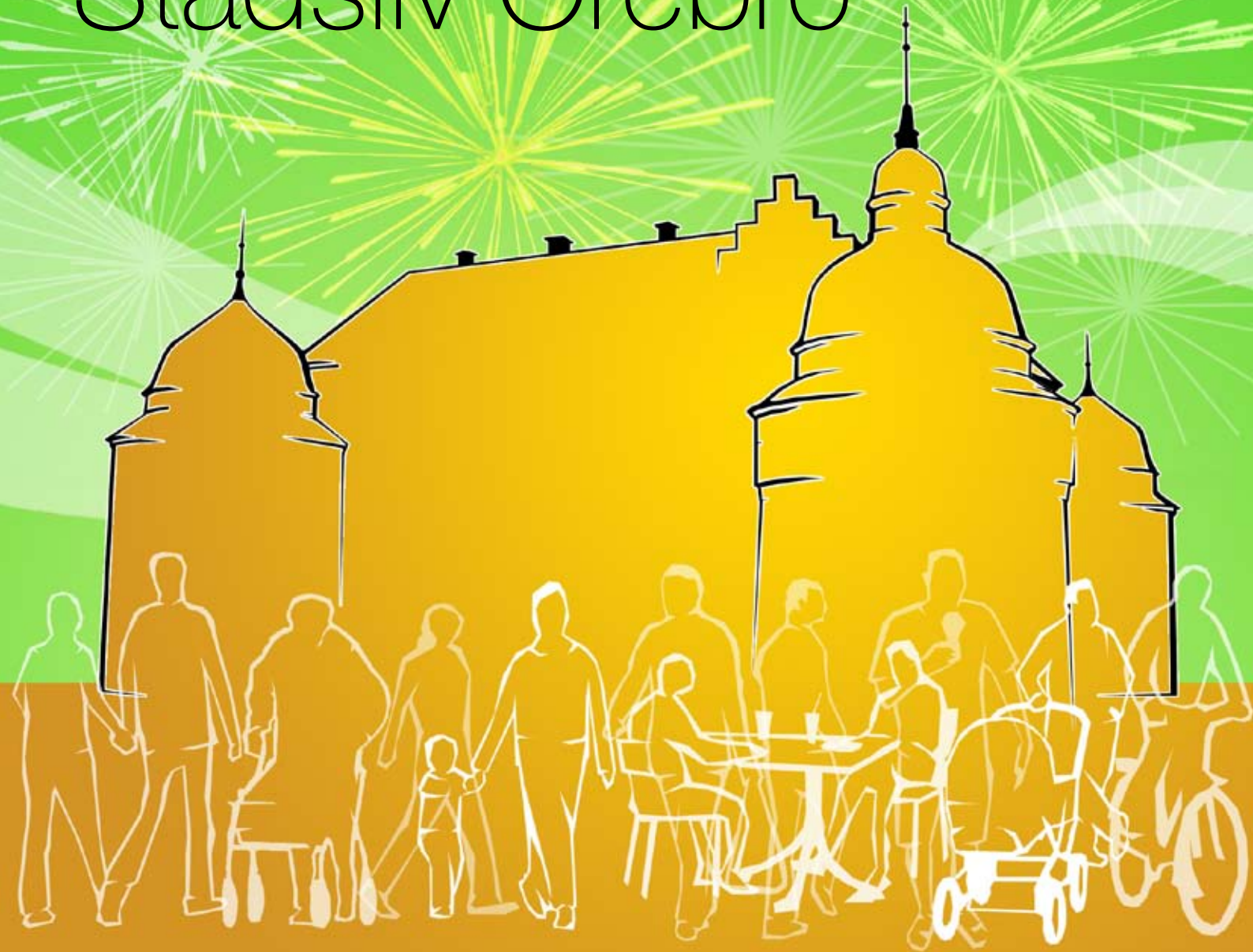


Stadsliv Örebro



En vision om hur Örebro stadskärna skulle kunna se ut i framtiden

Det hållbara samhället måste byggas med hjälp av flera grundstenar. Hur vi lever och agerar är en sådan grundsten. Hur vi planerar vår stad är en annan. En stad och dess centrummiljöer är kanske det mest allmänna vi kan hitta. Därför måste vi utforma miljön efter de människor som varje dag lever och andas där likväl som de som bara tittar förbi vid enstaka tillfällen.

Denna stadsvision har därför tagits fram i bred dialog med Örebroarna. Jag skulle vilja säga att få planer är så brett förankrade och har ett så starkt stöd bland Örebroarna. Budskapet från Örebroarna har dessutom varit mycket tydligt:

Låt torgen bli en tummelplats för vanliga Örebroare som går, cyklar och bara sitter. Ta bort bilarna och inför istället några uteserveringar eller kanske en skridskobana. Låt oss alla kunna

bada i Svartån så att vi kan använda oss av de fina stadsmiljöer som är så unika för Örebro. Värna om en grön innerstad med parker och tydliga naturstråk där man kan strosa, eller kanske äta sin matsäck.

Kommunen har tagit allvarligt på dessa tydliga signaler som ni har gett. Därför har vi nu fastställt den stadsvision som vi kallar för Stadsliv Örebro. Vi tar era signaler vidare in i all fysisk planering. Så viktiga är era åsikter för oss. Läs, njut och dröm er in i framtiden.

Det är vårt liv vi planerar tillsammans. Vårt Stadsliv!

*Fredrik Persson, Ordförande
Programnämnd Samhällsbyggnad*



Stadsliv Örebro

Stadsliv är en vision som målar upp en önskebild av framtiden för Örebro stadskärna. Siktet är inställt på år 2016. Vi vill genom denna idéskrift skapa en gemensam känsla för hur framtidens stadsliv kan se ut. En saluhall, en badbar Svartå, ett kulturens hus, bilfria torg, lekskulpturer för barn och ett mer upplyst slott. Fantasifula förslag och önskemål för Örebros stadskärna finns hos många.

