

Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2022-01-13
Tid: 9.00–13.30
Plats: Sessionssalen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)
Linda Larsson (C)
Patrik Jämtvall (L)
David Gelinder (KD)
Johan Kumlin (M)
Kemal Hosu (S)
Anna Hedström (S)
Gun Carlestam Lewin (S)
Anders Olsson (C)
Maria Hedwall (M)
Håkan Jacobsson (M)
Helena Ståhl (SD)

Tjänstgörande ersättare

Gösta Eriksson (S) Ersätter Per Lilja (S)
Sunil Jayasooriya (V) Ersätter Linn Josefsson (V)
Tommy Sjöstrand (L) Ersätter Maria Sääf (MP)

Närvarande ersättare

Bo Åkerling (C)
Anders Hagström (KD)
Krister Eriksson (M)
Bo Ammer (SD)

Övriga

Robert Lindby Nämndsekreterare
Erik Skagerlund Verksamhetschef

Paragraf 1–16

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Helena Ståhl (SD), justerare

§ 1 Övrig fråga från Johan Kumlin (M) om kommunens möjlighet att påverka vid riksintresseanspråk

Ärendenummer: Sam 54/2022

Ärendebeskrivning

Johan Kumlin (M) anmäler en övrig fråga om kommunens möjlighet att påverka vid riksintresseanspråk. Frågan avser vilken möjlighet kommunen har att påverka exempelvis ett område som Försvarmakten gör anspråk på, hur det regleras och vilka lagrum som gäller. Den typen av anspråk skulle kunna påverka kommunens verksamhet avseende bygglov och bullergränser.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

§ 2 Övrig fråga från Tommy Sjöstrand (L) om ersättning för förlorad arbetsinkomst till förtroendevalda

Ärendenummer: Sam 46/2022

Ärendebeskrivning

Tommy Sjöstrand (L) anmäler en övrig fråga om ersättning för förlorad arbetsinkomst till förtroendevalda. Frågan avser varför utbetalningar dröjer.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad den 3 februari 2022 för besvarande.

§ 3 Verksamhetsplan med budget 2022, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 1135/2021

Handläggare: Sofia Engström och Madelene Zec

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet bidrar till samtliga målområden, både genom befintliga, etablerade arbetssätt och ytterligare utveckling genom åtaganden. Särskilt viktigt att beakta inför 2022 är nämnd- och förvaltningsorganisationen. Det är viktigt att bibehålla och vidareutveckla en sammanhållen och effektiv samhällsbyggnadsprocess.

Social hållbarhet, trygghet, den smarta och uppkopplade staden samt informationssäkerhet är några ledord inför det kommande året. Arbetet ska fortsätta med programnämndens två största ekonomiska utmaningar: färdtjänstekonomi och investeringsprocessen. Samtidigt ska programnämnden upprätthålla en god planberedskap kopplat till den översiktliga planeringen samt en god markreserv i syfte att möjliggöra för bostäder av olika former och verksamhetsetableringar. Detta sker med beaktande av befolkningsutvecklingen och trender i samhället. Även om befolkningsprognosen är något osäker räknar programnämnden med befolkningsstillväxt de kommande åren. I och med detta behöver frågor om förorenad mark kopplat till förtätning av staden samt byggande på jordbruksmark vid expansion av Örebro aktualiseras.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhets tilldelade budgetram enligt programplan 2022 uppgår till 121,2 miljoner kronor (mnkr). Efter beslut om programplanen har budgetjusteringar gjorts, vilket innebär att den ingående ramen 2022 uppgår till 121,6 mnkr. Det finns utmaningar med att uppvisa en ekonomi i balans under 2022, främst på grund av färdtjänsten, men även utifrån avsaknad av budgetuppräknning till följd av att kommunen växer, både utifrån ökad yta och demografiutveckling. Fokus under året kommer bland annat vara att hantera underhållsbehov. Arbetet med att ta fram underhållsplaner behöver fortsätta och underhållsbehoven behöver planeras vidare och integreras i budget- och investeringsprocessen.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 3 december 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Verksamhetsplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet fastställs.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Sunil Jayasooriya (V) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) redovisar förslag till propositionsordning som Programnämnd samhällsbyggnad godkänner.

