Enskilda områden som behöver utbyggnad av VA-verksamheten prioriteras bort till förmån för "Nice to have" och inte det som är "Need to have"

Vi ser också att man kategoriskt väljer att INTE ta ansvar för den ökande underhållsskulden och heller inte att man tar med detta i beräkningarna kopplat till nyinvesteringar.

Våra prioriteringar syftar att komma i nivå med vad medborgarna förväntar sig från sina inbetalda medel i form av skatt.

Vi är som kommun skyldiga att se till att underhåll och utbyggnadstakten av VA-områdena sker i takt med stadens utbyggnad, detta har vi med i våra ramar och prioriteringar, ärendena tillsammans utgör en prioritering från minoriteten som vi inte kan ställa oss bakom, den hämmar utvecklingen av Örebro.
Ärendets karaktär vittnar om resursbrister och prioriteringar som inte hjälper medborgarna.

Liberalerna yrkar på avslag till förmån för våra prioriteringar framlagda i kommunfullmäktige dess prioriteringar.

Faller vårt avslagsyrkande så är detta tillika en reservation

För Liberalerna

Patrik Jämtvall

2:a vice ordförande Programnämnd samhällsbyggnad

Talesperson samhällsbyggnad

Liberalerna i Örebro kommun

Reservation



Ärende: 7
Ärendenummer
” Investeringsplan”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2021-04-09

En moderat syn på nyttan av investeringar

Moderaterna har länge påtalat vikten av ordning och reda i ekonomin för att våra medborgare ska känna sig trygga och att skattepengarna ska användas på ett klokt sätt.

Investeringar driver välfärden framåt, men de måste vara genomtänkta och kostnadseffektiva för att gynna välfärden

I den moderata budgeten har vi andra prioriteringar som vi anser är bättre för örebroarna.

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)

§ 7 Investeringsplan

Vänsterpartiet vill att landsbygdsbor ska ha bra möjlighet att ta bussen in till staden. Färre bilar i stadskärnan minskar utsläppen av hälsoskadliga partiklar och hjälper till att nå klimatmålen och trafikolyckorna kan minska. Ett sätt att nå ökat bussresande är satsningar på pendelparkeringar. När tidigare parkeringar i centrum blir till bostäder och service, då behövs fler parkeringar utanför stadskärnan. Kommunen har tagit fram en underlagsrapport för planering av pendelparkeringar, men det måste också budgeteras för att iordningställa parkering. Vänsterpartiet vill att potten för pendelparkering ska öka.



Vänsterpartiet anser att det är viktigt att satsa på cykling. Både i stad och på landsbygd. Budgeten för cykelåtgärder bör därför öka redan 2022.

En mindre andel av asfaltsunderhållet kan föras över till cykling och pendelparkeringar. I längden kan mer cykling och buss istället för bil minska slitaget på vägarna. Det bör ses över om vissa vägsträckor kan få lägre hastighet för att minska behovet av asfaltsunderhåll.

Vivalla IP utnyttjas av många barn och ungdomar. Tyvärr är konstgräset på planen slitet och kan göra att de som använder planen skadar sig. Investering i nytt konstgräs behövs. För att få åstadkomma detta är Vänsterpartiet beredda att skjuta på åtgärder för Fisktorget.

Vänsterpartiet anser att öppnandet av gator leder till sämre trafiksäkerhet och boendemiljö. Vi vill därför inte att några pengar går till detta.

I förslaget till budgeten finns en post för effektbelysning som enligt uppgift både handlar om trygghetsbelysning men också om en vackrare stad. Då kommunen har ett stort behov av att underhålla befintlig gatubelysning så anser Vänsterpartiet att effektbelysning inte ska vara en egen budgetpost utan ingå i belysningsåtgärder generellt så att pengarna kan användas där de behövs bäst.

Vänsterpartiet anser att det är viktigt att det finns goda lekmiljöer där många barn bor. Vattenlek och plaskdammar är uppskattade av barnfamiljer, särskilt heta sommandagar. Vi vill att plaskdammar i stadsdelarna rustas upp och vill därför omfördela medel från posten Temalekplats Stadsparken. Budgeten för temalekplats är utöver satsningar på lekplatser i allmänhet, och handlar om att

utveckla stadsparken som besöksmål. Även om detta är ett bra förslag, så lockar stadsparken och Wadköping redan idag besökare från olika delar av kommunen och från andra kommuner. För att kunna satsa på vattenlek och plaskdammar runt om i kommunen anser vi att Temalekplats stadsparken kan skjutas på framtiden.

