



Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2022-04-28
Tid: 09:00–15:20
Plats: Berget, Citypassagen

Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)
Linda Larsson (C)
Patrik Jämtvall (L)
David Gelinder (KD)
Johan Kumlin (M)
Kemal Hosu (S)
Gun Carlestam Lewin (S)
Anders Olsson (C)
Linn Josefsson (V)
Håkan Jacobsson (M)
Helena Ståhl (SD)

Tjänstgörande ersättare

Gösta Eriksson (S)	Ersätter Anna Hedström (S)
Linda Palmbrandt (S)	Ersätter Per Lilja (S)
Sunil Jayasooriya (V)	Ersätter Maria Sääf (MP)
Krister Eriksson (M)	Ersätter Maria Hedwall (M)

Närvarande ersättare

Bo Åkerling (C)
Anders Hagström (KD)
Tommy Sjöstrand (L)

Övriga

Caroline Berg	Nämndsekreterare
Helena Bosved	Enhetschef
Erik Blohm	Stadsbyggnadschef
Erik Skagerlund	Verksamhetschef

Paragraf 61–78

Caroline Berg, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Linn Josefsson (V), justerare

§ 61 Övrig fråga från Johan Kumlin (M) om kostnader i samband med upploppet i Sveaparken

Ärendebeskrivning

Johan Kumlin (M) anmäler en övrig fråga om vilka kostnader som uppstått i samband med upploppet i Sveaparken den 15 april 2022. Frågan avser vilka kostnader det blir för Örebro kommun att städa upp och åtgärda de förstörelser som uppstått i samband med upploppet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

§ 62 Svar på övrig fråga från Johan Kumlin (M) om inflyttning i stadsbyggnadshus 1

Ärendenummer: Sam 270/2022

Handläggare: Albin Muhr

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 24 mars 2022 ställde Johan Kumlin (M) en övrig fråga om inflyttning i stadsbyggnadshus 1.

Planerare Albin Muhr besvarar frågan.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 63 Svar på övrig fråga från Patrik Jämtvall (L) om tillgång till intranätskartan

Ärendenummer: Sam 288/2022

Handläggare: Birgitta Edberg

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 24 mars 2022 ställde Patrik Jämtvall (L) en övrig fråga om tillgång till intranätskartan.

Enhetschef Birgitta Edberg besvarar frågan.

Frågan om förtroendevaldas behörighet till Internkartan har inkommit till Geodataenheten. Därifrån har den tagits vidare på högre nivå. Kommunens Informationssäkerhetsansvarig svar är att både internkartans system och kartlager ska säkerhetskassas innan fler kan ges behörighet. Säkerhetsklassningen ska påbörjas 2022 och göras under ledning av Geodataenheten i samarbete med digitaliseringsavdelningen och informations ägarna av kartlagren samt med metodstöd från informationssäkerhetssamordnarna.

Beslutsunderlag

Presentation

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 64 Uppföljning av Summer College 2021

Ärendenummer: Sam 479/2021

Handläggare: Linnea Nyberg

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får en presentation om uppföljningen av Summer College 2021.

Kultur- och fritidsförvaltningen (allmänkultur) – Planera för att genomföra en egen dag på muséet i Wadköping.

Förvaltningen tog del av de filmer som även presenterades för nämnden. Värdet av det arbete som gjordes med caset var att få reda på vad ungdomar skulle vilja se och göra i Wadköping och för att ta resultatet vidare skulle en fokus- eller arbetsgrupp behöva tillsättas men så långt har inte arbetet kommit.

Stadsbyggnad (planeringsavdelningen) – Undersöka vad Engelbrektsgatan mellan Trädgårdsgatan och Kungsgatan skulle kunna användas till istället

Resultatet från arbetet har tagits med in i arbetet med *Omprio av gaturum*, mer information kommer att komma från det projektet.

Tekniska förvaltningen (park och gata) – Utforska Hjärstaskogen och parken i Baronbackarna

Förvaltningen tog del av de filmer som även presenterades för nämnden. Materialet utgör en del av det underlag som kommer att ligga till grund för arbetet med de utvecklingsåtgärder som planeras för Baronbackarnas stadsdelspark och Hjärstaskogen under 2023.

Beslutsunderlag

Presentation "Uppföljning av Summer College 2021".

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 65 Investeringsprogram 2023 med plan för 2024-2026

Ärendenummer: Sam 195/2022

Handläggare: Sofia Engström

Ärendebeskrivning

Ärendet avser investeringsprogram för programområde Samhällsbyggnad 2023 med plan för 2024 – 2026 inklusive revidering av beslutat investeringsprogram för 2022.