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag respektive Patrik Jämtvalls (L), Johan Kumlins (M), Sunil Jayasooriyas (V) och Helena Ståhls (SD) avslagsyrkande till förmån för respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Verksamhetsplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet fastställs.

Reservation

Patrik Jämtvall (L) och Tommy Sjöstrand (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Patrik Jämtvalls (L) yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Sunil Jayasooriya (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Stadsbyggnads förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

§ 4 Nulägesöversikt inför budget 2023, Programnämnd samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam 1245/2021

Handläggare: Helena Bosved

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad har sammanställt Programnämnd samhällsbyggnads nulägesöversikt 2021 inför budget 2023. Översikten är en samlad analys av programnämndens nuläge med nedslag i bland annat dess starkaste respektive svagaste resultat, dess största nuvarande utmaningar samt olika trender som

kan påverka programnämnden framöver. Nulägesöversikten syftar till att ge förtroendevalda och intressenter en konkret bild av programnämndens nuläge.

Nulägesöversikten kommer att ingå som underlag i budgetarbetet inför Övergripande strategier och budget (ÖSB) 2023.

Driftnämnderna inom Samhällsbyggnad, det vill säga Miljönämnden, Byggnadsnämnden, Kulturnämnden, Fritidsnämnden och Tekniska nämnden, har fastställt nulägesöversikter för respektive nämnd. Programnämnden fastställde den 3 december 2021 nulägesöversikt för den egna verksamheten.

Beslutsunderlag

Nulägesöversikt för Programnämnd samhällsbyggnad, 2022-01-13

Nulägesöversikt för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet, 2021-12-03

Nulägesöversikt för Byggnadsnämnden, 2021-12-09

Nulägesöversikt för Tekniska nämnden, 2021-12-10

Nulägesöversikt för Miljönämnden, 2021-10-27

Nulägesöversikt för Fritidsnämnden, 2021-12-16

Nulägesöversikt för Kulturnämnden, 2021-12-13

Presentationen "Nulägesöversikt 2021"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Nulägesöversikten fastställs och översänds till Kommunstyrelsen.

Yrkande

Johan Kumlin (M) yrkar bifall till Stadsbyggnads förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Därefter ställer ordföranden Johan Kumlins (M) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad bifaller detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Nulägesöversikten fastställs och översänds till Kommunstyrelsen.
 2. Johan Kumlin (M) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.
- Patrik Jämtvall (L) och Tommy Sjöstrand (L) deltar inte i beslutet.

§ 5 Attestförteckning 2022, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 1248/2021

Handläggare: Sofia Engström

Ärendebeskrivning

I redovisningslagen (KRL) förutsätts att den ekonomiska redovisningen sker enligt god redovisningssed och att en tillräcklig ekonomisk kontroll upprätthålls i kommunen.

I kommunens attestreglemente, som fastställdes 1989, regleras ansvar och rutiner för den interna kontrollen av ekonomiska transaktioner. Nämnden ges ett helhetsansvar för den interna kontrollen inom sin förvaltning.

Varje nämnd ska utse attestanter för ett år i taget samt svara för att upprätthålla en aktuell förteckning över utsedda attestanter. För att undvika att fatta beslut vid alla personalskiftet under löpande verksamhetsår delegeras förändringar till förvaltningschef Stadsbyggnad (programnämndens egen verksamhet).

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-12-21

Bilaga 1: Attestant 1, 2022-01-01–2022-12-31

Bilaga 2: Attestant 2, 2022-01-01–2022-12-31

Bilaga 3: Attestinstruktion med ansvarsförbindelse, 2021-05-27

Bilaga 4: Attester, redovisningsriktlinje, 2019-12-17

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Förvaltningschef med samordningsansvar samt ordförande har attesträtt för samtliga RENAR inom programnämndens verksamhetsområde.
2. Förändringar i attestförteckning 2022 under löpande verksamhetsår delegeras till förvaltningschef Stadsbyggnad (programnämndens egen verksamhet).
3. De föreslagna attestanterna utses för 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 6 Svar på remiss från Region Örebro län om Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033

Ärendenummer: Sam 1042/2021

Handläggare: Per Elvingson och Andreas Ahlstrom

Ärendebeskrivning

Region Örebro län har regeringens uppdrag att ta fram en ny länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033. Örebro kommun har fått möjlighet att yttra sig över förslaget.