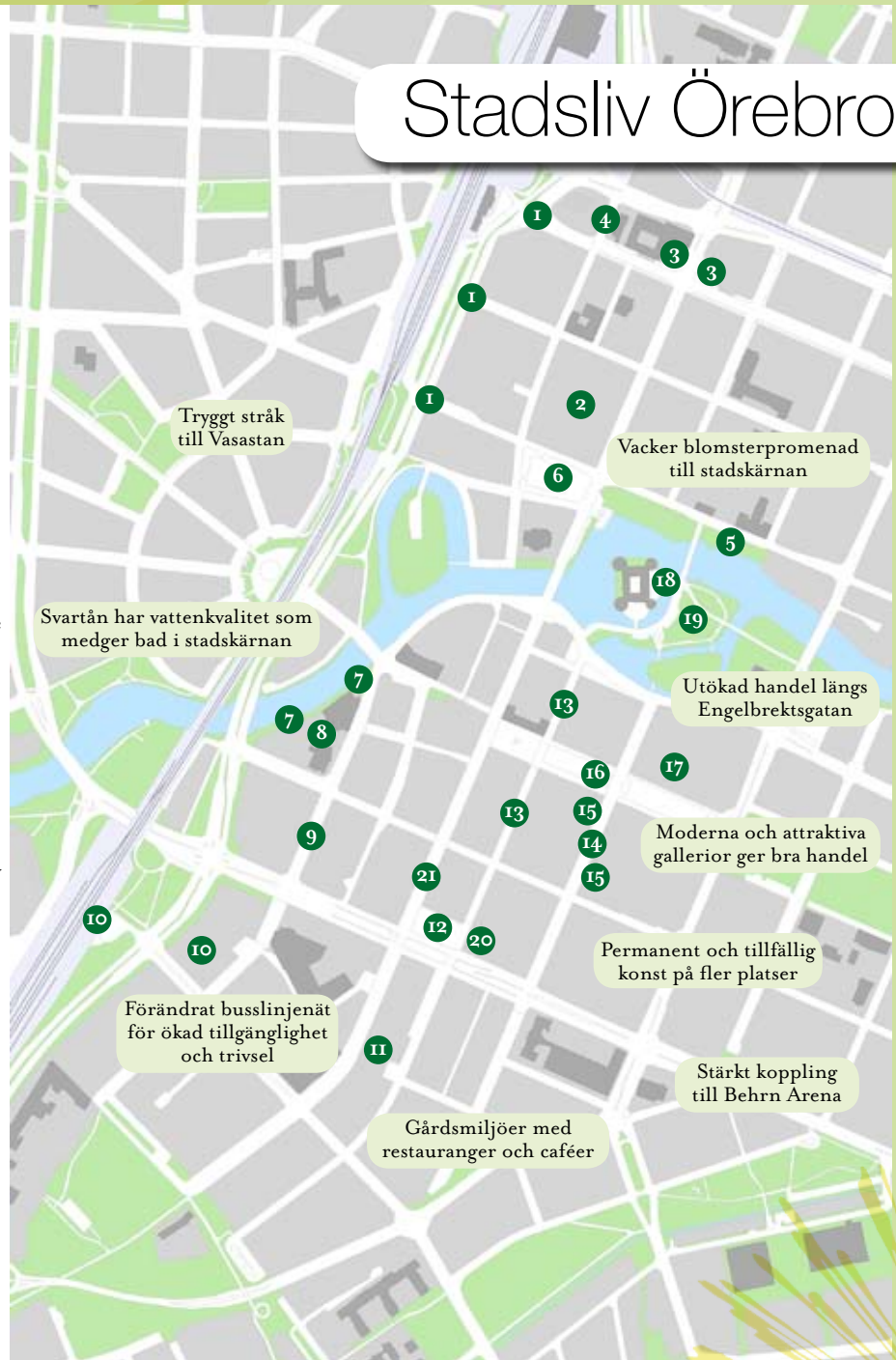
Syfte med Stadsliv Örebro

- Skapa en framtida helhetsbild av stadskärnan för information, marknadsföring och inspiration.
- Bidra till förnyelse av stadskärnan.
- Stärka Örebro som stad genom att peka på idéer och möjligheter för utveckling av stadskärnan.
- Ge vägledning när vi måste fatta beslut i nya frågor och när vi står inför oförutsedda problem.



Stadsliv Örebro

- 1 Tydliga och stiliga stråk från Resecentrum till stadskärnan
- 2 Gamla gatan utvecklad för handel
- 3 Ny entréplats till Norrcity
- 4 Rättscentrum
- 5 Utvidgad populär parkmiljö
- 6 Bilfritt Järntorg med krogar och folkliv samt stark kontakt med Svartån och Slottet
- 7 Bättre tillgänglighet till Svartån ger trivsamma promenader
- 8 Kulturkvarter
- 9 Fabrikgatan som tryggt stråk mellan Conventum och konserthuset
- 10 Conventum Arena och Kongress och Södra station lyfts fram genom omarbetade torg- och gaturum
- 11 Vackra och trygga platser kring Krämarens
- 12 Förskönet Våghustorg för handel och som mötesplats
- 13 Köpmangatan moderniserad
- 14 Kungsgatan omgjord för myllrande stadsliv
- 15 Nya bostäder, butiker och P-garage längs Kungsgatan
- 16 Stortorget görs om till stadens offentliga plats för evenemang och människor
- 17 Komplettering med butiker och P-platser
- 18 Ny belysning kring slottet
- 19 Slottsparken uppfräschad
- 20 Nya Träffpunkt med fler butiker
- 21 Drottninggatan med minskad busstrafik för ökad trivsel



– en vandring genom staden år 2016

I stadskärnan möts örebroare och besökare för att uppleva Örebro. Alla, oavsett kön, ålder eller ursprung känner sig trygga och nyfikna på vad staden erbjuder. Örebro är staden som överraskar.

Slottet är fortfarande stadens stolthet och symbol, det har en genomtänkt belysning och finns i blickfånget från flera håll. Tillsammans med hög kvalitet på arkitektur och den unika stadsmiljön skapar finrummet vid Svartån ett bestående minne hos besökarna. Det mångfacetterade utbudet av upplevelser, handels- och affärsmöjligheter, tillsammans med stadens olika karaktärer, gör Örebro till en allt populärare destination. Örebro är en självklar regional mötesplats.

