



Granskning

Detaljplan för fastigheten Törsjö 13:2 m.fl. (Törsjö logistikområde) med tillhörande strategisk miljöbedömning

Vad innebär detaljplanen?

Syftet är att möjliggöra byggnation av en kombiterminal samt att skapa plats för företag som har behov av direktanslutning till järnväg. Detaljplanen medger järnvägsanknuten lager- och logistikverksamhet med kombiterminal, kontor och verksamheter kopplade till järnväg samt tekniska anläggningar som t.ex. nätstationer.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Drottninggatan 5.

Servicecenter kan även hjälpa dig om du vill få fysiska handlingar skickade till dig:
servicecenter@orebro.se
tel. 019-21 10 00

Granskningstid: 12 april 2021 – 25 maj 2021

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Underrättelse

Detaljplan för fastigheten Törsjö 13:2 m.fl. (Törsjö logistikområde)

Ärendenummer: Bn 43/2017

Den här detaljplanen är nu ute på granskning. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Tid: 12 april 2021 – 25 maj 2021

Platser: * www.orebro.se/detaljplan

* Servicecenter

Område: Planområdet är ca 115 ha stort och ligger ca 7 km söder om Örebro tätort intill verksamhetsområdet Törsjö och i direkt anslutning till *Godstråket genom Bergslagen*.

Syfte: Syftet är att möjliggöra byggnation av en kombiterminal samt att skapa plats för företag som har behov av direktanslutning till järnväg. Detaljplanen medger järnvägsanknuten lager- och logistikverksamhet med kombiterminal, kontor och verksamheter kopplade till järnväg samt tekniska anläggningar som t.ex. nätstationer.

Överensstämmelse med översiktsplanen: Ja, se planbeskrivning

Upplysningar lämnas av:

- Planeringsarkitekt, Philip Cedergren, 019.-21 13 46, philip.cedergren@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt till:

- Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro
- stadsbyggnad@orebro.se

Senast den **25 maj 2021** ska synpunkterna ha kommit in. Namn och adress textas tydligt. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Philip Cedergren
Planeringsarkitekt