Remissvar ska vara Region Örebro län tillhanda senast den 21 januari 2022.

Stadsbyggnad har berett ärendet och anser att förslaget stöder den inriktning som Örebro kommun har i programmet för hållbar utveckling och översiktsplanen. I förslaget till remissyttrande ställer sig kommunen bakom planförslaget i sin helhet, som innebär en påtaglig kursändring i riktning mot ett mer målstyrt arbete från regionens sida. Kommunen ser positivt på att man genomfört en strategisk hållbarhetsbedömning, vars resultat tillåtit påverka planförslagets prioriteringar.

Dock framför Örebro kommun önskemål om att regionen i samråd med kommunerna bör ta fram en strategi för attraktiva bytespunkter, som gör det smidigt att byta mellan transportslagen och förbättrar såväl tillgänglighet som hållbarhet i hela regionen. Kommunen påtalar även behov av att behålla reserverade medel i länsplanen för samfinansiering av åtgärder vid Örebro Södra.

Beslutsunderlag

Följebrev, 2021-10-11

Remissversion av Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033, 2021-10-01

Bilaga 1: Mål och planer som påverkar länsplanen, 2021-09-08

Bilaga 2: Nuläge, 2021-04-15

Bilaga 3: Trafikverkets rapport "Analys av trafiksäkerhetsutvecklingen i Region Öst 2019", 2021-02-01

Bilaga 4: Strategisk hållbarhetsbedömning för länsplan 2022–2033, 2021-09-29

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-12-16

Yttrande över remissen om Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033, 2021-12-16

Presentationen "Länstransportplan 2022–2033"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet över remissen om Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033 antas och överlämnas till Region Örebro län.

Yrkande

Helena Ståhl (SD) yrkar att ärendet återremitteras med motiveringen att remissvaret behöver omarbetas i enlighet med Sverigedemokraternas förslag till budget och prioriteringar.

Sunil Jayasooriya (V) yrkar att det i remissvaret sist i stycke 6.3.2., Prioriterade brister, läggs till "Strategin ska leda till ett samarbete mellan regionen och kommunerna om pendelparkeringar på lämpliga ställen".

Johan Kumlin (M) yrkar att det i yttrandet över remissen även tas med ett utredningsförslag på ringleder med pendelparkeringar enligt Moderaternas förslag i Kommunstyrelsen.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) ställer först proposition på Helena Ståhls (SD) yrkande om återremiss och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Därefter ställer ordföranden proposition på Sunil Jayasooriyas (V) yrkande om att det i remissvaret sist i stycke 6.3.2., Prioriterade brister, läggs till "Strategin ska leda till ett samarbete mellan regionen och kommunerna om pendelparkeringar på lämpliga ställen". Ordföranden finner att Programnämnd samhällsbyggnad avslår yrkandet.

Därefter ställer ordföranden proposition på Johan Kumlins (M) yrkande om att det i yttrandet över remissen även tas med ett utredningsförslag på ringleder med pendelparkeringar enligt Moderaternas förslag i Kommunstyrelsen. Ordföranden finner att Programnämnd samhällsbyggnad avslår yrkandet.

Slutligen finner ordföranden att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Yttrandet över remissen om Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033 antas och överlämnas till Region Örebro län.

Patrik Jämtvall (L), Tommy Sjöstrand (L) och Helena Ståhl (SD) deltar inte i beslutet.

Reservation

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet att ärendet avgörs i dag till förmån för eget yrkande om att återremittera ärendet med motiveringen att remissvaret behöver omarbetas i enlighet med Sverigedemokraternas förslag till budget och prioriteringar.

Sunil Jayasooriya (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande om att det i remissvaret sist i stycke 6.3.2., Prioriterade brister, läggs till "Strategin ska leda till ett samarbete mellan regionen och kommunerna om pendelparkeringar på lämpliga ställen".

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om att det i yttrandet över remissen även tas med ett utredningsförslag på ringleder med pendelparkeringar enligt Moderaternas förslag i Kommunstyrelsen.

