

Gröna obligationer

Effektrapportering 2022



Innehållsförteckning

Effektrapportering av gröna investeringar.....	2
Sammanfattning, per 31 december 2022	2
Hållbara investeringar i en klimatneutral kommun	3
Emissionslikvidens omfattning	3
Emissionslikvidens användning	5
<i>Process för utvärdering och val av projekt</i>	<i>5</i>
<i>Gröna projekt.....</i>	<i>5</i>
<i>Agenda 2030 och EUs taxonomi för hållbara investeringar.....</i>	<i>6</i>
Kommunens klimatbelastning	7
Finansierade och refinansierade projekt under 2022.....	7
Projektens samlade klimat och miljönytta	8
Exempel på finansierade projekt.....	9
<i>Rakan 12, 13 och 14.....</i>	<i>9</i>
<i>Biplanet 2.....</i>	<i>10</i>
<i>Alnängarnas förskola</i>	<i>10</i>
Uppföljningsprocess gröna obligationer	11
<i>Beräkning av climateffekt.....</i>	<i>11</i>
<i>Fjärrvärmens klimatbelastning</i>	<i>12</i>
<i>Elproduktionens klimatbelastning.....</i>	<i>12</i>
Effektresultat 2022, projekt för projekt	13

Effektrapportering av gröna investeringar

I denna effektrapport presenteras Örebro kommuns investeringsprojekt finansierade genom Örebro kommunens gröna obligationer. De förväntade och faktiska miljö- och klimateffekterna av kommunens gröna obligationer rapporteras i enlighet med The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting¹. För de fall som rapporteringen eventuellt avviker från dessa rekommendationer kommer detta att påtalas. Effektrapporteringen omfattar perioden 2022-01-01 till och med 2022-12-31.



Sammanfattning, per 31 december 2022

Total mängd CO₂-besparingar under året:

16 718 ton CO₂

Undvikna utsläpp²: 15 935 tCO₂

Minskade utsläpp³: 689 tCO₂



Total mängd energi som sparats i gröna byggnader under året:

12 355 MWh

Undvikna energi⁴: 3 112 MWh

Minskad energi⁵: 9 243 MWh



Total mängd avloppsvatten som renats från kväve under året:

15 207 340 m³

Reduktion av totalkväve 56 % och ammoniumkväve 80 %.



Total mängd förnybar energi som genererats under året:

69 206 MWh

Vind: 68 800 MWh

Sol: 406 MWh



Totalt antal godkända projekt: 42

Förnybar energi: 1

Grön nyproduktion: 28

Avloppshantering: 1

Grön ombyggnation: 12

Totalt allokerade medel: 5 182 mSEK

Förnybar energi: 220,8 mSEK

Grön nybyggnation: 2 906,0 mSEK

Avloppshantering: 25,0 mSEK

Grön ombyggnation: 2 030,2 mSEK

CO₂ nytta inom allokerat belopp: 3,2 tCO₂/mSEK

¹ [Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020 \(på Örebro kommuns hemsida\).](#)

² Avser utsläpp som undvikits i nybyggnation och genom produktion av förnybar energi.

³ Avser utsläpp som minskats genom energieffektivisering i befintlig byggnad.

⁴ Avser undvikna energianvändning i nyproduktion jämfört med ett antaget referensobjekt.

⁵ Avser minskad energianvändning genom energieffektivisering i befintlig byggnad.

Hållbara investeringar i en klimatneutral kommun

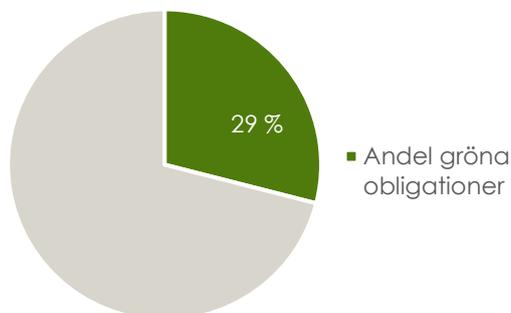
Örebro kommun emitterar sedan 2014 gröna obligationer för att finansiera ekologiskt hållbara investeringar inom kommunkoncernen.

I Örebro kommuns Program för hållbar utveckling⁶ finns mål om hållbara investeringar och en klimatneutral kommunkoncern till år 2030. I kommunens Klimatstrategi⁷ är gröna obligationer ett av insatsområdena, med målsättningen att den externa låneskulden ska förpackas i gröna obligationer där så är möjligt.