Programnämnden har det övergripande ansvaret för att samordna, prioritera och godkänna verksamheternas behov av investeringar inom programområde Samhällsbyggnad.

Beslutsunderlag

- Investeringsbilaga kommunens egna investeringar Samhällsbyggnad inför 2023 med plan för 2024 - 2026 inkl. rev. 2022 (Sam 195/2022)
- Investeringsbilaga driftkostnadskonsekvenser Samhällsbyggnad inför 2023 med plan för 2024 - 2026 inkl. rev. 2022 (Sam 195/2022)
- A1 Stadsbyggnad investeringsplan Stadsmiljö och City 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A2 Stadsbyggnad investeringsplan Åstaden 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A3 Stadsbyggnad investeringsplan Trafik 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A4 Stadsbyggnad investeringsplan Naturvård 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)

- A5 Stadsbyggnad investeringsplan Vatten 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A6 Stadsbyggnad investeringsplan Kulturmiljövård 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A7 Stadsbyggnad investeringsplan Exploateringsinvesteringar 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- A8 Stadsbyggnad investeringsplan Karlslund 2023 med plan för 2024 - 2026 (Sam 195/2022)
- B1 Tekniska nämnden förslag investeringsplan Park och Gata 2023 med plan för 2024 - 2026 (Tn 7158/2021)
- B2 Tekniska nämnden förslag investeringsplan fordon 2023 med plan för 2024 - 2026 (Tn 7158/2021)
- B3 Tekniska nämnden investeringsplan gasverksamheten 2023 med plan för 2024 - 2026 (Tn 7158/2021)
- C1 Tekniska nämnden investeringsplan VA 2023 med plan för 2024 - 2026 (Tn 7158/2021)
- C2 Tekniska nämnden investeringsplan Avfallsverksamheten 2023 med plan för 2024 - 2026 (Tn 7158/2021)
- D1 Fritidsnämnden investeringsplan 2023 med plan för 2024 - 2026 (Ft 658/2021)
- D2 Kulturnämnden investeringsplan 2023 med plan för 2024 - 2026 (Km 402/2021)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer investeringsplaner för Trafik- och Miljöinvesteringar och fastighetsinvesteringar för 2023 med plan för 2024 - 2026
2. Programnämnd samhällsbyggnad godkänner investeringsprogrammet och den ekonomiska sammanställningen inom programnämnd Samhällsbyggnad för 2023 med plan för 2024 - 2026 som underlag för den fortsatta budgetprocessen.
3. Programnämnd samhällsbyggnad godkänner revideringen av 2022 års investeringsprogram inom programområde Samhällsbyggnad, som underlag för den fortsatta budgetprocessen.
4. Programnämnd samhällsbyggnad begär kapitalkostnads- samt driftkostnadskompensation från Kommunstyrelsen för de investeringar som är markerade med KS-anlag i investeringsprogrammet
5. Programnämnd samhällsbyggnad begär kompensation för de övriga driftkostnadskonsekvenser som lyfts till följd av investeringar inom Trafik och Miljö, Gata och Park motsvarande 1 761 tkr samt exploateringsinvesteringarna motsvarande 1 891 tkr

6. Programnämnd samhällsbyggnad överlämnar investeringsprogrammet 2023 med plan för 2024 - 2026 inkl. revidering av 2022 med ekonomiska beräkningar till Kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Moderaternas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Linn Josefsson (V) yrkar på ändring i investeringsprogrammet till förmån för att

- Budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2023 och 2025, så att 10% av medlen för 2023 i stället satsas på pendelparkeringar (posten gatuåtgärder).
- Vivalla IP får ett tillskott 2023 på tre miljoner, som tas från posten ”Slottsområdet”.
- Budgetposten ”öppnandet av gator” stryks helt och pengar i stället läggs på gång och cykel-åtgärder.
- Pengar till motorstadion 2026 i stället satsas på badhus på Holmen.
- Investeringar till fordon skattefinansierad verksamhet minskas med 10%, så att kostnaderna för de verksamheter som använder dem minskas.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag, Linn Josefssons (V) ändringsyrkande respektive Patrik Jämtvalls (L), Johan Kumlins (M) och Helena Ståhls (SD) avslagsyrkande till förmån för respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer först Linn Josefssons (V) ändringsyrkande under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad avslår yrkandet. Därefter ställer ordföranden Patrik Jämtvalls (L) m.fl. yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag mot bifall till Kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Reservation

Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Johan Kumlin (M), Håkan Jacobsson (M), Krister Eriksson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Linn Josefssons (V) ändringsyrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 66 Ombudgetering april 2022

Ärendenummer: Sam 118/2022

Handläggare: Sofia Engström

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen till Programnämnd samhällsbyggnad samt vidare fördelning av dessa till driftsnämnder inom programområde Samhällsbyggnad.