§ 7 Information om kvalitetskrav och riktlinjer för uteserveringar i Örebro

Ärendenummer: Sam 1072/2017

Handläggare: Peder Hallkvist och Helena Aronsson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får information om förslag till kvalitetskrav och riktlinjer för uteserveringar i Örebro. Dessa kvalitetskrav och riktlinjer föreslås gälla för uteserveringar som anordnas på allmän plats i kommunen. De syftar till att definiera var serveringsytor får finnas och hur de ska utformas för att tillsammans med den övriga stadsmiljön utgöra en attraktiv helhet.

Ärendet återkommer till programnämnden den 3 februari 2022 för beslut om att sända förslaget på remiss.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 8 Information om förvärv av fastigheten Virkeshandlaren 4 och reservationsavtal för del av fastigheten Attersta 7:8

Ärendenummer: Sam 55/2022

Handläggare: David Kennberg och Malin Davidsson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får information om förvärv av fastigheten Virkeshandlaren 4 och reservationsavtal för del av fastigheten Attersta 7:8 (Sam 1214/2021 och Sam 411/2021).

Planprogrammet för Aspholmen-Nasta antogs 2017 i syfte att utveckla Aspholmen till en blandad stadsdel, innehållande bland annat bostäder. Kommunen ägde i princip ingen mark utöver gator och nedlagda industrispår. Stena Metall AB skulle lämna platsen och diskussioner om markförvärv inleddes. Resultatet blev en ömsevinst med kommunalt markförvärv och nytt läge för Stena Metall AB i anslutning till Atleverket i Attersta.

Beslutsunderlag

Presentationen "Förvärv av Virkeshandlaren 4 och reservationsavtal för del av fastigheten Attersta 7:8"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 9 Information om Åstaden

Ärendenummer: Sam 208/2018

Handläggare: Anne Hernandez Pettersson

Ärendebeskrivning

Åstaden är en arbetsgrupp som samordnar projekt och investeringar i stråket längs Svartån mellan Lindbacka och Oset. Gruppen har funnits i över 30 år och arbetat med olika mindre frågor som skapar en helhet. Det finns en skrift från 1990-talet som beskriver de olika platserna. Den börjar bli mycket inaktuell. Målen för Åstaden konkretiserats i Strategi för arkitektur och byggande. Under 2021 har gruppen tagit fram en ny översikt. Lägesbilden innehåller det som skett under de senaste cirka 3 åren. Dessutom redovisas det som pågår just nu samt vilka utvecklingsidéer som finns.

Beslutsunderlag

Presentationen "Åstaden", 2021-11-01

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-11-25

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 10 Avgränsningssamråd om vindkraftpark i Mörtsjö, Finspångs- och Hallsbergs kommuner

Ärendenummer: Sam 1049/2021

Handläggare: Cajsa Törnmarck

Ärendebeskrivning

Stena Renewable AB utreder möjligheten att anlägga en vindkraftpark i ett område i Mörtsjö, Finspångs- och Hallsbergs kommuner. Inför tillståndsansökan genomfördes ett avgränsningssamråd enligt 6 kap. miljöbalken för att samla in synpunkter och upplysningar om projektet. Örebro kommun fick möjlighet att yttra sig eftersom placeringen av vindkraftparken föreslås i anslutning till kommungränsen. På grund av den korta svarstiden har beslut om yttrande fattats med stöd av delegation.

Vid dagens sammanträde får programnämnden information om ärendet.

Av kommunens yttrande framgår att det finns viss påverkansgrad från vindkraftparken för Örebro kommun. Det finns risk för att Brevens bruk, som är klassat som riksintresse för kulturmiljön, till viss del kommer att påverkas genom att vindkraften syns från riksintresset. Även närliggande naturmiljöer (Brevens tallskogar), som är ett av länets få tysta områden med höga naturvärden, riskerar påverkan. Kommunen bedömer att det finns behov av tydligare inventering av insekter och fågelarter samt en mer grundlig inventering av påverkansgraden för landskapsbilden i riksintresset för kulturmiljön Brevens bruk. Dessutom behöver påverkan av naturreservatet Brevens tallskogar analyseras och redovisas.