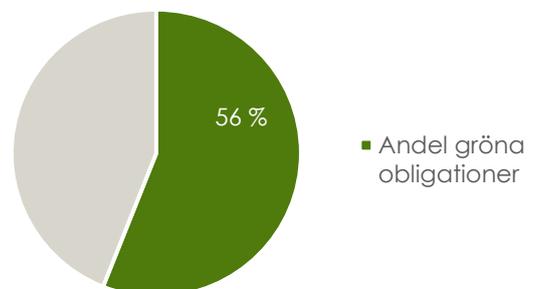
Emissionslikvidens omfattning

Kommuns internbank samordnar upplåningen i kommunkoncernen. Vid utgången av 2022 uppgick låneskulden i internbanken till 18,0 mdkr och de största låntagarna var ÖrebroBostäder AB, Örebroporten Fastigheter AB, Futurum Fastigheter i Örebro AB, ÖBO Omsorgsfastigheter AB och Kumbro Vind AB. Vid bokslut 2022 omfattade kommunens gröna obligationer totalt 5,2 mdkr, varav 0,5 mdkr allokerats under 2022. Under året förföll och omallokerades även en grön obligation på totalt 0,5 mnkr.

Andel gröna obligationer av den totala låneskulden (per 2022-12-31)



Andel gröna obligationer av utestående obligationer inom MTN-programmet⁸ (per 2022-12-31)



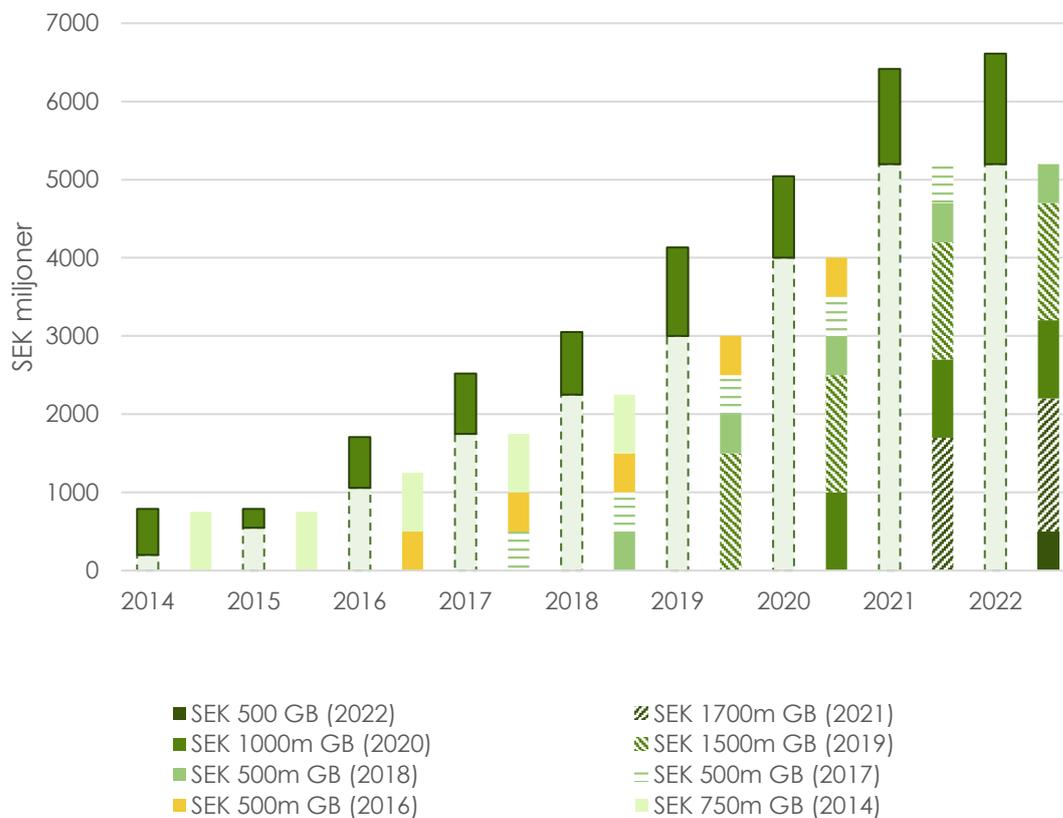
⁶ [Vårt hållbara Örebro](#). Utvecklingsagenda med mål för 2050 och delmål för 2030 (2020)

⁷ [Klimatstrategi för Örebro kommun](#). Mål och delmål för 2020 och 2030 (2016)

⁸ [Kommunens MTN-program](#) (Medium Term Note) utgör kommunens obligationsprogram med löptider överstigande 1 år.