Beslutsunderlag

1. KS 78/2022 – Tilläggsanslag och ombudgeteringar 2022
2. Ft 789/2021 – Brev från ÖSK Fotboll – önskemål förändrad hyra för 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på 15 352 tusen kronor från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt nedanstående förslag:
 - a) 7 397 tusen kronor tilldelas Fritidsnämnden för indexuppräknings, lönekomensation, hyreskomensation samt hyressänkning ÖSK.
 - b) 2 702 tusen kronor tilldelas Kulturnämnden för indexuppräknings, lönekomensation samt hyreskomensation
 - c) 2 617 tusen kronor tilldelas Tekniska nämnden för lönekomensation samt hyreskomensation
 - d) 949 tusen kronor tilldelas Miljönämnden för lönekomensation samt hyreskomensation
 - e) 1 773 tusen konor tilldelas Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet för lönekomensation samt hyreskomensation
 - f) 87 tusen kronor minskas från Programnämnd samhällsbyggnads ram
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering 130 tkr från planeringsreserven till Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) deltar inte i beslutet.

§ 67 Motion från Vänsterpartiet och Miljöpartiet om fossilfri reklam

Ärendenummer: Sam 1209/2021

Handläggare: Frans Flodin

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet och Miljöpartiets fullmäktigegrupper inkom med en motion om att förbjuda reklam för företag inom kol, - olja- och gasutvinning samt flygresor på stadens reklamtavlor som anmäldes till Kommunfullmäktige den 23 mars 2021.

Beslutsunderlag

Vänsterpartiets och Miljöpartiets motion om fossilfri reklam

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-03-23

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Motionen avslås.

Yrkande

Linn Josefsson (V) yrkar bifall till motionen.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunstyrelseförvaltningens förslag om att avslå motionen och Linn Josefssons (V) yrkande om att bifalla motionen. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Motionen avslås.

Reservation

Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Linn Josefssons (V) bifallsyrkande till motionen.

§ 68 Tomträttsutredning, förslag till ställningstagande

Ärendenummer: Sam 857/2019

Handläggare: Fredrik Norrström

Ärendebeskrivning

Utifrån den tomträttsutredning som Stadsbyggnad tagit fram på uppdrag av Programnämnd samhällsbyggnad föreslås att de politiska ställningstagandena kring friköp av tomträtter som finns, förtydligas, formaliseras samt beslutas om.

Den ekonomiska styrningen av tomträtter består av två delar;

1. Ett avkastningskrav på friköp av tomträtter som redovisas mot Kommunstyrelsen, dvs ett försäljningsresultat som uppstår när kommunen säljer mark till tomträttsinnehavaren.
2. Beräknade årliga intäkter från tomträttsavgälder (en slags markränta) som ingår i och finansierar Programnämnd samhällsbyggnads egna verksamhet.

Tomträttsutredningen visar bland annat att det inte är möjligt att uppnå avkastningskravet för tomträttsavgälder på 20 miljoner kronor per år samtidigt som nuvarande inställning, att tillåta friköp i stor utsträckning, bibehålls. Att inskränka friköpsmöjligheterna är något som skulle kunna få stora konsekvenser och utredningens slutsats är att detta inte är det alternativ kommunen bör välja. Istället bör Programnämnd samhällsbyggnads budget ses över årligen med hänsyn till beräknade intäkter från tomträttsavgälder.

Programnämnd samhällsbyggnad skulle därmed kompenseras via budgetförstärkning motsvarande den reducerade intäkten för avgäldsbortfallet. En möjlighet är att budgetförstärkningen finansieras via att avkastningskravet för tomträttsförsäljningar årligen höjs med motsvarande belopp.

I slutändan blir detta för Örebro Kommun i stort ett nollsummespel, vilket kommer att fungera uppskattningsvis ett par år framöver. Anledningen till att dess funktion är tidsbegränsad är att tomträttsbeståndet minskar varje år och till slut kommer försäljningsintäkterna inte heller att kunna matcha sitt uppräknade avkastningskrav. På längre sikt innebär detta att avkastningskravet för friköp likväl som den budgeterade intäkten av tomträttsavgälder kommer behöva sänkas avsevärt.

