

## Programnämnd samhällsbyggnad

**Datum:** 2022-03-03  
**Tid:** 9.00–15.40  
**Plats:** Sessionsalen, Rådhuset

### Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)  
Linda Larsson (C)  
Patrik Jämtvall (L)  
Johan Kumlin (M)  
Kemal Hosu (S)  
Per Lilja (S)  
Gun Carlestam Lewin (S)  
Anders Olsson (C)  
Linn Josefsson (V)  
Maria Hedwall (M)  
Helena Ståhl (SD)

### Tjänstgörande ersättare

Jonas Håård (S)	Ersätter Anna Hedström (S)
Bo Åkerling (C)	Ersätter David Gelinder (KD)
Krister Eriksson (M)	Ersätter Håkan Jacobsson (M)
Tommy Sjöstrand (L)	Ersätter Maria Sääf (MP)

### Närvarande ersättare

Gösta Eriksson (S)  
Linda Palmbrandt (S)

### Övriga

Erik Blohm	Stadsbyggnadschef
Robert Lindby	Nämndsekreterare
Caroline Berg	Nämndsekreterare
Patrik Kindström	Verksamhetschef
Erik Skagerlund	Verksamhetschef

Paragraf 32–44

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Patrik Jämtvall (L), justerare

## § 32 Övrig fråga från Linn Josefsson (V) om hur effektbelysning påverkar fladdermöss

Ärendenummer: Sam 209/2022

### Ärendebeskrivning

Linn Josefsson (V) anmäler en övrig fråga om hur effektbelysning påverkar fladdermöss. Linn Josefsson (V) framhåller att det finns flera rapporter om hur belysta byggnader medför problem för fladdermöss. Frågan avser:

- Har kommunen vetskap om att effektbelysningen inte skadar fladdermöss?
- Vidtar naturvård några åtgärder för att hjälpa fladdermöss?

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

## § 33 Svar på övrig fråga från Johan Kumlin (M) om kommunens möjlighet att påverka vid riksintresseanspråk

Ärendenummer: Sam 54/2022

Handläggare: Hanna Bäckgren

### Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 13 januari 2022 ställde Johan Kumlin (M) en övrig fråga om kommunens möjlighet att påverka vid riksintresseanspråk. Frågan avser vilken möjlighet kommunen har att påverka exempelvis ett område som Försvarsmakten gör anspråk på, hur det regleras och vilka lagrum som gäller. Den typen av anspråk skulle kunna påverka kommunens verksamhet avseende bygglov och bullergränser.

Verksamhetschef Hanna Bäckgren besvarar frågan – Av 3 kap. 9 § miljöbalken framgår att mark- och vattenområden som har betydelse för totalförsvaret så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan motverka totalförsvarets intressen. Om Försvarsmakten anser det lämpligt finns möjligheten (dock ingen skyldighet) att med stöd av förvaltningslagen remittera förslag till kommunen. Försvarsmakten kan i övrigt samråda med kommunen, om man anser det lämpligt, när Försvarsmakten arbetar med att ta fram underlag om vilka markområden som anses vara av riksintresse för försvaret. Kommunen ska i översiktsplanen tala om hur man avser att tillgodose riksintressena efter dialog med länsstyrelsen. Länsstyrelsen lämnar underlag till kommunens planeringsstrategi under andra halvan av tiden mellan två ordinarie val, eller när kommunen begär det.

Eftersom riksintressena är nationella intressen är det dock viktigt att det blir tydligt om kommunen och staten i form av länsstyrelsen har olika

uppfattningar. Om länsstyrelsen har en annan uppfattning än kommunen, framgår det av granskningsyttrandet över översiktsplanen.

**Beslutsunderlag**

Presentationen "Övrig fråga"

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 34 Svar på remiss från Kulturnämnden om biblioteksplan för Örebro kommun**

Ärendenummer: Sam 74/2022

Handläggare: Linnéa Nyberg

**Ärendebeskrivning**

Biblioteksplanen är ett politiskt kommunövergripande styrdokument för biblioteksverksamhet med kommunal huvudman och regleras i bibliotekslagen. Det förslag till revidering som tagits fram är en mindre uppdatering och modernisering av 2017 års plan. Avsikten är att ett nytt uppdrag ska tas fram för en mer genomgripande revidering i nästa steg.

Remissvaren ska vara Kulturnämnden tillhanda senast den 19 mars 2022.