Vidare ser Vänsterpartiet att om kommunens fordon användes längre tid skulle de minska kostnaden för de kommunala verksamheter som använder dem, exempelvis inom hemvården, barn- och utbildningsområdet eller kultur- och fritidsverksamheterna, som också kämpar med svåra ekonomiska lägen.



Vänsterpartiet yrkar därför:

Att budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2022, så 10% av medlen för 2022 istället satsas på gång- och cykelåtgärder,

Att budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2023, så att 10% av medlen för 2023 istället satsas på pendelparkeringar (posten gatuåtgärder)

Att budgetposten Vivalla IP får ett tillskott 2023 på tre miljoner, som tas från posten "Fisktorget", och att åtgärder som till följd av detta inte kan göras på fisktorget 2023 istället görs 2024.

Att budgetposten "öppnandet av gator" stryks helt

Att budgetposten "effektbelysning" stryks och att dessa pengar istället läggs på budgetposten "belysning"

Att avsätta medel för "temalekplats stadsparken" istället läggs på "plaskdammar"

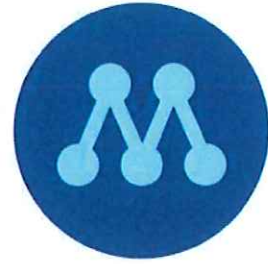
Att investeringar till fordon skattefinansierad verksamhet minskas med 10%, så att kostnaderna för de verksamheter som använder dem minskas.

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson

Sunil Jayasooriya



Tilläggs Yrkande

Ärende 8

Ärendenummer: 130/2021

”Lokalförsörjningsplan”

Programnämnd samhällsbyggnad

Örebro Kommun

2021-04-09

Minskade lokalkostnader

Att Örebro kommun har en lokalförsörjningsplan är bra då det skapar långsiktighet för förvaltningarna. Dock kan vi se att kostnaderna för lokaler ökar då standarden och ambitionen är kostnadsdrivande från kommunen. Självklart ska kommunen ha ett miljömässigt tänk men vi måste även ta hänsyn till att det är skattemedel som finansierar hyrorna.

I det privata näringslivet är det en självklarhet att alltid se över sina lokalkostnader och ständigt omförhandla, hitta nya lösningar och effektivisera sitt lokalanvändande för att få ner sina kostnaderna.

Moderaterna och Liberalerna vill därmed lägga ett tilläggsyrkande för att på sikt minska lokalkostnaderna.

Med hänvisning till ovanstående yrkar Moderaterna och Liberalerna

Att:

Programnämnd Samhällsbyggnad ska arbeta för att minska lokalkostnaderna med 1%/år under perioden.

Om ovanstående yrkanden faller, gäller detta yrkande som reservation.

För Moderaternas och Liberalernas grupp i Programnämnd samhällsbyggnad

Johan Kumlin.

Patrik Jämtvall

Yrkande

Ärende: Lokalförsörjningsplan 2022-2025 för Programnämnd samhällsbyggnad
Ärendenummer: Sam 130/2021

Miljöpartiet anser att medborgarna i alla delar av staden ska ha nära till rekreation. Att kunna motionera bidrar till god hälsa och en värdeskapande fritid.

Därtill finns krav på simkunnighet för godkända betyg i Idrott och hälsa. Kommunen borde erbjuda goda förutsättningar för att bedriva den undervisningen på fler platser i kommunen.

Yrkande till nämndens förslag till beslut:

- att undersöka möjligheterna att anlägga en simhall på Holmen gärna i närhet till framtida skolbyggnad i syfte att uppföra densamma.

Om yrkandet faller ska detta ses som en reservation till förmån för ovanstående förslag.

Maria Sääf, ledamot i Programnämnd Samhällsbyggnad
Miljöpartiet de gröna i Örebro kommun

§ 8 Lokalförsörjningsplan

Vänsterpartiet anser att alla barn och ungdomar ska ha möjlighet till en aktiv fritid. Vi vet att möjligheten till rörelse har stor betydelse för den fysiska och psykiska hälsan. För jämställd hälsa och fritid så måste tillgången på sport- och fritidsanläggningar vara god i hela kommunen.

I Vivalla finns Vivalla IP som utnyttjas av många barn och ungdomar. Tyvärr är konstgräset på planen slitet och kan göra att de som använder planen skadar sig. Ballonghallen vid Vivalla IP har ett begränsat bygglov. Det finns därför behov av att planera för en ny hall som kan tillgodose behovet av sporthall i Vivalla.