Ekonomiska konsekvenser

I och med att de årliga intäkterna från tomträttsavgälder minskar bör möjligheten att justera nämndens budgetram med hänsyn tagen till de minskade intäkterna från tomträttsavgälden genom motsvarande budgetförstärkning ses över. Budgetförstärkningen skulle kunna finansieras via att avkastningskravet för tomträttsförsäljningar årligen höjs med motsvarande belopp som Programnämnd samhällsbyggnad mottar i budgetförstärkning. Som ovan nämnt är detta endast en tillfällig lösning givet att försäljningen av tomträtter fortsätter som idag.

Beslutsunderlag

Presentation "Tomträttsutredning och förslag till ställningstagande".
Stadsbyggnadstjänsteskrivelse, 2022-03-21

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. De politiska ställningstagandena kring friköp av tomträtter ser ut enligt följande:

a) För tomträtter med typkod 220 och som också är att betrakta som enfamiljsbostad ska tomträttsinnehavaren kunna få friköpa sin tomträtt. Endast i de fall där särskilda omständigheter föreligger ska ett friköp nekas. Exempel på sådana omständigheter kan vara att tomträten är upplåten på en fastighet som är av stort intresse för kommunen att äga eller att fastigheten som tomträten är upplåten på förekommer i ett pågående ärende gällande ändring av detaljplan, eller annan särskild omständighet. Ärendet hanteras av Stadsbyggnad på delegation från Programnämnd samhällsbyggnad.

b) För övriga tomträtter ska som huvudregel gälla att tomträttsinnehavaren ska kunna få friköpa sin tomträtt efter godkännande av den instans som enligt Stadsbyggnads delegationsordning ska hantera frågan utifrån storlek på köpeskillingen. Endast i de fall där särskilda omständigheter föreligger ska ett friköp nekas. Exempel på sådana omständigheter kan vara att tomträten är upplåten på en fastighet som är av stort intresse för kommunen att äga eller att fastigheten som tomträten är upplåten på förekommer i ett pågående ärende gällande ändring av detaljplan, eller annan särskild omständighet.

c) Prissättningen för tomträtter som friköps, regleras i ett av kommunfullmäktige beslutat styrdokument som innehåller beräkningsmodeller som används vid försäljning av kommunägda fastigheter.

2. Programnämnd samhällsbyggnad föreslår till Kommunstyrelsen att ta de ekonomiska konsekvenserna som beskrivs i detta dokument i beaktande i det årliga budgetarbetet och att Programnämnd samhällsbyggnad inför varje budgetår kompenseras med motsvarande summa som intäkterna från tomträttsavgälder bedöms minska.

3. Tomträttsutredningen och ställningstagandet överlämnas till Kommunstyrelsen för kännedom.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 69 Strategi för utveckling av Hjälmarens som rekreationsområde

Ärendenummer: Sam 1143/2020

Handläggare: Gustav Axberg

Ärendebeskrivning

Målet med strategin är att skapa en sammantagen bild av Örebro kommuns ambition för hur Hjälmarens kan tillgängliggöras och bli mer attraktivt som rekreationsområde för både kommuninvånare och besökare. Strategin utgår både från gällande styrdokument som översiktsplan och Agenda 2030 så som det har konkretiserats i kommunens Övergripande strategier med budget och från en analys och identifikation av befintliga noder och värden på och runt Hjälmarens. Strategin har under perioden 12 november 2021–28 februari 2022 remitterats till ett flertal instanser inom offentligheten, civilsamhället, näringslivet och till de större markägare.

Ärendet bereds vid dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 2 juni 2022.

Beslutsunderlag

Strategi för utveckling av Hjälmarens som rekreationsområde (2022-03-31)

Remissvar med kommentarer (2022-03-31)

Förändring efter remiss (2022-03-31)

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 2 juni 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

-Enligt stadsbyggnads förslag.

Ärendet anses berett i och med sammanträdet och återkommer för beslut den 2 Juni 2022.

§ 70 Remissvar på förslag till regional cykelplan

Ärendenummer: Sam 250/2022

Handläggare: Per Elvingson och Elis Höglind

Ärendebeskrivning

Förslaget till regional cykelplan handlar om att göra det lättare att cykla utmed det statliga vägnätet, och vilka principer som ska vägleda prioritering av sådana investeringar med medel från länsplanen för transportinfrastruktur. Förslaget innehåller även utpekade stråk/objekt för utredning respektive byggnation.

Bland sträckor på tur att byggas återfinns i Örebro kommun sträckorna Norra Bro-Almbro samt (utmed väg 207) Torsborg-Stora Mellösa och Odensbacken

tätort. Listan över utredningsobjekt toppas av säkra skolvägar i landsbygderna och cykelvägar till hållplatser/bytespunkter i kollektivtrafikstråken. Därefter återfinns många stråk i Örebro kommun högt på listan.

