



Granskning

Ändring av stadsplan för del av kv. Karossen m.fl.
(Karossen 14) (Bettorps industriområde Örebro kommun)

Vad innebär detaljplanen?

Syftet med planändringen är att utöka byggrätten på marken och möjliggöra för utveckling av pågående industriverksamhet i form av montering och lager på fastigheten Karossen 14. Idag har verksamheten hyrt in sig i andra lokaler i området men vill genom aktuell planändring kunna samla allt inom den egna fastigheten.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Näbbtorgsgatan 10.

Kontakta handläggaren om du vill få fysiska handlingar skickade till dig, se kontaktuppgifter på nästa sida.

Granskningstid: 2 januari 2023 – 20 januari 2023

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Underrättelse

Ändring av stadsplan för del av kv. Karossen m.fl. (Karossen 14) (Bettorps industriområde Örebro kommun) Ärendenummer: | DNR 236-2021 |

Den här detaljplanen är nu ute på granskning. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Tid: 2 januari 2023 – 20 januari 2023

Platser: * www.orebro.se/detaljplan

* Servicecenter

Område: Planområdet är beläget i Bettorps industriområde som ligger i norra delen av Örebro, ca 3.5 km från Örebro centrum.

Syfte: Syftet med planändringen är att utöka byggrätten på marken och möjliggöra för utveckling av pågående industriverksamhet i form av montering och lager på fastigheten Karossen 14.

Överensstämmelse med översiktsplanen: Ja, se planbeskrivning

Upplysningar lämnas av:

- Planarkitekt Annika Säw, tel. 010-121 88 12, annika.saw@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt och skickas in på något av nedanstående sätt:

- E-tjänst på orebro.se/detaljplan
- E-post till stadsbyggnad@orebro.se
- Brev till Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro

Senast den **2 januari 2023** ska synpunkterna ha kommit in. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Uppge ditt namn, fastighet och ärendenummer DNR 236-2021 i skrivelsen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Annika Säw
Planarkitekt