Utestående gröna obligationer				
Emissionsdatum	Förfalldatum	Lånebelopp	Löptid	ISIN
2018-11-20	2023-11-20	500 MSEK	5 år	SE0011063056
2019-06-18	2024-06-18	500 MSEK	5 år	SE0011869841
2019-10-09	2024-10-09	500 MSEK	5 år	SE0013103710
2019-11-04	2025-11-04	500 MSEK	6 år	SE0012676575
2020-02-25	2025-02-25	500 MSEK	5 år	SE0013407681
2020-11-27	2025-11-27	500 MSEK	5 år	SE0013101987
2021-01-21	2026-01-21	500 MSEK	5 år	SE0012676286
2021-03-22	2028-03-22	700 MSEK	7 år	SE0014783015
2021-10-12	2026-10-12	500 MSEK	5 år	SE0013104809
2022-11-18	2027-11-18	500 MSEK	5 år	SE0015811005
Totalt		5 200 MSEK		

Utestående gröna obligationer och grön projektportfölj



Emissionslikvidens användning

Process för utvärdering och val av projekt

Rutinerna för att utvärdera om kommunkoncernens investeringsprojekt ryms inom ramverket för gröna obligationer. I processen för att identifiera, värdera, besluta och följa upp investeringsprojektens gröna status ingår följande funktioner och grupperingar: Klimat- och miljörådet⁹, Ekonomi- och finanschefgruppen¹⁰, samt Finanskommittén¹¹ som slutligen beslutar om projekten kan godkännas eller inte.

I de fall godkända projekt med allokerade medel inte klarar ramverkets krav, görs en omallokering till godkända projekt med utrymme för allokering inom portföljen. Det kan exempelvis ske vid nybyggnationer vars faktiska energiförbrukning efter de två första årens inställningsperiod fortfarande överstiger kraven. Omallokering kan även behöva genomföras i de fall som investeringsutgiftens utfall vid färdigställda projekt understiger beräknad budget/prognos.

Vid förfall av en grön obligation så görs en ny prövning av projekten som var allokerade till den förfallande obligationen utifrån aktuellt ramverk. Godkänns projekten ingår de återigen i den godkända projektportföljen och kan sedan omallokeras i nästa emission av grön obligation.

Gröna projekt

De gröna investeringsprojekten ska genomföras i enlighet med till målen i kommunens *Program för hållbar utveckling* och tillhörande styrdokument. I programmet finns Örebro kommuns övergripande miljö- och hållbarhetsmål, vilka bland annat utgår från de nationella miljö kvalitetsmålen och Agenda 2030. Investeringarna som kan finansieras via en grön obligation beskrivs i kommunens ramverk¹², vilket bygger på Green Bond Principles. Ramverket har genomlysts av den norska klimat- och miljöforskningsstiftelsen CICERO, vars externa granskning visar på en utmärkt (excellent) förvaltningsstruktur avseende gröna obligationer inom Örebro kommun.

Örebro kommuns projekt riktar sig till:

- att begränsa kommunens klimatpåverkan genom förnybara energikällor och energieffektiviseringar,
- klimatanpassningsåtgärder, samt
- till en mindre del (max 20 %) projekt som är relaterade till hållbar miljö istället för direkt klimatrelaterade åtgärder.

Projekten avser investeringsutgifter i materiella anläggningstillgångar.

⁹ Klimat- och miljörådet består av kommunens hållbarhetsstrateg och finanschef samt miljöansvariga i de kommunala bolagen.

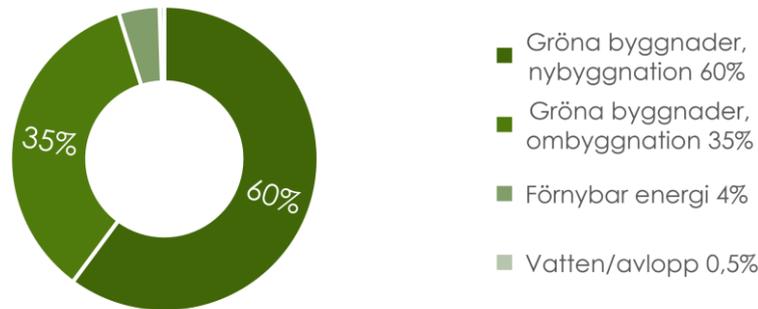
¹⁰ Ekonomi- och finanschefgruppen består av Internbanken, vice VD i Örebro Rådhus AB samt de kommunala bolagens ekonomi- och finanschefer.

¹¹ Finanskommittén består av kommunens ekonomidirektör samt VD för respektive kommunalt bolag; ÖBO, Futurum, Örebroporten samt KumBro.

¹² [Örebro Municipality's Green Bond Framework](#), september 2018,

Vid utgången av 2022 var dessa projektkategorier finansierade inom kommunens projektportfölj; Gröna byggnader – nybyggnation (60%) och ombyggnation (35%) av bostäder och lokaler, förnybar energi (4%) samt vatten- och avloppshantering (0,5%).

