

Tekniska nämnden

Datum: 2022-02-18
Tid: 08:30–14:30
Plats: Berget, Citypassagen/digitalt via Teams

Närvarande ledamöter

Anders Olsson (C)
Gun Carlestam Lewin (S)
Yngve Alkman (L)
Lisa Lilja (S)
Margaretha Gunhamre (S)
Sven-Peter Sörensson (S)
Cecilia Hermansson (C)
Johan Svanberg (KD)
Sunil Jayasooriya (V)
Krister Eriksson (M)
Habib Brini (SD)

Tjänstgörande ersättare

Inger Westerberg (S)	Tjänstgör för Lars-Arne Sellén (S)
Nils O Edwertz (C)	Tjänstgör för Henrik Asplund (S)
Lucas Holmberg (M)	Tjänstgör för Lars Hallström (M)
Margareta Bratt (L)	Tjänstgör för Maria Hedwall (M)

Närvarande ersättare

Pelle Fernros (KD)
Erik Puhakka Löf (V)
Carola Suneson (SD)

Övriga

Mimmi Hodzic	Förvaltningschef
Emma Lagefjäll	Nämndsekreterare
Jenny Johrin	Verksamhetschef
Stefan Bertebo	Verksamhetschef
Åse Friberg	Verksamhetschef
Jörgen Lundblad	Verksamhetschef
Helena Lindström	Enhetschef

Paragraf 27–53

Emma Lagefjäll, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Anders Olsson (C), ordförande

Yngve Alkman (L), justerare

§ 27 Kallelse med tidsplanering till beredningsmöte

§ 28 Protokolljusterare

Förslag till beslut

Förslag till ordinarie justerare: Yngve Alkman (L)

Förslag till ersättande justerare: Habib Brini (SD)

Beslut

Till ordinarie justerare utses: Yngve Alkman (L)

Till ersättande justerare utses: Habib Brini (SD)

§ 29 Anmälan av presidieberedning

Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls den 7 februari digitalt via Teams.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Anmälan tas till protokollet.

§ 30 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Tn 391/2022

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde enligt Kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Den senaste delegationsordningen för Tekniska nämnden antogs den 16 mars 2021.

Beslutsunderlag

Attester

Muntliga undantag från lokala trafikföreskrifter

W3D3

Fordonsflytt
LTF
Ordförandebeslut

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Anmälan tas till protokollet.

§ 31 Anmälan av protokoll från samverkansgruppen

Ärendenummer: Tn 6527/2020

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden informeras om protokoll från sammanträden med samverkansgruppen via Meetings+.

Beslutsunderlag

Protokoll samverkan, 2021-12-13

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Anmälan tas till protokollet.

§ 32 Inkomna handlingar**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden informeras om inkomna handlingar via Meetings+.

Beslutsunderlag

Powerpointpresentation - kompletterande underlag från NFT

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 33 Förvaltningens information

Handläggare: Mimmi Hodzic

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen informerar Tekniska nämnden om aktuella händelser och ärenden.

Beslutsunderlag

Länk till SCB:s medborgarundersökning 2021

Rapport - Kartläggning av arbetsprocess kring personalärende inom tekniska förvaltningen, Örebro kommun (Ks 1451/2021)

Muntlig information:

Läget utifrån covid-19 - Magnus Karlsson

Information om utredning, personalärende - Mimmi Hodzic

Information om SCB:s medborgarundersökning 2021 - Helena Aronsson

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 34 Återrapportering arbetsmiljö

Ärendenummer: Tn 355/2020

Handläggare: Mimmi Hodzic, Ferid Kovacevic

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade den 23 januari 2020, § 26 att ge Tekniska förvaltningen i uppdrag att löpande återrapportera förvaltningens arbetsmiljöarbete vid nämndens sammanträden. Presidiet har enligt nämndens beslut delegation att tillsammans med förvaltningschef definiera vad som ska avrapporteras samt tidsram.

Stående punkter på ärendet:

Skyddskommittéarbete

66a anmälan

Medarbetaruppföljning

Revisionsrapport

Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)

Tekniska nämnden informeras på dagens sammanträde om hur arbetsmiljöarbetet gått sedan nämnden senast informerades på nämndsammanträdet den 21 januari 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska förvaltningens återrapportering av arbetsmiljöarbetet godkänns.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska förvaltningens återrapportering av arbetsmiljöarbetet godkänns.

§ 35 Särskilt redovisande av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden får vid varje nämndsammanträde en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats på delegation. Beslutet som redovisas väljs ut av Tekniska nämndens presidium.

På dagens sammanträde informeras Tekniska nämnden om ett ordförandebeslut som fattats gällande att möjliggöra tidigare etablering för uteserveringar.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut, 2022-02-07

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 36 Återrapportering belysning i parker

Ärendenummer: Tn 6855/2021

Handläggare: Magnus Carlberg

Ärendebeskrivning

På Tekniska nämndens sammanträde den 12 november 2021 § 153 fick Tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en tidsplan för arbetet med belysning i parker samt att löpande återrapportera om arbetet till Tekniska nämnden.

Tekniska nämnden informeras på dagens sammanträde om hur arbetet med belysning i parker gått sedan nämnden senast informerades på nämndsammanträdet den 21 januari 2022.