Stadsbyggnad har berett ärendet och ställer sig bakom planens innehåll om vikten av närhet till bibliotek, samt att bibliotekens representation är viktig vid planering av nya stadsdelar. Stadsbyggnad har inga övriga synpunkter.

**Beslutsunderlag**

Remiss om biblioteksplan för Örebro kommun från 2021, 2021-10-22

Följebrev, 2021-11-24

Sändlista, 2021-11-25

Yttrande över remiss om biblioteksplan för Örebro kommun, 2022-02-07

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-02-21

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet över remissen om biblioteksplan för Örebro kommun antas och överlämnas till Kulturnämnden.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 35 Årsberättelse 2021 för Programnämnd samhällsbyggnad**

Ärendenummer: Sam 1238/2021

Handläggare: Sofia Engström och Linnéa Nyberg

**Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnad har sammanställt en årsredovisning med bokslut 2021 för Programnämnd samhällsbyggnad.

Programnämnd samhällsbyggnads skattefinansierade verksamheter uppvisar för 2021 ett samlat utfall på 723,6 miljoner kronor (mnkr), vilket innebär en negativ budgetavvikelse på -22,4 mnkr. Det motsvarar en negativ avvikelse mot årets budget med 3 %. De främsta negativa avvikelserna redovisas inom Tekniska nämnden (-17,5 mnkr) samt programnämndens egen verksamhet (-14,5 mnkr), men även Kulturnämnden uppvisar en negativ budgetavvikelse (-0,9 mnkr). Övriga tre nämnder redovisar positiva budgetavvikelser.

Programnämnd samhällsbyggnads budget för skattefinansierade investeringar 2021 uppgick vid bokslut 2021 till 546,9 mnkr, varav 127,7 mnkr utgörs av överförda medel från 2020. Vid bokslut 2021 har 346,9 mnkr nyttjats, vilket motsvarar en förbrukning av total budget på 63 %. Av kvarvarande medel på 200 mnkr kommer 137,5 mnkr begäras överförda till 2022 då de avser pågående projekt.

Inom Programnämnd samhällsbyggnads taxefinansierade verksamheter redovisar VA-verksamheten ett positivt resultat på 16,4 mnkr och avfallsverksamheten ett negativt resultat på -6,3 mnkr. Resultatet redovisas mot verksamheternas egna kapital som en skuld till abonnenterna som efter bokslutets resultat uppgår till +76,4 mnkr för avfall och -0,6 mnkr för VA.

Den samlade investeringsbudgeten för taxefinansierade investeringar uppgår till 498,5 mnkr för 2021, varav 47 mnkr avser avfallsinvesteringar och 451,5 mnkr avser VA-investeringar. VA har nyttjat 306,4 mnkr, vilket motsvarar 68 % av total budget.

Avfallsverksamheten har nyttjat 3,8 mnkr, vilket motsvarar 8 % av dess totala budget.

**Beslutsunderlag**

Årsberättelse 2021 för Programnämnd samhällsbyggnad  
Presentationen "Årsberättelse 2021"

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer årsberättelse för 2021.
2. Årsberättelsen överlämnas till Kommunstyrelsen för vidare hantering.

**Yrkande**

Johan Kumlin (M) yrkar bifall till Stadsbyggnads förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

**Proposition**

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Därefter ställer ordföranden Johan Kumlins (M) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad bifaller detta.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer årsberättelse för 2021.
2. Årsberättelsen överlämnas till Kommunstyrelsen för vidare hantering.
3. Johan Kumlin (M) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Patrik Jämtvall (L), Tommy Sjöstrand (L) och Linn Josefsson (V) deltar inte i beslutet.

**§ 36 Information om slutförda och pågående investeringar**

Ärendenummer: Sam 139/2022

Handläggare: Anne Hernandez Pettersson, Eva-Li Skog, Helena Bosved och Erica Ek

**Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnad får en presentation av färdiga investeringar från 2021, samt beställda och påbörjade investeringar för Stadsmiljö, City, Åstaden, Kulturmiljö, Trafik, Naturvård och vatten samt Karlslund. Detta är ett komplement till årsberättelsen för 2021. Även andra investeringar görs av andra nämnder, till exempel parker av Tekniska nämnden och exploateringsinvesteringar, men dessa ingår inte i denna presentation.

Inom Kulturmiljö pågår en större investering för renovering av Strömsborg.

I Karlslund färdigställdes ännu ett bad, Tegelbadet.