Utbetalda medel per projektkategori



Agenda 2030 och EUs taxonomi för hållbara investeringar

Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer adresserar flera av målområdena i FN:s resolution Agenda 2030 för en hållbar utveckling¹³, liksom flera av miljömålen i EUs taxonomi för hållbara investeringar¹⁴ och kommunens Program för hållbar utveckling¹⁵. Hur de finansierade projektkategorierna i Örebro kommuns ramverk kopplar till målen i taxonomin och Agenda 2030 förtydligas i tabellen nedan och utgår ifrån den kategorisering som föreslås i Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting.

Kommunens gröna investeringar bidrar många gånger även till fler av målområdena inom Agenda 2030, så som exempelvis mål 3: God hälsa och välbefinnande; mål 4: God utbildning; mål 8: Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt samt mål 10: Minskad ojämlikhet.

Projektkategori i Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer.	Primärt/a miljömål inom EU taxonomi	Sekundärt/a miljömål inom EUs taxonomi	Primärt/a målområden inom Agenda 2030
Förnybara energikällor	Minska klimatutsläpp	-	7: Hållbar energi för alla och 13: Bekämpa klimatförändringarna.
Gröna byggnader och energieffektiviseringar vid renoveringar	Minska klimatutsläpp	-	7: Hållbar energi för alla, 11: Hållbara städer och samhällen, 12: Hållbar konsumtion och produktion och 13: Bekämpa klimatförändringarna.
Vatten- och avloppshantering	Vatten och marina resurser	Föroreningar	6: Rent vatten och sanitet för alla.

¹³ FN:s Globala hållbarhetsmål, <https://www.globalamalen.se/>

¹⁴ Sveriges regering, <https://www.regeringen.se/regeringens-politik/finansmarknad/taxonomi-ska-gora-det-enklare-att-identifiera-och-jamfora-miljomassigt-hallbara-investeringar/>

¹⁵ [Vårt hållbara Örebro](#). Utvecklingsagenda med mål för 2050 och delmål för 2030 (2020)

Kommunens totala klimatbelastning

I denna effektrapport rapporteras de förväntade och faktiska miljö- och klimateffekter som genereras i de gröna projekt som finansierats av kommunens gröna obligationer, i enlighet med The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting. Rapporteringen inkluderar inte kommunkoncernens eller det geografiska områdets faktiska koldioxidbelastning, den rapporteringen sker istället inom kommunens årliga verksamhetsuppföljning. Nedan finns dock en kort sammanfattning av kommunens övriga klimatrapportering för föregående år.

För Örebro kommunkoncern var den totala klimatbelastningen cirka 44 000 ton koldioxidekvivalenter under år 2022. Uppföljningen av koncernens klimatutsläpp är dock under utveckling. Bland annat ser kommunen över sin modell för uppföljning och arbete pågår med att inhämta data (framförallt avseende konsumtionsbaserade utsläpp eller scope 3).

För Örebro kommun som geografiskt område var klimatbelastningen 389 255 ton koldioxidekvivalenter år 2020 (statistiken har två års fördröjning). Fördelat per invånare innebär det utsläpp på 2,5 ton koldioxidekvivalenter per person och år. På nationell nivå beräknas klimatutsläppen till 8 ton per person och år, med hänsyn till den klimatpåverkan som svensk konsumtion orsakar både i Sverige och utomlands (Naturvårdsverket). Detta bör ses som ett kompletterande mått till de utsläpp som sker inom det geografiska området och storleken på utsläppen kan antas vara på liknande nivå för invånare i Örebro kommun.

Finansierade och refinansierade projekt under 2022

Den 31 december 2022 omfattade portföljen 42 godkända projekt till ett totalt belopp om 6 595,4 MSEK varav 5 182 MSEK var allokerat till projekt.

Kommunens gröna obligationer kan användas för att finansiera nya eller refinansiera befintliga projekt som uppfyller kraven i kommunens ramverk. Ambitionen är att majoriteten av den gröna obligationen ska användas för att finansiera nya projekt. Nya projekt definieras som projekt som har slutförts under innevarande eller föregående år i förhållande till utfärdandet av en obligation. Vid utgången av 2022 var andelen nya projekt i den utestående obligationen 76 procent, medan 24 procent definierades som refinansierade projekt i enlighet med kommunens ramverk.