Som framgår av förslaget till remissvar är Örebro kommun över lag nöjd med förslaget, där vi har haft möjligheter att komma med synpunkter under arbetets gång.

Beslutsunderlag

Regional cykelplan för Örebro län. Remissversion utsänd 2022-03-21.

Förslag till remissvar från Örebro kommun.

Tjänsteskrivelse remiss regional cykelplan 2022.

Regional cykelplan för Örebro län. Utsänd 2022-04-04

Identifierade cykelvägar med poängsättning. Utsänd 2022-01-13

Remissmissiv till regional cykelplan för Örebro län 2022

Regional cykelplan 2022. Remissversion utsänd 2021-06-02

Analys av trafiksäkerhetsutvecklingen i Region Öst 2019

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet av remissen om Regional cykelplan för Örebro län antas och överlämnas till Region Örebro län.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 71 Kvalitetskrav och riktlinjer – Uteserveringar i Örebro

Ärendenummer: Sam 1072/2017

Handläggare: Peder Hallkvist och Helena Aronsson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad har genom tjänstepersoner inom Stadsbyggnad och Tekniska förvaltningen uppdaterat kvalitetskrav och riktlinjer, samt utpekade möbleringszoner, för uteserveringar i Örebro. Bakgrunden till uppdateringen är att förändringar i stadsrummet har skett sedan de nu gällande riktlinjerna och kvalitetskraven antogs och att ytterligare planerade förändringar kommer ske de närmaste åren. Intresset för uteserveringar har ökat och det finns samtidigt ett växande behov av ytor för fler funktioner och evenemang i stadsrummet. Frågor kring gestaltning, tillgänglighet och säkerhet behöver också aktualiseras. Utöver det efterfrågas att kommunens krav och riktlinjer ska bli tydligare och mer rättvisa. Det finns också behov att klargöra påföljder om givet tillstånd inte följs.

Målet med att uppdatera kvalitetskraven och riktlinjerna är att värna stadsmiljöns attraktivitet, att möjliggöra för fler uteserveringar och andra funktioner samt att kommunen ska upplevas tydligare i sin handläggning.

Ärendet bereds vid dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 2 juni 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Stadsbyggnad och Tekniska förvaltningen, 2022-04-11

Beredningshandling Uteserveringar i Örebro. Kvalitetskrav och riktlinjer med bilaga möbleringszoner. Sam 1072/2017

Samrådsredogörelse, Uteserveringar i Örebro. Kvalitetskrav och riktlinjer. Sam 59/2022

Förslag till beslut

Stadsbyggnads och Tekniska förvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 2 juni 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnad och Tekniska förvaltningens förslag.

Ärendet anses berett i och med sammanträdet och återkommer för beslut den 2 Juni 2022.

§ 72 Utvidgning av naturreservatet Markaskogen i Örebro Kommun

Ärendenummer: Sam 994/2020

Handläggare: Therese Aremyr

Ärendebeskrivning

Syftet med Naturreservatet Markaskogen är att långsiktigt säkerställa och utveckla ett stort tätortsnära kreationsområde med höga natur-, kultur- och friluftsvärden. Området ska präglas av variationsrika barr- och lövskogar av naturskogskaraktär samt näringsrika och näringsfattiga våtmarker.

I den norra delen ska det finnas ett omväxlande våtmarkslandskap med småvatten, lövpartier och betesmarker. Skötseln ska inriktas på att öka de biologiska värdena genom slätter, bete och lämpliga vattennivåer i våtmarkerna. Målet är att snabba på utvecklingen av flerskiktade skogsbestånd med stort inslag av grova träd och död ved. Den rika förekomsten av kulturlämningar ska synliggöras. Säkra och upplevelserika stigstråk och rastplatser ska underhållas och utvecklas för besökare.

Beslutsunderlag

Presentation "Förslag till beslut och skötselplan Markaskogen".

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 73 Ändring av avgränsning, syfte, föreskrifter, skötselplan och namn för naturreservatet Ekeby Almby i Örebro Kommun

Ärendenummer: Sam 146/2018

Handläggare: Therese Aremyr

Ärendebeskrivning

Syftet med Naturreservatet Ekeby ekhage är att bevara biologisk mångfald kopplad till grova ekar och orörd lövskog. Syftet är att vårda, bevara och utveckla värdefulla naturmiljöer, samt att utveckla livsmiljöer för skyddsvärda fåglar, kärlväxter, insekter, lavar och svampar.