Flera evenemang erbjuds för å ena sidan puls och spänning, å andra sidan lugn och betraktelse. Fotbollslag i allsvenskan, konserter på Stortorget, kongresser och mässor på Conventum är återkommande aktiviteter. Något händer oavsett årstid. På sommaren badar vi i Svartån och på vintern åker vi skridskor på Järntorget.

De offentliga rummen erbjuder tillfälliga kultur- och konstupplevelser. Skulpturutställningar i Slottsparken lockar en stor publik. Platser finns för att slå sig ned för ett samtal. Till upplevelsen av stadskärnan

hör att äta god mat på någon av alla uteserveringarna eller ta en snabb fika på Våghustorget medan du väntar på bussen.

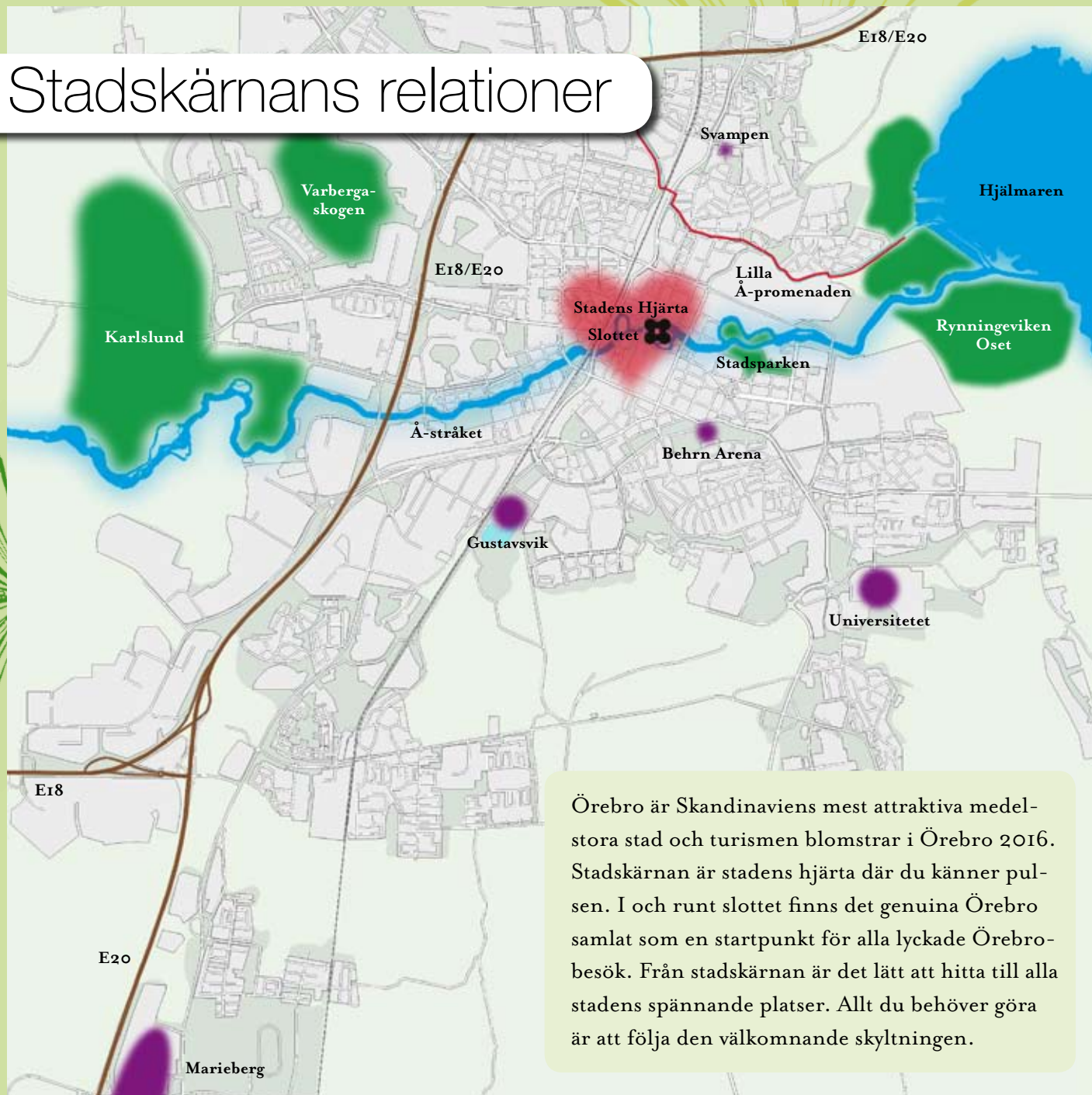
Träd och berömda bollblomplanteringar bidrar till stadskärnans gröna identitet och möter i entréerna till stadskärnan. Hörnet vid Rudbecksgatan är bebyggt och som bilförare upplever du tydligt att du kör i stadskärnan på de gåendes villkor. En fontän på Järntorget, uppvärmda parkbänkar, vackra skyltfönster, körsbärsträd som blommar om våren och väldoftande blomsterarrangemang på sommaren ända in på hösten. Till julen pryder häftiga juldekorationer stadsmiljön.

Tillgängligheten är hög för alla och det går lätt att röra sig i innerstaden, bland annat för att gå i butiker. Shopping är ett viktigt inslag och omsättningen i butikerna är hög. Saluhallen är en favoritplats för örebroarna som väljer att handla på ett miljösamt sätt.

Barnen upptäcker spännande inslag i stadsmiljön och ser fram emot att leka på någon av lekskulpturerna på Järntorget eller Stortorget. Stadskärnan är både vardagsrum och finrum för såväl ung som gammal. Det är alla vi som rör oss och vistas i stadskärnan som gör staden attraktiv, som bidrar till vimlet och skapar stadsliv.

Vi ses i Örebro!

Stadskärnans relationer



Örebro är Skandinaviens mest attraktiva medelstora stad och turismen blomstrar i Örebro 2016. Stadskärnan är stadens hjärta där du känner pulsen. I och runt slottet finns det genuina Örebro samlat som en startpunkt för alla lyckade Örebrobesök. Från stadskärnan är det lätt att hitta till alla stadens spännande platser. Allt du behöver göra är att följa den välkomnande skyltningen.