Godkända gröna projekt per kategori, per 31 december 2022				
Projektkategori	Antal projekt	Godkänt belopp* (SEKm)	Utbetalt belopp (SEKm)	Andel finansiering till nya projekt (%)
Förnybar energi - vind	1	220,8	220,8	0%
Grön byggnad - nybyggnation	28	4 103,9	2 906,0	78%
Grön byggnad - renovering och energieffektivisering	12	2 245,7	2 030,2	82%
Vatten och avloppshantering	1	25,0	25,0	0%
Totalt	42	6 595,4	5 182,0	76%

*Nystartade projekt: budget/prognos. Slutförda projekt: utfall

Projektens samlade klimat och miljönytta

I tabellen nedan presenteras beräknad klimatnytta i koldioxidekvivalenter som minskat eller undvikits under 2022, samt faktisk produktion av förnybar energi inom projekten. Aggregerat projektdata omfattar både faktiska och förväntade värden.

Sammanfattningsvis genererade Örebro kommuns gröna obligationer för år 2022 en klimatnytta på ca 16 718 CO₂. Vilket motsvarar sparade utsläpp i samma storlek som alla klimatutsläpp, från bland annat transporter, boende och livsmedel, som uppstår för 2 090 personer på ett år i Sverige (räknat på 8 ton i snitt per person och år, utifrån uppgifter från Naturvårdsverket).

Beräknad klimatnytta, undviken/minskad energi samt genererad förnybar energi 2022				
Projektkategori	Ton växthusgaser som minskats/undvikits med allokerat belopp (tCO ₂ /år)	Allokerat till projekt (SEKm)	Energi, undviken eller minskad (MWh per år)	Klimatnytta (tCO ₂ per SEKm)
Förnybar energi - vind	15 567	221	68 800	70,5
Gröna byggnader - nyproduktion	368	2 906	3 112	0,1
Gröna byggnader - renoveringar och energieffektiviseringar	689	2 030	9 243	0,3
Vatten- och avloppshantering		25		
Total energieffektivisering gröna byggnader allokerat belopp (MWh per år)			12 355	
Total produktion solenergi inom projekten (MWh per år)			406	
Växthusgaser undvikna genom producerad solenergi, ej avräknat i projekten* (tCO ₂ per år)	94			
Totalt	16 718	5 182		
CO ₂ -nytta allokerat belopp (tCO ₂ /SEKm per år)		5157		3,2

* Omfattar tre projekt inom kategori Gröna byggnader; Norrbyskolan, Vintrosa skola och Änglandaskolan (omfattar både fastighetsenergi och verksamhetsenergi). Novahuset och Kulturkvarteret endast eventuellt såld solenergi.

Exempel på finansierade projekt



Exempelbild på hus i Norrby

Rakan 12,13 och 14

Projektkategori: Gröna byggnader ombyggnation/ energieffektivisering	Byggherre: ÖrebroBostäder AB (ÖBO)
Färdigställd: 2020	Allokerat belopp under 2022: 92 MSEK
Energibesparing efter ombyggnation: 52 %	Minskade CO₂e i projektet: 7,4 ton

Om projektet: ÖBO har renoverat och moderniserat kvarteret Rakan, som har varit ett populärt bostadsområde Norrby i Örebro i över 60 år. Ombyggnationen omfattar totalt 96 lägenheter på omkring 10 000 m². Genomförda åtgärder är bland annat byte av fönster, ny ventilation, tilläggsisolering, samt införande av individuell mätning och debitering av vatten.



Biplanet 2

Projektkategori: Gröna byggnader, nybyggnation av bostäder och lokaler	Byggherre: ÖrebroBostäder AB (ÖBO)
Färdigställt: Beräknas stå klart under 2023.	Allokerat belopp under 2022: 240 MSEK
Undviken energiförbrukning jämfört med gällande BBR: Minst 20% (beräknat värde 2022)	Undvikna CO₂e i projektet: 33 ton (beräknade värden 2022)
Miljöcertifiering: Certifieras Miljöbyggnad silver.	
Om projektet: I kvarteret Biplanet bygger ÖBO två nya bostadshus med 75 bostäder och en förskola. Biplanet byggs i området Södra Ladugårdsängen, ett område som ska utformas med hållbarhet i fokus. Biplanet ska stå klart under 2023 och miljöcertifieras enligt Miljöbyggnad Silver.	

**Alnängarnas förskola**

Projektkategori: Gröna byggnader, nybyggnation av lokaler	Byggherre: Futurum Fastigheter i Örebro AB
Färdigställt: Barn och pedagoger flyttade in i lokalerna hösten 2021.	Allokerat belopp under 2021: 25 MSEK
Undviken energiförbrukning jämfört med gällande BBR: Minst 30% (beräknat värde).	Undvikna CO₂e i projektet: 10,8 ton (beräknade värden)
Miljöcertifiering: Förskolan certifieras enligt Miljöbyggnad silver.	
Om projektet: Alnängarnas förskola ligger vid CV-området i närheten av Alnängarnas koloniområde. Förskolan är byggd utifrån Örebro kommuns koncept Framtidens förskola 2.0 och rymmer cirka 90 barn och 18 pedagoger. Huset består av två våningar med fem avdelningar och ett tillagningskök. Förskolan är byggd med trästomme och med en fasad helt i trä. Trästommen genererar ett lägre koldioxidavtryck i byggfasen, i jämförelse med en konventionell betongstomme.	