Syftet är också att tillgodose behovet för friluftslivet genom att erbjuda möjlighet att vistas i lövklädd natur, delvis med hävdprägel. Syftet skall tillgodoses genom att områdets betesmarker hävdas genom bete. Punktåtgärder för att röja bort oönskade träd, buskar och sly skall utföras efter behov. I lövskogen i öster skall inga åtgärder vidtas, utan den skall i huvudsak utvecklas fritt genom intern dynamik och andra naturliga processer. Som återställningsåtgärd kan det där bli aktuellt med igenläggning av diken.

Beslutsunderlag

Presentation "Förslag till beslut och skötselplan Ekeby ekhage".

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 74 *Bildande av naturreservatet i Löreskogen i Örebro Kommun

Ärendenummer: Sam 635/2017

Handläggare: Therese Aremyr

Ärendebeskrivning

Syftet med naturreservatet Löreskogen är att bevara biologisk mångfald kopplad till kalkgranskogar och lövurskog. Dessutom skall brynmiljöer mot norr och söder gynnas. Syftet är att vårda, bevara och utveckla värdefulla naturmiljöer, samt att utveckla livsmiljöer för skyddsvärda växter och svampar.

Syftet skall tillgodoses genom att skogsbestånden i princip lämnas till fri utveckling. Längst i söder ska kantzonen på skogen skötas som ett bryn. I norr finns en hagliknande del av skogen som ska bibehålla en öppnare karaktär. Punktåtgärder för att röja bort oönskade träd, buskar och sly skall utföras efter behov i brynet och i den öppnare skogen i norr.

Som återställningsåtgärd kan det även bli aktuellt med igenläggning av diken liksom andra åtgärder för återställande av den naturgivna hydrologin. Åtgärder kan komma att vidtas för att eliminera förekomsten av exotiska träd och buskar och invasiva växt- eller djurarter. Området ska genom anläggningar och information göras tillgängligt för rekreation och friluftsliv.

Beslutsunderlag

Presentation "Förslag till beslut och skötselplan Löreskogen".

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 75 Uppskjuten revidering av kulturpolitiska programmet

Ärendenummer: Sam 282/2022

Handläggare: Nadja Ugge

Ärendebeskrivning

Det kulturpolitiska programmet för Örebro kommun är ett stöd för beslut när det gäller de prioriteringar som ska göras så att alla invånare kan ta del av och skapa kultur. Programmet antogs av Kommunfullmäktige den 22 maj 2018 (§ 87) och visar på inriktning, strategier och mål för kulturpolitiken under perioden 2018–2022.

Regelbunden uppföljning är en förutsättning för att kunna bedöma effekten av gjorda insatser. Det kulturpolitiska programmet ska enligt beslutet revideras under 2022 och därefter under varje mandatperiod. På grund av coronapandemin som startade 2020 har arbetet med att uppnå målen i programmet inte varit möjligt. Förvaltningen föreslår därför att giltighetstiden förlängs och att revideringen av programmet skjuts upp.

Beslutsunderlag

Kulturpolitiskt program för Örebro kommun, 2018-05-22.

Tjänsteskrivelse, 2022-02-28

Protokollsutdrag från Kulturnämnden, 2022-03-14, § 44

Förslag till beslut

Kulturnämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Nuvarande kulturpolitiskt program ska gälla till och med senast juni 2024.
2. Arbetet med revidering av programmet påbörjas 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Nuvarande kulturpolitiskt program ska gälla till och med senast juni 2024.
2. Arbetet med revidering av programmet påbörjas 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 76 Uppskjuten revidering av idrottspolitiska programmet

Ärendenummer: Sam 300/2022

Handläggare: Nadja Ugge

Ärendebeskrivning

Det idrottspolitiska programmet är ett styrdokument för de kommunala nämndernas och bolagens folkhälsoarbete i Örebro kommun. Programmet uttrycker en värdegrund och önskvärd utveckling av verksamheten inom Örebro kommun och visar på den politiska inriktningen. Genom den politiska inriktningen är ambitionen att kunna stödja idrotten så att ett långsiktigt samarbete mellan kommunen och idrottsrörelsen formar en idrott för alla invånare.

Kommunfullmäktige antog programmet den 26 september 2018 (§ 140) med en giltighetstid perioden 2018–2022, för att sedan revideras 2022 och därefter vid varje ny mandatperiod.

På grund av coronapandemin som startade 2020 har arbetet med att uppnå målen i programmet inte varit möjligt. Förvaltningen föreslår därför att giltighetstiden förlängs och att revideringen av programmet skjuts upp.