Vänsterpartiet ser också att det finns behov av mötesplatser i Vivalla, och platser där ungdomar och unga vuxna kan utveckla sin kreativitet inom kultur eller eget företagande. Det behövs också platser där trångbodda gymnasie- eller universitetsstudenter kan studera ostört. I dag är det ett splittrat ansvar för de olika lokaler som finns, och ett större kommunalt ansvar kan behövas. Vänsterpartiet vill därför förtydliga detta i stycket om kultur och fritidscenter i Vivalla.

Vänsterpartiet anser också att lokalförsörjningsplanen ska omfatta utredning av badhus på Holmens industriområde. En stor del av Örebros befolkning bor i de norra och nordvästra stadsdelarna av staden. Ett badhus på Holmens industriområde skulle, förutom den nya stadsdelen på Holmen, vara till nytta för befolkningen i Norrcity, Lillån, Hovsta, Baronbackarna, Vivalla med flera. Det skulle bli en gemensam mötespunkt för dessa stadsdelar och bidra till ökad folkhälsa och simkunnighet. Vänsterpartiet anser att det är passande att utreda en placering på Holmens industriområde när det planeras för omvandling av denna stadsdel till bostäder och service. Detta bör stå med i lokalförsörjningsplanen.

Vänsterpartiet yrkar därför:

Att ett stycke med rubriken "Badhus på Holmen" läggs till på sidan 27 med följande lydelse "Ett utredning ska göras av lokalisering av ett framtida badhus på Norr eller Holmens industriområde".

Att stycket "Vivalla IP Permanenta omklädningsrum" på sidan 28 får ändrad rubrik till "Vivalla IP" och följande tillägg till behovsbeskrivningen "Det är viktigt att Ballonghallen ersätts av en ny hall senast när bygglovet för Ballonghallen upphör. Utredning av hur detta ska lösas bör starta omgående.

Att stycket "Nytt Kultur- och fritidscenter i Vivalla " på sidan 42 får följande ny lydelse "I dagsläget pågår ett utvecklingsarbete kring Lär-, kultur- och fritidscentra och del av mötesplats Väst. Vivalla är Örebros folkrikaste stadsdel som med en mycket hög andel barn och unga har ett utvecklingsbehov av lokaler för kultur- och fritidsaktiviteter. Det finns behov av mötesplatser för inte minst gruppen äldre ungdomar/unga vuxna, men även för områdets vuxna. Det finns även behov av plats där ungdomar och unga vuxna kan bedriva egenstudier och ha plats för kreativitet. Utvecklingsarbetet kan komma att fastställa hur behovet ska finansieras (Kultur och Fritid eller Barn- och utbildning).



Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson

Sunil Jayasooriya

§ 11 Strategi för utveckling av Karlslund

Vänsterpartiet anser att det är bra det tas ett helhetsgrepp för utvecklingen av Karlslundsområdet. Strategin för fram många bra perspektiv, men det finns också några saker vi anser vara extra viktiga att ta hänsyn till när kommunen planerar för att genomföra strategin.

Vänsterpartiet anser att de parkeringar och andra ytor som ska hårdgöras på området i första hand bör vara andra material än asfalt, tex armerat gräs eller grusplaner. Asfalt kan störa områdets karaktär av natur- och kulturmiljö.



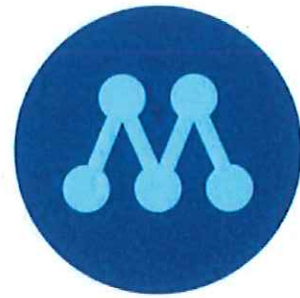
Runt svartån finns ett värdefullt växt- och djurliv, inte minst med många häckande och rastande fåglar. Alla åtgärder måste planeras så att påverkan på djur- och växter undviks så långt som möjligt.

När byggnation och andra åtgärder planeras måste kommunen också ta hänsyn till risken för buller under byggprocessen. Kommunen ska ströva efter att besökare, boende, näringsidkare och djurlivet störs så lite som möjligt.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson

Sunil Jayasooriya



Avslagsyrkande i Programnämnd samhällsbyggnad

Ärende: Utveckling för utveckling av Karlslund
PN Samhällsbyggnad
Ärendenummer: Sam 429/2019
Örebro kommun
2021-04-09

Att prioritera är vårt ansvar, grunduppdraget att säkerställa de mest basala behoven skall gå före kostnadstunga och kostnadsdrivande strategidokument.