Inom Åstaden färdigställdes belysning av Kanslibron. Andra småprojekt pågår.

Den pågående större investeringen för Teaterplan har färdigställts. Allmän plats runt Kulturkvarteret med åkanten pågår. I övrigt finns inga nya investeringar 2021 i City, utan det är överfört från tidigare år.

Bland de färdiga, största och mest omfattande investeringarna inom programområdet finns färdigställande av etapp 1 och 2 av kollektivtrafiksystemet Bus Rapid Transit (BRT).

Övriga trafikinvesteringar är cykelvägen mellan Örebro och Glanshammar, "Smart prio" samt cykelparkeringar.

Inom naturvård finns flera av programnämndens investeringar, både inom det ekologiska och det sociala området. Dessa omfattar bland annat återvätning av myr- och sumpskogar, svalbon och restaurering av ängsmarker. Flera rastplatser har blivit klara och Öknaskogens entré har färdigställts.

Inom vattenområdet finns färdiga och pågående arbeten med dammar, borttagande av vandringshinder i bäckar och Ässkogs våtmarker. Ett större projekt som pågår tillsammans med stadsmiljö är Hedens våtmarkslandskap.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-02-09

Presentationen "Lägesrapport klara och pågående investeringar 2021 PNS egna investeringsplaner"

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## **§ 37 Ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen samt fördelning av medel från Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv**

Ärendenummer: Sam 118/2022

Handläggare: Sofia Engström

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen till Programnämnd samhällsbyggnad samt vidare fördelning av dessa till driftsnämnder inom programområde Samhällsbyggnad. Ärendet avser även fördelning av medel från Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-01-28

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på 4 876 tkr från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt nedanstående förslag:
  - a) 2 040 tkr tilldelas Tekniska nämnden för ökad driftkostnad för offentliga toaletter
  - b) Av tilldelade medel på 1 500 tkr avseende ökade driftkostnader för Oset och Rynningeviken tilldelas Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet 1 300 tkr och Fritidsnämnden 200 tkr
  - c) Tekniska nämnden tilldelas 845 tkr och Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet tilldelas 490 tkr från volympotter för färdigställda investeringar.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om fördelning av medel till driftsnämnderna från planeringsreserven under 2022 motsvarande 1 005 tkr enligt nedanstående förslag:
  - a) 60 tkr till Programnämnd samhällsbyggnad för utökad rondring Södra station
  - b) 145 tkr för ökade driftkostnader Björköns naturreservat med 65 tkr för turtrafik och 80 tkr för övriga ökade driftkostnader
  - c) 200 tkr för kostnad för detaljplanehandläggning för bildande av naturreservat Almby 12:146
  - d) 600 tkr till Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet för omprioritering av gaturum i samband med Open Art 2022.

**Yrkande**

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på beslutspunkt 2. d) i Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

**Proposition**

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslutspunkterna 1. a), b), c) och 2. a), b), c), det vill säga Kommunstyrelseförvaltningens förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Därefter finner ordföranden att det finns två förslag till beslutspunkt 2. d), det vill säga Kommunstyrelseförvaltningens förslag respektive Helena Ståhls (SD) avslagsyrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.



**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på 4 876 tkr från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt nedanstående förslag:
  - a) 2 040 tkr tilldelas Tekniska nämnden för ökad driftkostnad för offentliga toaletter
  - b) Av tilldelade medel på 1 500 tkr avseende ökade driftkostnader för Oset och Rynningeviken tilldelas Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet 1 300 tkr och Fritidsnämnden 200 tkr
  - c) Tekniska nämnden tilldelas 845 tkr och Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet tilldelas 490 tkr från volympotter för färdigställda investeringar.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om fördelning av medel till driftsnämnderna från planeringsreserven under 2022 motsvarande 1 005 tkr enligt nedanstående förslag:
  - a) 60 tkr till Programnämnd samhällsbyggnad för utökad rondring Södra station
  - b) 145 tkr för ökade driftkostnader Björköns naturreservat med 65 tkr för turtrafik och 80 tkr för övriga ökade driftkostnader
  - c) 200 tkr för kostnad för detaljplanehandläggning för bildande av naturreservat Almby 12:146
  - d) 600 tkr till Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet för omprioritering av gaturum i samband med Open Art 2022.

Linn Josefsson (V) deltar inte i beslutet.