Uppföljningsprocess gröna obligationer

Uppföljningen av godkända gröna projekt sker i en process där samma funktioner och grupperingar ingår som i processen för att identifiera, värdera och besluta investeringsprojektens gröna status. (beskrivs under rubriken *Process för utvärdering och val av projekt* på sid 6). Projektens energi-, klimat-, miljö- och (när så är relevant) sociala hållbarhetsprestanda rapporteras in på helårsbasis av låntagarnas klimat- och miljöexperter under kvartal 1.

Hållbarhetsstrateg granskar data i relation till ramverkets krav och de förväntade och faktiska miljö- och klimateffekterna rapporteras i enlighet med The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting¹⁶. Den färdiga rapporten (investerarbrev/impact report) publiceras därefter på Örebro kommuns hemsida, www.orebro.se.

Beräkning av klimateffekt

Örebro kommun rapporterar på portföljnivå i svenska kronor. Samtliga projekt som finansieras av gröna obligationer är godkända enligt Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer.

Klimateffekten beräknas enligt andelen av projektets investeringsutgift som är finansierade via grön obligation. Projekten rapporteras på Scope 1 och Scope 2 i enlighet med rekommendationerna i The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting. Under 2022 genererade Örebro kommuners gröna obligationer en undviken/minskad klimatbelastning med 718 ton CO₂.

Nybyggnationsprojekt som byggs utifrån Boverkets byggregler BBR25 (eller senare), baseras på primärenergital (PET). För dessa projekt sker energirapportering och klimatberäkningar enligt nedan:

- Örebro kommuns ramverk ställer krav på en byggnation minst 30% (lokaler) eller 20% (bostäder) mer energieffektivt per kvadratmeter än gällande BBR. För projekt där BBR beräknas med hänsyn tagen till PET, rapporteras kravet endast som ”minst 30%” eller ”minst 20%” i förhållande till BBR (PET).
- Uppskattad/faktisk energiförbrukning (värme och fastighetsel) anges alltid som inköpt specifik energi.
- Vid klimatberäkning så används en schablon för ett normalhus baserat på BBR24-29 enligt nedan:
 - Lokaler
 - Lokaler med annat uppvärmningssätt än elvärme: 70 kWh/kvm, plus ev projektspecifikt tillägg för ventilation. Av totalen antas 15 kWh/kvm vara el och resten fjärrvärme.
 - Lokaler med elvärme: 50 kWh/kvm, plus ev projektspecifikt tillägg för ventilation

¹⁶ [Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020](#), på Örebro kommuns hemsida,

- Bostäder:
 - Bostäder med annat uppvärmningssätt än elvärme: 80 kWh/kvm, varav el antas vara 15 kWh/kvm och fjärrvärme 65 kWh/kvm.
 - För bostäder med elvärme: 50 kWh/kvm

Fjärrvärmens klimatbelastning

I denna rapport beräknas klimatbelastningen av fjärrvärme utifrån det lokala fjärrvärmeverkets emission av växthusgaser under 2022. I år var klimatbelastningen 49,58 gram CO₂e per kWh¹⁷, vilket är en minskning med 44,742 gram CO₂e per kWh (dvs. nästan en halvering) jämfört med 2021 och förra årets investerarrapport.

Elproduktionens klimatbelastning

I enlighet med rekommendationerna i Nordic Public Sector Issuers Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020 antas klimatbelastning vid elförbrukning vara 315 gram CO₂e per kWh. Likaså antas produktionen av förnybar energi generera en klimatnytta med 315 gram CO₂e per producerad kWh.

¹⁷ [E.ON Miljövärden](#) 2021

Effektresultat 2022, projekt för projekt

* Nya projekt: prognos/budget. Färdigställda projekt: utfall.