Sammanfattningsvis ställer sig Örebro kommun negativ till en etablering av vindkraftpark i och med dess negativa påverkan på värden i kommunen.

Beslutsunderlag

Stena Renewable AB:s samrådsunderlag "Vindpark Mörtsjö", juli 2021
Örebro kommuns yttrande över samrådsunderlaget "Vindpark Mörtsjö",
2021-11-18

Presentationen "Avgränsnings-samråd för Mörtsjö Vindpark"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 11 Redovisning av delegationsbeslut – lokala naturvårdssatsningen (LONA) och projektet vandringsleder kring Äsplunda och Kolja

Ärendenummer: Sam 379/2021

Handläggare: Therese Aremyr

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får vid varje sammanträde en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet väljs ut av protokollsjusteraren från föregående sammanträde.

Kommunekolog Therese Aremyr informerar om lokala naturvårdssatsningen (LONA) och projektet vandringsleder kring Äsplunda och Kolja.

Beslutsunderlag

Presentationen "LONA – lokala naturvårdssatsningen"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 12 Medarbetarenkät 2021 med resultat för Stadsbyggnad

Ärendenummer: Sam 1252/2021

Handläggare: Maria Cederskär

Ärendebeskrivning

En medarbetarenkät genomfördes den 15 oktober–7 november 2021.

Syftet med enkäten är att ta pulsen på arbetsplatsen, förbättra förutsättningarna för medarbetarengagemang och bli en bättre arbetsgivare.

Medarbetare som vet vad arbetsplatsen har för mål, som upplever att arbetet är meningsfullt och som får uppskattning och förtroende av sin chef, har bättre förutsättningar att känna sig engagerade i sitt arbete.

Medarbetarengagemang bidrar till att välfärdstjänster levereras med hög kvalitet på ett effektivt sätt. Under pågående pandemi är det extra viktigt att fånga tidiga signaler på ohälsa samt att undersöka och åtgärda risker i arbetsmiljön. I detta arbete är resultatet av medarbetarenkäten en pusselbit.

Beslutsunderlag

Presentationen "Medarbetarenkäten Stadsbyggnad"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 13 Ställningstagande för vaccination kopplat till arbetstid för medarbetare i Örebro kommun (covid-19)

Ärendenummer: Sam 252/2021

Handläggare: Petra Åhlund

Ärendebeskrivning

I början av 2021 inleddes vaccineringen mot covid-19 i Sverige. Örebro kommun tog då ställning till att samtliga medarbetare inom kommunen fick möjlighet att vaccinera sig på arbetstid eller på sin fritid och då kompenseras med tid motsvarande en timme.

Folkhälsomyndigheten rekommenderar nu att alla som är 65 år och äldre, samt personal vid särskilt boende (SÄBO) och inom hemsjukvård och hemtjänst, erbjuds en påfyllnadsdos vaccin mot covid-19, den s.k. tredje dosen. Förslaget innebär att dessa berörda medarbetare får möjlighet att vaccinera sig på arbetstid eller på sin fritid och då kompenseras med tid motsvarande en timme. Sveriges kommuner och regioner (SKR) förordar att arbetsgivare, så långt som möjligt, underlättar för personal att vaccinera sig och har en generös inställning till att låta personal inom framförallt kontaktyrken få vara lediga från arbetet med lön för att vaccinera sig.

Örebro kommun har fortfarande anställda som inte vaccinerat sig mot covid-19 och för att ytterligare minska smittspridning är det viktigt att de som ännu inte vaccinerat sig, vaccinerar sig. För att underlätta för den gruppen medarbetare, och även dem som behöver en påfyllnadsdos, att vaccinera sig föreslås att berörda medarbetare får möjlighet att vaccinera sig på arbetstid eller på sin fritid och då kompenseras med tid motsvarande en timme.

Kommunstyrelsen fattade den 7 december 2021 beslut i enlighet med detta, och antog samtidigt en rekommendation att kommunens nämnder med arbetsgivaransvar ska fatta ett likalydande beslut.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad 2021-03-04, § 47

Tjänsteskrivelse, 2021-12-14

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Medarbetarna som har Programnämnd samhällsbyggnad som arbetsgivarnämnd erbjuds att vaccinera sig mot covid-19 på arbetstid där det är praktiskt möjligt utan störningar för verksamheten.
2. Om vaccination i stället sker på fritiden kompenseras medarbetaren med tid mot tid, motsvarande en timme per vaccinationstillfälle. Reseersättning till och från vaccinationsplatsen utgår ej.
3. Beslutet gäller till och med den 31 december 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelsens förslag.