**Reservation**

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på beslutspunkt 2. d) i Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

**§ 38 Lokalförsörjningsplan 2023–2026 för Programnämnd samhällsbyggnad**

Ärendenummer: Sam 78/2022

Handläggare: Albin Muhr och Pawan Tawfiq

**Ärendebeskrivning**

Örebro kommuns lokalförsörjningsprocess ska säkerställa att verksamheterna har tillgång till ändamålsenliga lokaler, att lokaler används kostnadseffektivt samt att lokaler utvecklas utifrån verksamheternas aktuella och framtida behov.

Syftet med lokalförsörjningsplanen är att lägga grunden för en långsiktig, strategisk planering och ett ändamålsenligt nyttjande av kommunens resurser.

Kommunens lokalförsörjningsplan baseras på 4+4 år som prognosperiod. Planen ska innehålla en detaljerad behovsanalys för de fyra första åren och en framåtblick de nästkommande fyra åren.

Baserat på verksamhetens behovsanalys ska lokalförsörjningsplanen beakta lämpliga lokallösningar för att tillgodose behovet. Planen är ett underlag för att lyfta behov av ekonomiska medel inför investeringsplan och investeringsprogram. Planen ligger till grund för prioritering av ärenden som görs kommunövergripande och som är vägledande i det fortsatta arbetet med lokalärenden.

Ärendet bereds vid dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 24 mars 2022.

#### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-02-07

Lokalförsörjningsplan Samhällsbyggnad 2023–2026, 2022-01-20

Presentationen "Lokalförsörjningsplan Samhällsbyggnad 2023–2026"

#### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ärendet anses berett i och med sammanträdet och återkommer för beslut den 24 mars 2022.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

### **§ 39 Nedsättning av avgift för upplåtelse av offentlig platsmark för uteserveringar och exponering av varor utanför butik inom Örebro kommun 2022**

Ärendenummer: Sam 154/2022

Handläggare: Peter Grönlund

#### **Ärendebeskrivning**

Örebro kommun har tidigare under 2020 och 2021 fattat beslut om ett antal lättnader riktade mot näringslivet. Bland annat att möjliggöra för uteserveringar att öppna redan från mitten av mars 2021 samt möjlighet att ansöka om uppskov avseende betaltid. Tidigare har det också fattats beslut om avgiftsbefrielse för exponering av varor utanför butik för 2020 och 2021. Nu föreslås liknande åtgärder för att underlätta för det lokala näringslivet 2022.

Förslaget innebär en nedsättning av markupplåtelseavgiften för uteserveringar, med 30 kvadratmeter (kvm) avgiftsfri yta. Genom att inte ta ut avgift för 30 kvm skapas möjlighet för mindre verksamheter att avgiftsfritt etablera en uteservering under förutsättning att det finns erforderligt tillstånd. Verksamheter som har större uteserveringar får en reducerande avgift på motsvarande 30 kvm. Ovanstående åtgärd kräver en ändring i rådande avgifter för upplåtelse av offentlig platsmark, antagna av Kommunfullmäktige den 22 oktober 2019.

Åtgärder för nedsättning av avgifter för uteserveringar ryms inte inom Tekniska nämndens befintliga ram och förutsätter beslut i Kommunfullmäktige om finansiering. Beräkningarna bygger på förväntade intäkter 2022 och prognosen är osäker genom att utfallet är beroende av hur många ansökningar som kommer in och förhållandet till ansökt uteserveringsyta. Korrekt bild av det verkliga intäktsbortfallet för 2022 kommer att visas tidigast till delår 2.

Uppskattad kostnad utifrån förväntade intäkter 2022: cirka 1,5 miljoner kronor.

Om intäkterna blir lägre än förväntat kan reduceringen innebära en avvikelse mot budget trots kompensation. Tekniska nämnden har inte kostnadstäckning för reduceringsförslaget.

Finansiering av intäktsbortfall för neddragning med 100 % av avgiften, för exponering av varor sker inom Tekniska nämndens ram.

Tekniska nämnden behandlade ärendet den 18 februari 2022.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-02-01  
Protokollsutdrag från Tekniska nämnden 2022-02-18, § 47

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Avgiften för markupplåtelse för uteserveringar under år 2022, sätts ned med 30 kvadratmeter avgiftsfri yta.
2. Exponering av varor utanför butik befrias från avgift för år 2022.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Yrkande**

Linn Josefsson (V) yrkar bifall till Tekniska nämndens förslag med tillägget att avgiften för uthyrning av offentlig platsmark återgår till det belopp som var gällande innan den 15 oktober 2019.