Örebro stadskärna visar upp sig från sin bästa sida, från vilket håll man än kommer, vare sig du är fotgängare, cyklist eller kommer med buss eller bil. En av de bäst fungerande entréerna är från Resecentrum in i stan.

Entréerna lockar fler besökare att upptäcka stadsrummet och skvallrar om att det finns mycket att uppleva. I viktiga hörnlägen finns höga hus med spännande arkitektur som gör det lätt att orientera sig.



Stadskärnans entréer
– det första intrycket

Stadskärnans karaktär

Vasastan

Som en stad i staden ligger kvarteren kring Ekersplan. Lokala secondhand- och antikaffärer erbjuder äldre varor av god kvalitet, som tillsammans med kvarters-restauranger skapar en stark egen identitet. Vasatunneln, som en upplevelse med designat ljus och musik kopplar ihop Vasastan med stadskärnans andra delar.



”Variation förnöjer! Stadskärnans olika karaktärer och profiler kan förstärkas, för att skapa en åtråvärd mångfald så att alla kan hitta sitt city. Genom olika profiler konkurrerar inte stadskärnans olika delar utan de kompletterar varandra, och bildar en helhet.”





Norrcity

Kvarteren kring Järntorget och längs Storgatan andas charm och mångfald. Svampen skymtas i bakgrunden. Här finns massor av restauranger och specialbutiker. Det ombyggda Järntorget är alltid fullt av liv och bjuder på upplevelser som skridskoåkning, lekskulpturer, loppmarknad och torghandel. Den nya saluhallen är mittpunkt i Örebros berömda delikatesskvarter. Här finns flera stora arbetsplatser som bidrar till att ge området ett myllrande liv stora delar av dygnet.



Å-rummet

Med slottet som mittpunkt spanner Svartåns grönskande lopp tvärs genom stadskärnan. Här är lugn och elegans nyckelorden. Slottet syns i blickfånget från alla håll.

Upprustade parker omger stadens teatrar, museer, konsthallar och andra kulturinstitutioner.



Södercity

Söder om Svartån finns en stor del av stadskärnans kommersiella utbud. Här finns stora gallerior med välkända kedjor och varumärken man letar efter. Stadens puls är het och man möter ofta folk man känner här. I kanten av stadskärnan ligger Conventum kongress och arena, som bildar medelpunkten för konferensturismen.

Stadskärnans kulturliv

Kulturlivet i stadskärnan är mångfacetterat och rikt. Slottet är en upplevelse i sig och örebroarna är stolta över sin stad och känner kärlek till Örebro. Örebros kulturkvarter invid Svartån mellan Fabriksgatan och Nygatan erbjuder konsertlokaler, Arts Center, dans och kultur i alla dess former. Örebro är också känt för

sitt Open Art som tagit konsten ut på gatorna, torg och parker.

En levande stad förutsätter arenor för spontan aktivitet. Den offentliga platsen där vi kan uttrycka vår vilja och våra känslor, visa glädje och sorg, ilska och lycka är viktig.





Foto: Carina Remröd

Det kan vara vid Nikolaikyrkans ceremoniplats, på ett Speakers Corner, på en öppen scen eller framför rådhuset på Stortorget.

I tidningen som ges ut av City Örebro kan du alltid läsa om det senaste som händer i stadskärnan. Är du sugen på en konsert med en världsstjärna som är på turné, lyssna till Svenska kammarorkestern eller gå på melodifestivalen fixar du lätt en biljett i biljettbutiken på Olof Palmes Torg. Evenemangstorget är Stortorget där vi varje jul hör *Oh helga natt* tona ut över Örebro.



Foto: Carina Remröd

Stadskärnans handel

År 2016 har handeln fortsatt bidra till Örebro tradition som handelsstad. Stadskärnan präglas av såväl märkeskedjor som unika specialbutiker. Längs Drottninggatan har tingsrätten och delar av Rådhuset ersatts med butiker. Kompassen, Träffpunkt och Oscar C har genomgått uppfräschningar och har fått längre öppettider. Den totala mängden butiksyta har ökat. Bland annat har gårdarna, som Odd Fellows och Söderlindhska gården tagits tillvara vilket skapat nya handelsplatser. Gamla gatan har fått kommersiella inslag. Vi shoppar