** Minskad klimatbelastning (Mitigation, M, avoided/reduced), klimatanpassning (Adaptation, A), Generell miljöåtgärd (Environmnet, E)

Gröna investeringsprojekt som finansierats via Örebro kommuns gröna obligationer 2022-12-31

Projekt nr	Projekt	Bolag	Byggnadstyp och projektbeskrivning	Godkänt belopp*	Allokerat belopp	Ägarandel kommun	Allokering andel	Ma, Mr, A, E, **	Färdig -ställt	Förväntad eller faktisk effekt	Energi- produktion, MWh	Atemp, m ²	Undviken/minskad energiförbrukning per helår, genom gröna obligationer. kWh	Undviken/minskad energiförbrukning per projekt, %	Mängd växthusgaser som undvikits genom gröna obligationer, tCO ₂ /år.
Förnybar energi															
1	Vindkraftverk	Kumbro Vind	Vindkraftverk. Örebro kommun ska vara självförsörjande på förnybar, egenägd el år 2020. Målet är produktion på 94,1 GWh per år.	220,8	220,8	80%	72%	Ma	2016	Faktisk	68 800				15 566,6
S:a förnybar energi (vind)				220,8	220,8										15 566,6
Gröna byggnader - nybyggnation															
3	Vintrosa skola	Futurum	Skola och matsal, certifierad Miljöbyggnad silver.	76,1	74,0	100%	97%	Ma	2015	Faktisk	70,5	2453	69737	35%	-4,8
6	Pärllöken	Örebro-Bostäder	Flerfamiljshus som klarar kraven för passivhus.	51,0	51,0	100%	100%	Ma	2011	Faktisk		2452	116 470	53%	36,7
8	Mariebergs förskola	Futurum	Förskola, Miljöbyggnad silver. Fyra avdelningar och matsal.	26,8	26,5	100%	99%	Ma	2016	Faktisk		740	18 216	31%	1,8
10	Handelshögskolan - Novahuset	Örebro-porten	Aula och kontor för Handelshögskolan vid Örebro universitet.	296,8	295,0	100%	99%	Ma	2015	Faktisk	33,1	8400	314 196	50%	35,1
28	Tybblelund förskola och skola	Futurum	Förskola 10 avdelningar och skola F-6.	202,9	195,0	100%	96%	Ma	2018	Faktisk	44,4	7709	246 769	42%	29,8
34	Änglandaskolan (inkl. idrottshall)	Futurum	Skola och idrottshall	270,9	267,8	100%	99%	Ma	2018	Faktisk	109,8	9487	385 784	57%	57,2
35	Norrbyskolan	Futurum	Skola med matsal och idrottshall	163,1	160,0	100%	98%	Ma	2018	Faktisk	74,1	5140	267 899	54%	32,0
36	Idrottshall Tybblelund	Örebro-porten	Idrottshall	44,7	40,0	100%	89%	Ma	2018	Faktisk		1720	71 269	59%	6,2
41	Varberga C, nyprod	Örebro-Bostäder	Bostäder och lokaler	240,3	66,0	100%	27%	Ma	2024	Förväntat		6615	44 513	Minst 20-30% (viktat)	2,7
43	Fiskgjusen	Futurum	Förskola	32,2	32,2	100%	100%	Ma	2020	Faktisk		959	43 830	Minst 30%	3,4
44	Svealundsskolan	Futurum	Skola och idrottshall	240,0	240,0	100%	100%	Ma	2021	Förväntat		9762	474 961	Minst 30%	32,8
45	Beckasinen	Futurum	Förskola	31,9	25,0	100%	78%	Ma	2020	Faktisk		980	27 381	Minst 30%	1,7
46	Kulturkvarteret	Örebro-porten	Kulturcenter, inkl. kommunal kulturskola och stadsbibliotek	630,0	605,0	100%	96%	Ma	2021	Förväntat	74,5	12 712	463 404	Minst 30%	63,4
48	Biplanet 2	Örebro-Bostäder	Bostäder med lokal för förskola	260,0	240,0	100%	92%	Ma	2023	Förväntat		9073	227 505	Minst 20%	21
51	Odensbacken Vård och Omsorgsboende	Örebro-Bostäder	Gruppboende	22,0	15,0	100%	68%	Ma	2024	Förväntat		526	215	Minst 20%	0,6
52	Gruppboende Gryt 321, Norrabro	Örebro-Bostäder	Gruppboende	22,3	15,0	100%	67%	Ma	2022	Förväntat		526	7 359	Minst 20%	2
53	Gruppboende Tallriiset 2 Brickebacken	Örebro-Bostäder	Gruppboende	19,8	15,0	100%	76%	Ma	2022	Förväntat		526	8 012	Minst 20%	3
54	Gruppboende Östra Via 1:15 Vintrosa	Örebro-Bostäder	Gruppboende	21,2	15,0	100%	71%	Ma	2022	Förväntat		526	3 201	Minst 20%	1
56	Törsjö	Futurum	Förskola	34,3	25,0	100%	73%	Ma	2022	Förväntat		982	24 006	Minst 30%	2,6
57	Bettorp	Futurum	Förskola	32,8	25,0	100%	76%	Ma	2022	Förväntat		982	25 099	Minst 30%	2,8