Beslutsunderlag

Idrottspolitiskt program för Örebro kommun, 2018-04-06
Tjänsteskrivelse, 2022-02-28
Protokollsutdrag från Fritidsnämnden, 2022-03-17, § 40

Förslag till beslut

Fritidsnämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Nuvarande idrottspolitiska program ska gälla till och med juni 2024.
2. Arbetet med revidering av programmet påbörjas 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Nuvarande idrottspolitiska program ska gälla till och med juni 2024.
2. Arbetet med revidering av programmet påbörjas 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 77 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 18/2022

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollförda presidiesammanträden har ägt rum den 13 april 2022 och 20 april 2022.

Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet, 2022-03-18–2022-04-20

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 78 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 337/2022

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 3 februari 2022. Inför programnämndens sammanträde den 28 april 2022 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 17 mars–18 april 2022.

Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2022-03-17–2022-04-18
Delegationsbeslut avseende avtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 7 Investeringsplan

Vänsterpartiet vill att landsbygdsbor ska ha bra möjlighet att ta bussen in till staden. Färre bilar i stadskärnan minskar utsläppen av hälsoskadliga partiklar och hjälper till att nå klimatmålen och trafikolyckorna kan minska. Ett sätt att nå ökat bussresande är satsningar på pendelparkeringar. När tidigare parkeringar i centrum blir till bostäder och service, då behövs fler parkeringar utanför stadskärnan. Kommunen har för flera år sedan utrett var pendelparkeringar kan finnas. Vänsterpartiet vill att detta startar redan 2023.

Vänsterpartiet anser att det är viktigt att satsa på cykling. Både i stad och på landsbygd. Budgeten för cykelåtgärder bör därför öka.



En andel av asfaltsunderhållet kan föras över till cykling och pendelparkeringar. När fler cyklar och tar bussen minskar slitaget på vägarna. Det bör ses över om vissa vägsträckor kan få lägre hastighet för att minska behovet av asfaltsunderhåll.

Vivalla IP utnyttjas av många barn och ungdomar. Tyvärr är konstgräset på planen slitet och kan göra att de som använder planen skadar sig. Investering i nytt konstgräs behövs. För att få åstadkomma detta är Vänsterpartiet beredda att minska på åtgärder för Slottsområdet. Pengarna till Slottet handlar både om trygghet och tillgänglighet vilket Vänsterpartiet vill satsa på, men en del av pengarna som ska gå till ökad attraktivitet anser vi för mer nytta för ungdomsverksamheten i Vivalla.

Vänsterpartiet anser att öppnandet av gator leder till sämre trafiksäkerhet och boendemiljö. Inga pengar ska gå till detta.

Vänsterpartiet vill ha ett badhus på Holmens industriområde. En stor del av Örebros befolkning bor i de norra och nordvästra stadsdelarna av staden. Ett badhus på Holmens industriområde skulle, förutom den nya stadsdelen på Holmen, vara till nytta för befolkningen i Norrcity, Lillån, Hovsta, Baronbackarna, Vivalla med flera. Det skulle bli en gemensam mötespunkt för dessa stadsdelar och bidra till ökad folkhälsa och simkunnighet. Vänsterpartiet anser att det är passande med en placering på Holmens industriområde när det planeras för omvandling av denna stadsdel till bostäder och service. Pengarna kan tas från Täby motorstadion.

Vidare ser Vänsterpartiet att om kommunens fordon användes längre tid skulle de minska kostnaden för de kommunala

verksamheter som använder dem, exempelvis inom hemvården, barn- och utbildningsområdet eller kultur- och fritidsverksamheterna.

Vänsterpartiet yrkar därför:

Att budgetposten asfaltsunderhåll minskas år 2023 och 2025, så att 10% av medlen för 2023 istället satsas på pendelparkeringar (posten gatuåtgärder)

Att Vivalla IP får ett tillskott 2023 på tre miljoner, som tas från posten "Slottsområdet"

Att budgetposten "öppnandet av gator" stryks helt och pengar istället läggs på gång och cykel-åtgärder.

Att pengar till motorstadion 2026 istället satsas på badhus på holmen

Att investeringar till fordon skattefinansierad verksamhet minskas med 10%, så att kostnaderna för de verksamheter som använder dem minskas.

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson

Sunil Jayasooriya



Torsdag den 28 april 2022



TILL PROGRAMNÄMND SAMHÄLLSBYGGNAD

YRKANDE

ÄRENDE: SAM 195/2022

1. Investeringsprogram för programområde Samhällsbyggnad 2023 med plan för 2024-2026 inkl revidering 2022

Liberalerna yrkar på avslag till förmån för egna ramar och prioriteringar för Programnämnd samhällsbyggnads verksamhet inkl. tillhörande nämnder.