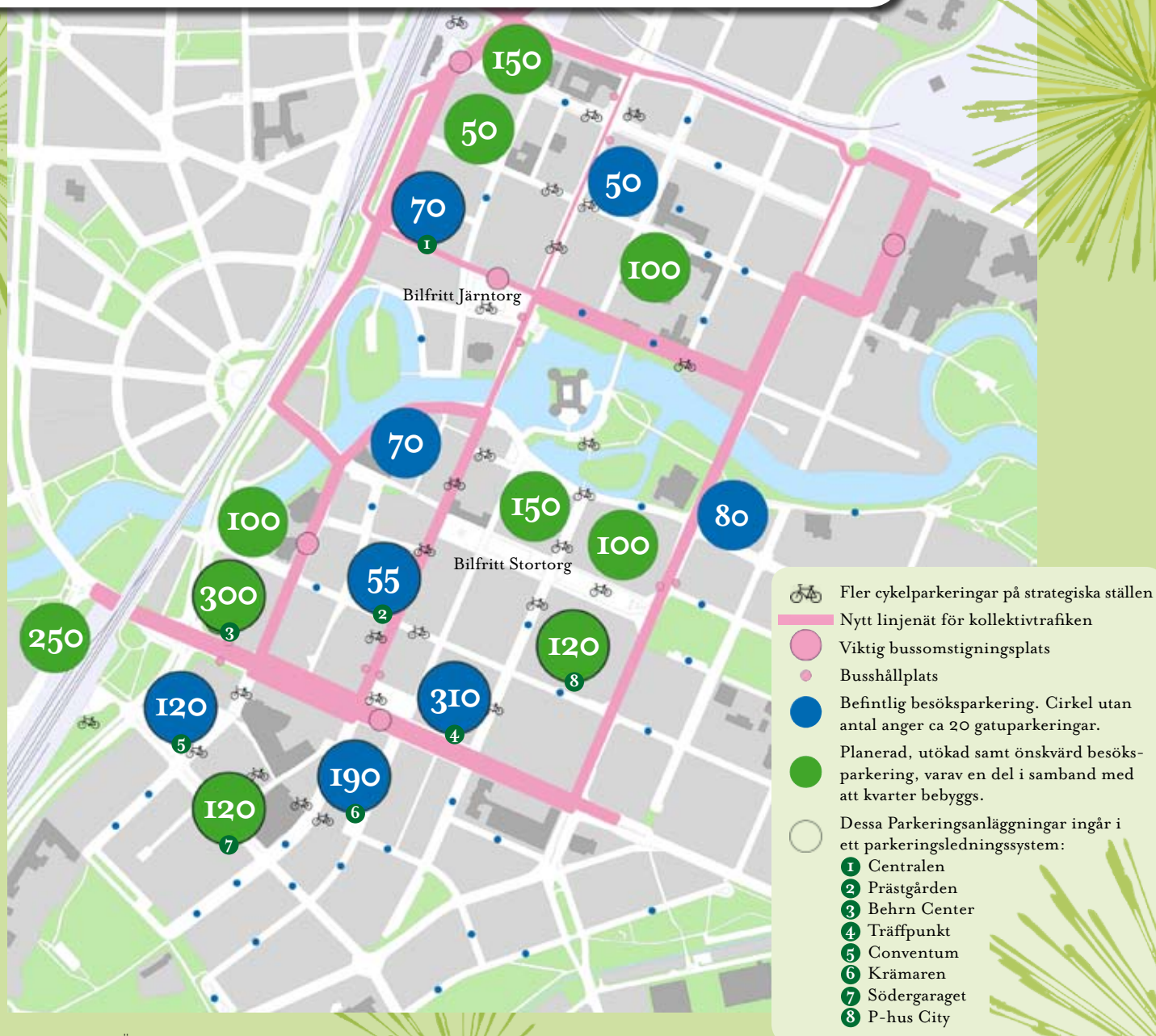
smartare, exklusiva varor finns i utbudet och tillväxten inom handeln i stadskärnan är hög. Den nya tidens saluhall har funnit sin identitet och plats med ett självklart kundunderlag hos örebroare och andra som vill handla lokalproducerat och till hög kvalitet. Torghandeln, som är ett unikt inslag i stadskärnan, är välorganiserad och erbjuder emellanåt aktiviteter och större marknader, såväl traditionella inslag som hindersmässa, bakluckeloppis och bondens marknad liksom helt nya aktiviteter som mangafestival, modevisningar och antikmässa.



Foto: Carina Remröd



Stadskärnans kommunikationer



Mycket är förändrat i stadskärnans infrastruktur 2016. Örebroarna har vant sig att gå lite längre. Stadskärnan luktar fräscht, istället för av avgaser och fotgängarna får ta plats. Det självklara sättet att ta sig upp på stan är med cykel och det märks att cyklisterna är många fler. Säkra, snabba cykelvägar leder rakt in i stadskärnan och det finns alltid lediga cykelparkeringar precis där de behövs. Det är lätt att få snabbservice på sin cykel och cykelpumparna finns utspridda på strategiska ställen.

Busstrafiken till och från stadskärnan är intensiv. Hållplatserna finns i nya lägen där de behövs, framför allt vid Våghustorget och Järntorget beroende på vilken del av city du ska till. Turerna är täta och du behöver aldrig uppleva känslan av att behöva vänta länge på en buss. Genom att bussarna, som drivs på biogas, väljer nya, smartare vägar har man alltid fin utsikt från Järntorget mot slottet, och det är tyst och lugnt på Drottninggatan.

Det händer förstås att man behöver handla så

mycket att man måste ta bilen upp på stan. Men butikerna erbjuder fri hemkörning, så att handla stora tunga föremål fast man är cyklist är inget problem. Dessutom är varutransporterna till butikerna samordnade.

Biltrafiken upplevs mycket tystare 2016. Stadskärnan trafikeras bara av de bilister som verkligen har ärenden dit. Även de stora gatorna är begränsade till 30 km/h i stadskärnan.

Stora delar av stadskärnan är avstängd för biltrafik, men längs dess kanter finns stora parkeringsmöjligheter. Ingen behöver leta efter parkeringsplatser längre, de digitala skyltarna längs huvudgatorna visar exakt var du kan hitta en ledig plats för stunden. Ett samutnyttjande av parkeringsplatserna gör att de är lediga för besökare när inte skola, företag eller boende använder dem. Dessutom finns ett system av gårdsgator med låg framkomlighet för bilarna. Det gör att man enkelt kan komma nära affären när man köpt något tungt, eller för den som har svårt att gå.



Stadskärnans vistelserum

Barnen har givna platser även i stadsrummen. De upprustade torgen innehåller klätterskulpturer och offentlig konst som inbjuder till lek och fantasi. Ungdomarna tycker om att vara i stadskärnan. Förutom att de rustade torgen har massor av sittplatser och inbjuder till möten, finns många nya hörn att åka skateboard på, spela streetbasket och annan spontanidrott. Även de nya nattcaféerna lockar den som är ung. Studenterna syresätter staden och det märks att Örebro är en universitetsstad. Konstapel Hedvall står för den patrullerande tryggheten, även om snatterierna minskat avsevärt efter ett genomtänkt brottsförebyggande arbete.