Vi måste verkligen på allvar renodla det vi har i ansvar, våra medborgare förväntar sig att det basala som kommunen har till ansvar upprätthålls, tex fungerande belysning i motionspår och i staden, vägunderhåll etc.

Inte förrän vi har nått en acceptabel nivå så har vi inte råd med "nice to have" utan måste jobba efter principen "need to have".

Denna strategi har redan innan antagandet kostat i runda tal 350000-700000 i redan beslutade investeringar såsom grillmuttrar och badbryggor uppströms i svartån.

Vi har plaskdammar som är stängda, vi har belysning i motionsspår som renoveras med allmosor från näringslivet, vi har en extremt bristfällig belysning i staden som det inte finns pengar för att ordna.

Samtidigt så har inte minoriteten någon som helst kontroll på det verkliga underhållsbehovet, det fortsätts investeras utan en tanke på att man ökar driftskostnaden.

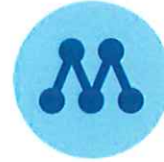
Detta duger inte!

Liberalerna och Moderaterna yrkar på avslag till förmån för eget förslag

Faller vårt avslagsyrkande så är detta tillika en reservation

För Liberalerna
Patrik Jämtvall
2:a vice ordförande Programnämnd samhällsbyggnad
Talesperson samhällsbyggnad
Liberalerna i Örebro kommun

För Moderaterna
Johan Kumlin
Presidieledamot Programnämnd samhällsbyggnad
Moderaterna i Örebro kommun



Yrkande

Ärende 20
samhällsbyggnad
Ärendenummer: PnS 188/2021
"Brottsförebyggande och trygghetsskapande
strategi för Örebro Kommun"
2021

Programnämnd

Örebro kommun
9/4

Örebro behöver ett gediget brottsförebyggande arbete

I delar av kommunen är det stora problem med utanförskap, öppen narkotikahandel, kriminalitet och våldsbrott. Detta har tyvärr blivit en verklighet som alltför länge negligerats. Tillsammans med andra myndigheter måste kommunen snarast strukturera och med kraft tydligt bekämpa utvecklingen.

Örebromoderaterna anser att ytterligare ett otydligt strategidokument utan tydlig sakägare, beslut, måltal, delmål och efterföljande handlingsplan bara kommer att förlänga och fördjupa den inslagna vägen. Remissen som presenteras uppfyller inte Moderaternas krav på kvalitet för en brottsförebyggande strategi.

Med hänvisning till ovanstående föreslår Moderaterna att nämnden svarar

att strategidokumentet återremitteras till förvaltningen för ombearbetning där alla problemen först och främst synliggörs och kvantifieras för att sedan efter inspel från politiken skissa på ett tydligt och kortfattat strategidokument.

Om nämnden beslutar annat gäller ovanstående som reservation till förmån för eget förslag.

För Moderaterna grupp i programnämnd samhällsbyggnad

Johan Kumlin (M)



Tilläggsyrkande Ärende 20

Programnämnd samhällsbyggnad Ärendenummer 188/2021

"Svar på remiss från kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete om brottsförebyggande och trygghetsskapande strategi för Örebro kommun."

När en del av medborgarna i Örebro kommun känner sig mer och mer otrygga för varje dag som går så är det av största vikt att ta fram den i skrivelsen omnämnda handlingsplanen/strategi och se till att den kan användas i hela Örebro Kommun och inte i bara staden.

Liberalerna kommer att yrka bifall till strategin med dessa tilläggsyrkanden.

Att strategin blir mer tydlig gällande landsort kontra innerstad så att det inte blir en produkt för Örebro's innerstad. Det är viktigt att medborgarna även på landsbygd kan få ta del av diverse trygghetsskapande åtgärder. Landsbygden är även en plats där brottsaktiva söker sig till för att kunna "arbeta" mer ostört.

Att man byter ut ordet "kapabel" väktare. Vi i Liberalerna anser att är man utbildad väktare så är man kapabel.

Att när man vänder sig till Polisens kamerabevakning också tittar på delade bildströmmar som kommer att komma starkt inom en snar framtid så man hjälps åt vid eventuella framtida kameraetableringar.

Att när man sätter tron till väktare och ordningsvakter att man använder rätt benämning av dessa då det skiljer väldigt mycket på befogenheter, samt att man även tittar på det ledamotsinitiativ som skrevs av Liberalerna gällande utökande områden för dessa ordningsvakter.

Om dessa ovanstående yrkanden faller, gäller detta yrkande som en reservation.

För Liberalerna i programnämnd samhällsbyggnad. _____

Patrik Jämtvall

Tommy Sjöstrand