§ 14 Information med anledning av coronapandemin (covid-19)

Ärendenummer: Sam 17/2022

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får en lägesrapport med anledning av coronapandemin (covid-19).

Det märks ingen eller liten påverkan för förvaltningarna inom programområde Samhällsbyggnad vad gäller personal, bemanning och verksamhet.

Information ges till programnämnden fortlöpande.

Beslutsunderlag

Lägesrapport för Samhällsbyggnad

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 15 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 18/2022

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 17 december 2021.

Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet, 2021-11-26–2022-01-04

Samråd – Ändring av detaljplan för Vinterstadion Nikolai 3:15 m.fl.

(1880-P515) för del av fastigheten Vinterstadion 2 m.fl. (Bn 51/2021)

Samråd – Detaljplan för del av Arbetsledaren 2 och 4 m.fl. Adolfsberg, Örebro kommun (Bn 133/2021)

Samråd – Ändring av detaljplan för fastigheterna Mosås 2:58 och 2:68 m.m. (Bn 134/2021)

Samråd – Detaljplan för Violen 19 m.fl. (Bn 275/2020)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Almby 11:199, Brickebacken (Bn 270/2020)

Samråd – Detaljplan för fastigheten Hovsta-Gryt 1:5 m.fl. (Bn 409/2017)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Nikolai 3:5 (Bn 277/2018)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Råberga 5:10 (Bn 375/2020)

Samråd – Detaljplan för del av Olaus Petri 3:7 m.fl., Tegnérunden, Örebro kommun (Bn 154/2020)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Ånsta 20:17 m.fl. samt upphävande av del av detaljplan 1880-P779 (Bn 329/2019)

Samråd – Detaljplan för fastigheten Bensinmotorn 1 (Bn 106/2021)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 16 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 19/2022

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 9 april 2021. Inför programnämndens sammanträde den 13 januari 2022 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 26 november 2021–4 januari 2022.

Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2021-11-26–2022-01-04
Remissversion av trafikplan för Kumla kommun, oktober 2021
(Sam 1068/2021)
Remissvar på förslag till trafikplan för Kumla Kommun, 2021-11-10
(Sam 1068/2021)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:
- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:
- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Fredag den 13 Januari 2022



TILL PROGRAMNÄMND SAMHÄLLSBYGGNAD

YRKANDE/RESERVATION

ÄRENDE: SAM 1135/2021

1. Verksamhetsplan med budget 2022 Programnämndens egna verksamhet

Liberalerna yrkar på avslag till förmån för egna ramar och prioriteringar för Programnämnd samhällsbyggnads egna verksamhet.

Dessa är framförda i Liberal rambudget med vision och mål för framtiden..

Vi tar på allvar den kris ekonomiskt som föreligger och prioriterar välfärden till förmån för att göra expansiva utbyggnadsplaner i tex. Bus Rapid Transfer sk. Superbussar mfl.

Vi ser också att rådande minoritet har fullständigt tappat kontrollen på budget, ekonomisk styrning genom vansinniga satsningar, efter vårt tryck om att bedriva kraftfullt underhåll till förmån för investeringar utan driftsbudget så har man börjat diskutera underhållsplaner, detta är en liberal vinst.

Vi har extremt stora utmaningar med att bedriva ett underhåll som medborgarna förväntar sig, här har ni fullständigt misslyckats, se bara på tryggheten som belysning ger, vår vackra stad är till stora delar mörk. Och inget händer för att säkra detta.

Vi ser även ett behov att reducera budgeten till vårt förslag för att lägga fokus på BoU och SoV, det vi dock i budgeten lägger extra satsningar är inom trygghet och det driftsunderskott som minoriteten skapat genom felsatsningar och total avsaknad av att räkna med driftskostnadsökningen som varje investering drar.