Dessa är framförda i Liberal rambudget med vision och mål för framtiden samt debatterad i kommunfullmäktige samt i nämnd.

Vi tar på allvar den kris ekonomiskt som föreligger och prioriterar välfärden till förmån för att göra expansiva utbyggnadsplaner i tex. Bus Rapid Transit sk. Superbussar mfl. och andra politiska monument såsom kulturkvarteret mfl.

Vi ser även ett behov att reducera budgeten till vårt förslag för att lägga fokus på BoU och SoV, det vi dock i budgeten lägger extra satsningar är inom trygghet och det driftunderskott som minoriteten skapat genom felsatsningar och total avsaknad av att räkna med driftskostnadsökningen som varje investering drar.

I Liberalernas behovsanpassade budget vänder vi på pyramiden och fördelar först mål, resurser, ansvar, till verksamheterna längst fram mot örebroarna.



Vi är övertygade om att vi bättre når målet med att möta örebroarnas mål samt att det ger oss en rakare, tydligare och resurssnålare tillitsbaserad organisation.

Vi anser vidare att i de tider vi har framför oss så måste Programnämnden ta sitt fulla ansvar och ha fokus på de mest väsentliga och endast det nödvändigaste för att upprätthålla god service till medborgarna.

Vi ser ett stort bekymmer med att man inte återtar kontrollen på skenande kostnader och prioriterar det som ligger närmst mot medborgarna, en säker och trygg stad som ger utlopp för kreativitet och engagemang.

Om Liberalernas förslag faller i nämnd är detta tillika en reservation till förmån för eget budgetförslag. För

Liberalerna i Örebro kommun

.....

Patrik Jämtvall

Oppositionsledare tillika 2:e vice ordförande Programnämnd samhällsbyggnad.

Yrkande



Ärende: 7
Ärendenummer: 195/2022
” Investeringsprogram 2023”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2022-04-28

En moderat syn på investeringar

Moderaterna har länge påtalat vikten av ordning och reda i ekonomin. Vi ser i dag hur underhållet är eftersatt på många områden inom samhällsbyggnad. Likaså inom de taxefinansierade delarna. När en investering sker måste de kommande drift och underhållskostnaderna redovisas och budgeteras för.

Att inte löpande underhålla de investeringar vi gör skapar över tid ett underskott i underhållsbudgeten och på sikt en ökad kostnad.

Moderaterna har en egen budget som är ansvarstagande och vi har en annan syn på investeringar, drift och underhåll.

Vi vill att den liggande investeringsbudgeten beräknas utifrån Moderaternas budget.

Utifrån detta yrkar vi att:

- investeringsbudgeten beräknas utifrån Moderaternas budgetförslag.

Om yrkandet faller gäller detta som en reservation.

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)

§ 9 Motion om fossilfri reklam

Klimatkrisen är akut, och kräver att vi agerar kraftfullt för att snabbt minska de fossila utsläppen. Därför har Vänsterpartiet ihop med miljöpartiets motionerat om att stoppa reklam för kol-, olje- och gasföretag samt flygresor. Det spelar stor roll vilka budskap som sprids i det offentliga rummet och vilka intressen som kan marknadsföra sina varor eller tjänster. Att inte sätta upp fossil reklam är en del av opinionsskapande åtgärder på vägen mot en nationell lagstiftning liknande den som finns för andra skadliga produkter som till exempel tobak.



I svaret på motionen står att det är svårt att bedöma vilken sorts reklam som skulle vara tillåten. Vänsterpartiet anser att kommunens personal är kompetenta nog att bedöma om en reklamaffisch handlar om flyg eller om kol-, olje- och gasföretag. Kommunen bedömer redan idag om reklam omfattar tobak, alkohol, rasistiskt, sexistisk eller kränkande innehåll. Det är bedömningar som kan vara betydligt mer komplexa än de som motionen gäller.

Staden Amsterdam har sedan 2020 tagit ställning mot reklam för kol-, olje- och gasföretag samt flygresor, och ett flertal privatägda tidningar accepterar inte heller fossila annonser. Det finns alltså flera exempel på att det går att stoppa denna reklam, snarare handlar det om politisk vilja.

För Vänsterpartiet är det självklart att Örebro kommun inte ska tjäna pengar på fossilreklam.

Vänsterpartiet yrkar därför:

Att motionen ska bifallas

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson
Ledamot

Sunil Jayasooriya
Ersättare