Projekt nr	Projekt	Bolag	Byggnadstyp och projektbeskrivning	Godkänt belopp*	Allokerat belopp	Ägarandel kommun	Allokering andel	Ma, Mr, A, E, **	Färdig-ställt	Förväntad eller faktisk effekt	Energi-produktion, MWh	Atemp, m ²	Undviken/minskad energiförbrukning per helår, genom gröna obligationer. kWh	Undviken/minskad energiförbrukning per projekt, %	Mängd växthusgaser som undvikits genom gröna obligationer, tCO ₂ /år.
58	Rostahallarna (idrottshallar)	Futurum	Idrottshallar	95,4	25,0	100%	26%	Ma	2021	Förväntat		4251	42 867	Minst 30%	3,0
59	Alnängarna	Futurum	Förskola	36,0	25,0	100%	69%	Ma	2021	Förväntat		982	23 783	Minst 30%	7,5
60	Hållstugan Nyproduktion, hus 1 och 2	Örebro-Bostäder	Bostäder och lokaler	428,5	428,5	100%	100%	Ma	2025	Förväntat		12 004	205 268	Minst 20-30% (viktat)	27,1
S:a gröna byggnader - nybyggnation				4103,9	2906,0						406,4		3 111 746		368
Gröna byggnader - renovering/energieffektiviseringar															
14	Mitt gröna kvarter i Vivalla	Örebro-Bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	295,0	160,8	100%	55%	Mr	2016	Faktiskt		7 880	300 669	45%	28,6
17	Hovstavägen 13-17 ombyggnation	Örebro-Bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	143,7	143,7	100%	100%	Mr	2016	Faktiskt		7 200	496 800	44%	28,5
18	Varberga energieffektiviseringar	Örebro-Bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	223,5	223,5	100%	100%	Mr	2016	Faktiskt		9 689	581 340	38%	31,4
20	Maskinisten	Örebro-Bostäder	Renovering studentboende	45,0	45,0	100%	100%	Mr	2015	Faktiskt		2 434	199 588	46%	10,5
21	Drottninggatan 52 och 54	Örebro-Bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	167,3	167,3	100%	100%	Mr	2017	Förväntat		11 078	653 602	35%	38,3
30	Kvarteret Karmen, renovering låghus	Örebro-Bostäder	Renovering av bostäder.	99,9	99,9	100%	100%	Mr	2018	Faktiskt		8 847	644 148	46%	45,6
31	Tunnbindargränd/Änggatan	Örebro-Bostäder	Renovering och ombyggnation av bostäder.	112,1	112,1	100%	100%	Mr	2020	Faktiskt		19 501	1 891 597	57%	177,0
40	Varberga 5 och 11	Örebro-Bostäder	ROT renovering av bostäder samt påbyggnation av bostäder.	297,4	254,4	100%	86%	Mr	2024	Förväntat		14 773	619 164	31%	37,4
47	RAKAN 12, 13 och 14	Örebro-Bostäder	Ombyggnation av bostäder	92,0	92,0	100%	100%	Mr	2020	Faktiskt		10 421	816 000	52%	7,4
49	Norrbygatan 27-33	Örebro-Bostäder	Ombyggnation av bostäder	46,3	40,0	100%	86%	Mr	2022	Förväntat		2 640	201 849	50%	0,3
50	Västhaga låghus ROT	Örebro-Bostäder	Ombyggnation av bostäder	294,4	275,0	100%	93%	Mr	2024	Förväntat		31 374	1 992 541	38%	157,1
55	Åbylunden 1	Örebro-Bostäder	Ombyggnation av lokaler	225,0	225,0	100%	100%	Mr	2023	Förväntat		9 042	422 261	42%	78,6
61	Hållstugan Ombyggnation	Örebro-Bostäder	Ombyggnation av bostäder och lokaler	204,0	191,5	100%	94%	Mr	2024	Förväntat		9565	423 822	36%	48,9
S:a Gröna byggnader - renovering/energieffektiviseringar				2 245,7	2 030,2								9 243 382		689
Vatten och avloppshantering															
4	Reningsverk	Örebro Kommun	Kväverening i reningsverk	25,0	25,0	100%	100%	E	2016	Faktiskt		Reningsverk	Under 2022 var reduktionen av totalkväve 56 % och reduktionen av ammoniumkväve 80 %. Volym renat avloppsvatten var 15 207 340 m ³ och 136 659 personer var anslutna till reningsverket. Investeringen har inneburit avsevärt lägre ammonium kvävehalter i Hjälmaren (Hemfjärden/Mellanfjärden) vilket i sin tur innebär att gränsvärdet, enligt Förordning (2001:554) om miljö kvalitetsnormer för fisk- och musselvatten, inte längre överskrids.		
S:a Vatten och avloppshantering				25,0	25,0										
Summa totalt				6 595,4	5 182,0								12 355 127,6		16 718,3