I Liberalernas behovsanpassade budget vänder vi på pyramiden och fördelar först mål, resurser, ansvar, till verksamheterna längst fram mot örebroarna.

Vi är övertygade om att vi bättre når målet med att möta örebroarnas mål samt att



det ger oss en rakare, tydligare och resurssnålare tillitsbaserad organisation.

Vi anser vidare att i de tider vi har framför oss så måste Programnämnden ta sitt fulla ansvar och ha fokus på de mest väsentliga och endast det nödvändigaste för att upprätthålla god service till medborgarna.

Vi ser ett stort bekymmer med att man inte återtar kontrollen på skenande kostnader och prioriterar det som ligger närmst mot medborgarna, en säker och trygg stad som ger utlopp för kreativitet och engagemang.

Om Liberalernas förslag faller i nämnd är detta tillika en reservation till förmån för eget budgetförslag.

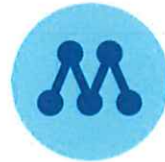
För Liberalerna i Örebro kommun

.....

Patrik Jämtvall

Oppositionsledare tillika 2:e vice ordförande Programnämnd samhällsbyggnad

Yrkande



Ärende: 4
Ärendenummer Sam 1135/2021
” Verksamhetsplan o budget 2022”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2022-01-13

Verksamhetsplan o budget med moderat ansvarstagande.

Moderaterna arbetar för ett tryggt och inkluderande samhälle. För att återgå till att vara en växande kommun ställs stora krav på samhällsplanering och infrastruktur. Utgångspunkten för den framtida infrastrukturen är att den ska möjliggöra för hela Örebro att utvecklas.

Ett växande Örebro måste ha ett effektivt miljö- och klimatarbetet med fokus på både kostnad och resultat. Det är viktigt att förenings- och kulturlivet aktiverar kommunens invånare och skapar en levande och attraktiv stad. Därför måste vi se till att det starka civilsamhället i Örebro inte fastnar i ett beroende av bidragsfinansiering. Kommunen behöver utveckla arbetet med civilsamhället för att stärka den på andra sätt än enbart genom bidrag.

För att människor ska trivas i Örebro måste kriminaliteten bekämpas. För att öka tryggheten behöver även trygghetsaspekten arbetas in i planprocessen. Fungerande belysning under kvällar och nätter är en betydelsefull del av detta. Förbättrad belysning kan minska brottslighet och öka känslan av trygghet enligt Brottsförebyggande rådet. Det skapar en känsla av att området är omhändertaget och ökar synligheten för de människor som rör sig. Moderaterna vill att kommunen arbetar efter målen i agenda 2030 och ska därför, över tid, byta ut den belysning som idag finns till ett mer energismart alternativ.

Målsättning för nämnderna inom programområde Samhällsbyggnad är att:

- Planera med fokus på framtida utveckling och tillväxt.
- Beakta behovet av infrastruktursatsningar.
- Hålla god standard och underhålla den befintliga infrastrukturen i Örebro kommun.
- Inom ramen för agenda 2030 arbeta för ett långsiktigt hållbart miljö- och klimatarbete i alla verksamheter.

- Främja ett starkt civillsamhälle genom att ge stöd till kultur- och föreningslivet utan att göra det beroende av bidragsfinansiering.
- Utredda möjligheten för förvaltningen att lägga om egen verksamhet till andra utförare eller intraprenader.
- Optimera och effektivisera användandet av kommunala lokaler.
- Kommunala lokalers hyresnivåer ska i större utsträckning jämföras med privata aktörer i syfte att minska kostnader genom konkurrensutsättning.
- Ha en budget i balans.