Foto: Carina Remröd



Foto: Carina Remröd

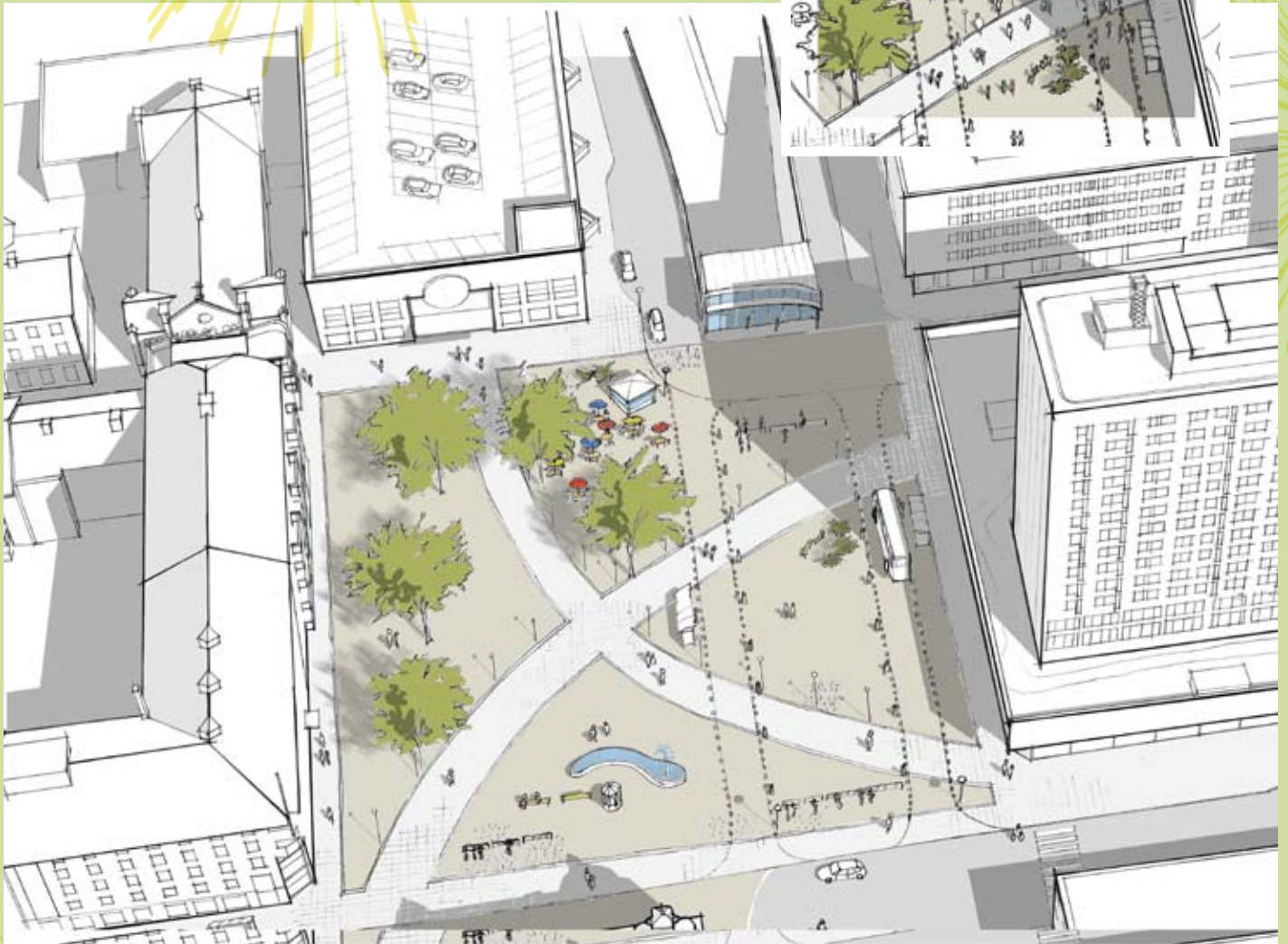
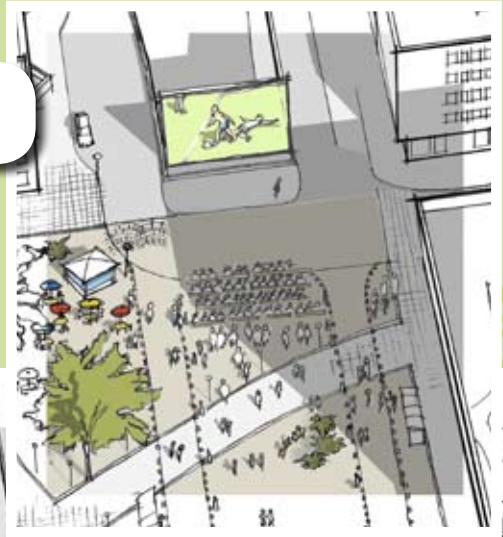
Utbudet av caféer och krogar är stort. Sommartid finns tillgängliga och tilltalande uteserveringar på torgen och längs Svartåns vatten. Nöjeslivet är livligt för den som vill vara ute och roa sig hela natten. På väg hem går man genom trygga, vackert belysta miljöer, där ljussättningen är en del av den offentliga konsten.

Sittplatserna har blivit fler och är många av varierande höjd och form. Du kanske sitter på Stor-