### **Proposition**

Ordförande Ullis Sandberg (S) ställer först Linn Josefssons (V) tilläggsyrkande om att avgiften för uthyrning av offentlig platsmark återgår till det belopp som var gällande innan den 15 oktober 2019 under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Därefter finner ordföranden att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Tekniska nämndens förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Avgiften för markupplåtelse för uteserveringar under år 2022, sätts ned med 30 kvadratmeter avgiftsfri yta.
2. Exponering av varor utanför butik befrias från avgift för år 2022.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Reservation**

Linn Josefsson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget tilläggsyrkande om att avgiften för uthyrning av offentlig platsmark återgår till det belopp som var gällande innan den 15 oktober 2019.

## **§ 40 Godkännande av reservationsavtal för försäljning av fastigheten Citrongräset 1 (Tamarinden)**

Ärendenummer: Sam 454/2020

Handläggare: Linnéa Nilsson, Niklas Gustafsson och Jenny Källmén

### **Ärendebeskrivning**

Tornet Bostad avser att bygga cirka 130 lägenheter på fastigheten Citrongräset 1 i området Tamarinden, Sörbyängen. Bostäderna ska upplåtas med hyresrätt. Priset för markförsäljningen är beräknat till cirka 19 miljoner kronor.

Då köpeskillingen överstiger 15 miljoner kronor ska beslut om reservationsavtal enligt gällande reglemente fattas av Kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-02-07

Markanvisningsavtal – reservation

Bilaga A: Förstudie, 2022-01-31

Bilaga B: Samverkansavtal

Kartbilaga, 2022-02-07

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Föreliggande reservationsavtal godkänns och Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att för kommunens del underteckna reservationsavtalet.

2. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att godkänna justeringar och förändringar på situationsplanens och byggnadernas utformning i enlighet med avtalet.
3. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att besluta om förlängning av föreliggande reservationsavtal om så är nödvändigt.
4. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att för kommunens del godkänna och underteckna överlåtelseavtal avseende området som reservationsavtalet omfattar.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

### **§ 41 Statusrapport för större stadsbyggnadsprojekt**

Ärendenummer: Sam 155/2022

Handläggare: Erik Skagerlund och Patrik Kindström

#### **Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnad får en statusrapportering om större stadsbyggnadsprojekt, det vill säga större projekt (till exempel fysiska utvecklingsprojekt, omvandlingsområden och trafikrum) där olika delmoment i samhällsbyggnadsprocessen ingår och där olika kompetenser sammanförs genom hela projektet.

Bland projekten finns Aspholmen-Nasta, kollektivtrafiksystemet Bus Rapid Transit (BRT), Kulturkvarteret, Resecentrum och Tamarinden.

#### **Beslutsunderlag**

Presentationen "Större stadsbyggnadsprojekt"

#### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## § 42 Information med anledning av coronapandemin (covid-19)

Ärendenummer: Sam 17/2022

Handläggare: Erik Blohm

### Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får en lägesrapport med anledning av coronapandemin (covid-19).

Det märks ingen eller liten påverkan för förvaltningarna inom programområde Samhällsbyggnad vad gäller personal, bemanning och verksamhet.

### Beslutsunderlag

Lägesbild för Samhällsbyggnad

### Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## § 43 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 18/2022

### Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 15 februari 2022.

### Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet, 2022-01-27–2022-02-23

### Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## § 44 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 176/2022

### Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 3 februari 2022. Inför programnämndens sammanträde den 3 mars 2022 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 27 januari–23 februari 2022.

### Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2022-01-27–2022-02-23  
Delegationsbeslut avseende avtal

### Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## Särskilt yttrande



Ärende: 6  
Ärendenummer: Sam 1238/2021  
” Årsberättelse ”

PN Samhällsbyggnad  
Örebro kommun  
2022-03-03

### **En moderat budget för ekonomi i balans**

Moderaterna har lagt fram en egen budget för ekonomi i balans. Vi har även varnat för konsekvenserna av en socialdemokratisk budget vilket vi nu ser följderna av i årsberättelsen, där bland annat underhållet av fasta anläggningar är ett problem.

I vår budget har vi helt andra prioriteringar för att välfärden ska fungera, och vi har vid ett flertal tillfällen påpekat den ekonomiska utvecklingen går åt fel håll.

Med anledning av detta, och att det är en årsberättelse väljer vi att bifalla beslutet.

### **För Moderaternas grupp i nämnden**

Johan Kumlin (M)