Programnämnd samhällsbyggnad	
Ram 2021, belopp i tkr	710 864
Justeringar inför 2022	
Open Art	1 500
Helårseffekt omklädningsrum Behrn Arena	827
Helårseffekt tillfälligt anslag Eyrabadet 2021-2024	168
Tillfällig satsning jan 2021 - belysning	-500
Återföring sommaraktiviteter	-1 155
Återföring kompensation minskade intäkter pandemin	-2 500
Återföring extra anslag bortforsling infartsskyltar	-123
Affärsverksamhet avfall	-7 000
Effekthemtagning Digitalisering	-400
Effektiviseringar 1%	-7 109
Reviderat BRT-uppdrag	3 000
Förstärkning svenska språket i förskolan	100
Samverkansprojekt klimatutmaning - förstärkt elnät	500
Samverkansprojekt klimatutmaning- för fler laddstolpar	500
Trygghetsfrämjande åtgärder - Riktade insatser, ordningsvakter etc	5 000
Ram 2022	703 672

Med hänvisning till ovanstående föreslår Moderaterna i nämnden

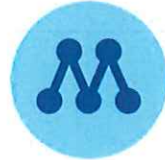
att avslå punkt 1

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ny verksamhetsplan med budget utifrån den Moderata budgeten för Örebro kommun 2022

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)

Särskilt yttrande



Ärende: 5

PN Samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam 1245/2021

Örebro kommun

” Nulägesöversikt programnämnd samhällsbyggnad ” 2022-01-13

En moderat budget för ordning och reda

Moderaterna har lagt fram en egen budget för ekonomi i balans. Vi har även varnat för konsekvenserna av en socialdemokratisk budget vilket vi nu ser följderna av i nulägesanalysen.

Vi står inför stora utmaningar då underhållet av våra anläggningar inte har sköts på ett ansvarsfullt sätt. Den socialdemokratiska ledningen har inte prioriterat underhållet vilket nu kommer få allvarliga konsekvenser för den kommande driften. En av riskerna är att underhållskostnaderna blir så stora att det kommer att bromsa den framtida utvecklingen.

I våra tidigare budgetar har vi haft helt andra prioriteringar för att välfärden ska fungera, och vi har vid ett flertal tillfällen påpekat den ekonomiska utvecklingen går åt fel håll. Detta kommer att få konsekvenser i den dagliga driften.

Eftersom vår budget inte gäller, väljer vi att bifalla beslutet. Men vi vill påtala att det behövs en Moderat politik för att få ekonomin och underhåll i balans.

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)

§ 7 Länsplan för regional transportinfrastruktur

Vänsterpartiet anser att det är bra att förslaget till ny länsplan har mer satsningar på kollektivtrafik och cykel än tidigare länsplaner. Förvaltningens remissvar har också flera viktiga synpunkter, inte minst vad gäller möjligheten att byta transportsätt, tex mellan cykel och buss, eller mellan bil och tåg. Vänsterpartiets tycker dock att kommunen ska vara tydliga med att pendelparkeringar är en del i att öka det kollektiva resandet. Pendelparkeringar kan öka resandet med buss och tåg, och underlätta för landsbygdsbor att slippa åka bil i centrum.



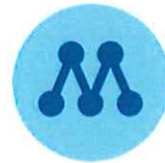
Vänsterpartiet yrkar därför:

Att det i remissvaret sist i stycke 6.3.2 prioriterade brister lägger till "Strategin ska leda till ett samarbete mellan regionen och kommunerna om pendelparkeringar på lämpliga ställen"

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet
Sunil Jayasooriya

Yrkande



Ärende: 7
Ärendenummer Sam 1042/2021
” Remiss länstransportplan”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2022-01-13

Moderat syn på kollektivtrafiken

Huvuddragen i yttrandet är en förutsättning för att kollektivtrafiken ska fungera. Vi kan dock konstatera att synen på biltrafik fortfarande är negativ och vi saknar samsyn på nyttjande av vägnätet i centrala Örebro mellan buss och bil. Vi anser att man bland annat i högre grad ska trycka på nyttjande av bussprio i centrala Örebro.

Moderaterna har lagt ett förslag i kommunstyrelsen gällande ringleder för busstrafiken. Vi saknar ett utredningsförslag för ringleder, och pendlarparkeringar i anslutning till dessa. Även det faktum att allt fler har elbil och kan behöva ladda dessa på pendlarparkeringarna.

Med hänvisning till ovanstående föreslår Moderaterna att programnämnden beslutar

att i sitt yttrande över remissen även ta med ett utredningsförslag på ringleder med pendlarparkeringar enligt Moderaternas förslag i Kommunstyrelsen.

Om programnämnden beslutar annat gäller ovanstående som reservation till förmån för eget förslag.

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)