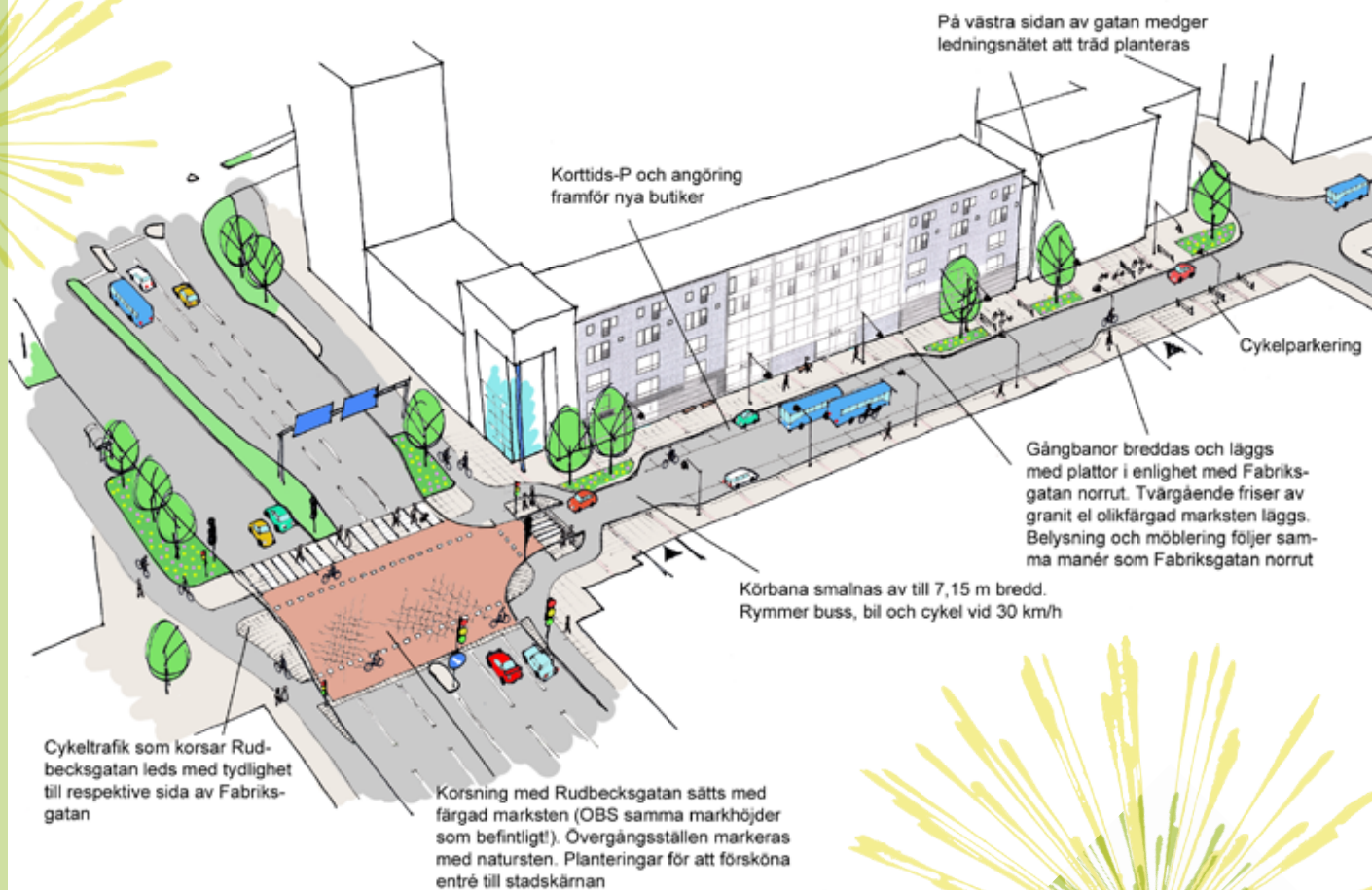
torgets solvarma trappa i april, en solstol vid Slottet eller en uppvärmd bänk på Våghestorget i november. Stadskärnan städas effektivt, och man behöver aldrig se något skräp ute. Det är alltid nära till en fräsch offentlig toalett. Svartåns vatten är rent och klart och på flera platser i stadskärnan badar man. Stadskärnan inbjuder till såväl lugn som aktivitet. Vi gör också nya saker ute på stan, bland annat kollar vi vår e-post och surfar i cyberspace i det offentliga rummet.



Idéskiss | Våghustorget

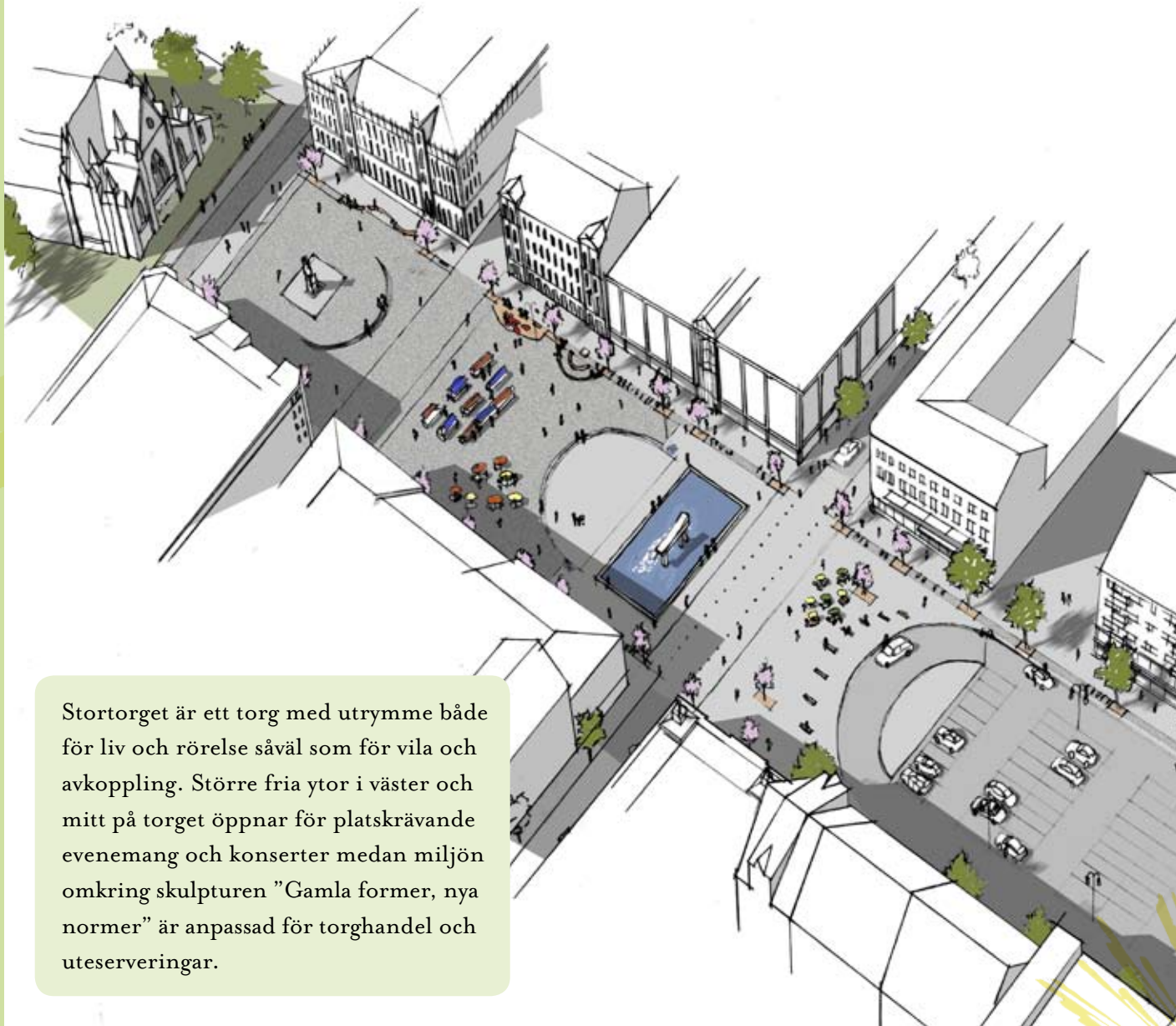


Idéskiss | Fabriksgatan



Fabriksgatan i perspektiv från sydost

Idéskiss | Stortorget



Stortorget är ett torg med utrymme både för liv och rörelse såväl som för vila och avkoppling. Större fria ytor i väster och mitt på torget öppnar för platskrävande evenemang och konserter medan miljön omkring skulpturen "Gamla former, nya normer" är anpassad för torghandel och uteserveringar.

Idéskiss | Kungsgatan som cykelfartsgata

- Hela gatan, med bredden 17,6 m, läggs i en nivå utan kantsten.
- Körbana av asfalt (bredd 5,9 m) avgränsas av rännalar av natursten, och markeras med pollare var 6 m (fri bredd mellan pollare minst 6,1 m).
- Körriktningar åtskiljs med naturstensfris.
- Gatan hastighetsbegränsas till 20 km/h.
- Gångytor med bredden 5 m beläggs med betongplattor och natursten liknande Fabriksgatan.
- Korttids-P, lastzon och plats för på- och avstigande markeras genom att pollare flyttas ut 2 m på gångytorna.
- Bussangöring framför hotellet flyttas till östra sidan gatan.
- Tydligt markerad gångpassage framför Oscar C entré.
- Nya träd och planteringsytor.
- Passage över Stortorget utformas inom projektet för Stortorget.
- Fasader lämnas rena som ledstråk för synskadade.
- Antalet cykelparkeringar ska vara oförändrat eller öka.



Inspirationsbild från Jönköping.



Kvarteren längs Kungsgatan är bebyggda och Kungsgatan har genomgått en förvandling från bakgata till en exklusiv shoppinggata på de gåendes och cyklandes villkor. Inspiration har hämtats från andra europeiska medelstora städer.

Idéskiss | Järntorget och Storgatan



Grundtankar

- Järntorget bilfritt på sikt
- Central punkt för stadens torghandel
- Skridskobana eller liknande attraktion för stadslivet
- Utrymme för offentlig konst, permanent eller tillfällig
- Viktig punkt för busstrafiken i stadskärnan
- Förstärk koppling mellan Järntorget och Henry Allards park
- Stärk siktlinjen och kontakten mellan Järntorget/Storgatan och slottet

Idéskiss | Norra entrén till stadskärnan

Storgatans körbanebredd förlängs till Östra Nobelgatan. Gatstensbeläggning som på Storgatan. På så sätt får man större sammanhängande gångytor.

Torgytan binds samman med symmetriskt placerade fontäner, belysning och trädplantering.

Mindre fontäner och trappor tar upp nivåskillnaden ner i backen mot Slottsgatan. Sittplatser i eftermiddags-solen invid vattenspelen.

Utökad cykelparkering vid skattehuset och polishuset.



Med din hjälp kan visionen bli verklighet!

En stad värderas efter sin stadskärna. Tidigare arbete med att förnya och förbättra stadskärnan har visat sig lönsamt. Men förnyelsearbetet håller inte för alltid. Nya satsningar krävs för att skapa en ännu bättre och fräschare stadsmiljö, som leder till att fler besöker den och att lönsamheten därmed blir högre. En nyare och trivsammare stadsmiljö kommer även att avspeglas i ökad uppskattning.

För att kunna förverkliga visionens idéer behövs samverkan mellan kommunen, näringslivet och fastighetsägarna samt en förankring av förslaget hos medborgarna. Visionen utgör en gemensam plattform för samtal om genomförande och formalisering av det konkreta arbetet. Varje delinsats behöver egna beslut och planeras mer i detalj för att beräkna kostnader och lönsamhet. Med denna skrift vill vi visa att arbetet pågår och att vi gemensamt satsar på stadskärnan!

Medverkande

Styrgrupp har varit

Lennart Waara, näringslivsdirektör Örebro kommun (ordförande t.o.m. aug 2007)

Inger Sundström, stadsbyggnadschef Örebro kommun

Lars Edenskar, stadsarkitekt Örebro kommun

Mats Helgesson, etableringsansvarig Örebro kommun (ordförande fr.o.m. aug 2007)

Stina Storm, Svensk Handel (fr.o.m. okt 2007 City Örebro)

Stefan Rydeen, konstnär

Björn Åqvist, ordförande Fastighetsägareföreningen

Arbetsgrupp som utarbetat skriften har varit Anne Pettersson (projektledare), Alexander Dufva, Ulf Nykvist, Maria Sjöberg, Zeljka Catic och Magnus Carlberg, Stadsbyggnad Örebro kommun. Många fler inom kommunen har också på olika sätt arbetat och lämnat synpunkter på skriften.

Konsulter som bidragit med underlag och skisser har varit Håkan Bjurström på Clarus Arkitekter, Kristina Bäärnhielm på Landskapsgruppen, Jan Lindahl på Stattin & Lindahl, Jonas Kjellander på Sweco-FFNS samt Olle Holmqvist på White Arkitekter.

Representanter från handel, fastighetsägare, föreningar, skolor och andra som är verksamma för stadskärnans utveckling har bidragit i arbetet.

Foto: Örebro kommun där inget annat anges.

Skriften har tagits fram under 2007-2008 med bred remiss och finansierats av Örebro kommun.

Godkänd av Programnämnd Samhällsbyggnad 2008-06-04.



ÖREBRO

www.orebro.se/stadsliv