Beslutsunderlag

Tidsplan belysning i parker

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 37 Årsberättelse 2021 - Beslut

Ärendenummer: Tn 7065/2021

Handläggare: Mimmi Hodzic, Josef Ibrahim Norell m. fl.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har under 2021 fullföljt sitt uppdrag utifrån av Kommunfullmäktige beslutad Övergripande strategier och budget 2021 med plan för 2022 - 2023. Nämnden har under 2021 bidragit till utveckling och måluppfyllelse i hög utsträckning inom samtliga målområden i ÖSB.

Beslutsunderlag

Årsberättelse 2021 Tekniska nämnden

Bilaga 1 resultat- och balansräkning VA och Avfall

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden fastställer Årsberättelse 2021.
2. Årsberättelsen överlämnas till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare hantering.
3. Tekniska nämnden önskar föra över 21 297 tkr till år 2022 i investeringsanslag för park- och gatuinvesteringar samt 4 505 tkr för inköp av fordon och inventarier.

4. Tekniska nämnden önskar föra över 3 000 tkr till år 2022 samt 3 351 tkr till år 2025 i investeringsanslag avseende bredband.
5. Tekniska nämnden önskar föra över 6 470 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Gasverksamheten.
6. Tekniska nämnden önskar föra över 43 262 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Avfallsverksamheten samt 71 549 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Vatten och avloppsverksamheten.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tekniska nämnden fastställer Årsberättelse 2021.
2. Årsberättelsen överlämnas till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare hantering.
3. Tekniska nämnden önskar föra över 21 297 tkr till år 2022 i investeringsanslag för park- och gatuinvesteringar samt 4 505 tkr för inköp av fordon och inventarier.
4. Tekniska nämnden önskar föra över 3 000 tkr till år 2022 samt 3 351 tkr till år 2025 i investeringsanslag avseende bredband.
5. Tekniska nämnden önskar föra över 6 470 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Gasverksamheten.
6. Tekniska nämnden önskar föra över 43 262 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Avfallsverksamheten samt 71 549 tkr till år 2022 i investeringsanslag för Vatten och avloppsverksamheten.

Yngve Alkman (L), Margareta Bratt (L), Krister Eriksson (M), Lucas Holmberg (M), Habib Brini (SD) och Sunil Jayasooriya (V) deltar inte i beslutet med motiveringen att ärendet inte endast handlar om årsberättelsen, utan att det även är ett ombudgeteringsärende.

§ 38 Lägesrapport lokalprojekt Berglunda

Handläggare: Anders Parkow

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden får en lägesrapport gällande lokalprojektet och förvaltningens kommande flytt till Berglunda.

Beslutsunderlag

Powerpointpresentation

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 39 Information om drivmedelpriser

Handläggare: Jimmy Mattsson

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden informeras om drivmedelspriser.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 40 Information om kommande trafikavstängningar

Handläggare: Randi Andreassen, Stefan Lange

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden informeras om kommande trafikavstängningar.

Beslutsunderlag

Avstängningar, 2022-02-16

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 41 Detaljplan för fastigheten Bensinmotorn 1 - Beslut

Ärendenummer: Tn 7000/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för ny bebyggelse av hög arkitektonisk kvalitet på fastigheten Bensinmotorn 1 i centrala Örebro till en högsta höjd motsvarande 16 våning och för användning som bostäder, kontor, vård, centrumändamål och parkeringshus.

Detaljplanen syftar vidare till att anpassa närliggande allmän plats utifrån de behov som uppstår på grund av den markanvändning som föreslås i detaljplanen

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Tjänsteskrivelse, 2022-01-21

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna.

Yrkande

Yngve Alkman (L) yrkar på att ändra beslutmeningen i beslutspunkt 2 till:

2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna men generellt gäller att en förtätning av staden innebär ökade driftskostnader på befintlig allmän plats.

Gun Carlestam Lewin (S) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Cecilia Hermansson (C) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Johan Svanberg (KD) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Sunil Jayasooriya (V) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Krister Eriksson (M) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Margareta Bratt (L) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Habib Brini (SD) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Proposition

Ordföranden Anders Olsson (C) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga bifall till Tekniska förvaltningens förslag respektive Yngve Alkmans (L) m. fl. ändringsyrkande.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutar enligt Yngve Alkmans (L) m. fl. ändringsyrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna men generellt gäller att en förtätning av staden innebär ökade driftkostnader på befintlig allmän plats.

§ 42 Detaljplan för del av fastigheten Råberga 5:8 - Beslut

Ärendenummer: Tn 7500/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra flygplatsanknutna verksamheter för t.ex. transporter, lager, logistik, service och reparation med kontakt till flygplatsen. Syftet är vidare att möjliggöra kontors- och lagerbyggnader som är kopplade till dessa verksamheter.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Tjänsteskrivelse, 2022-01-24

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.

§ 43 Detaljplan för fastigheten Tallkotten 1 m.fl. - Beslut

Ärendenummer: Tn 7501/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Idag utgörs planområdet av en i huvudsak obebyggd yta omgiven av smala trädridåer och vägar på nästan alla sidor. Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse och en ny gata för kapacitetsstark kollektivtrafik. Bostadsbebyggelsens utformning ska i grova drag följa det som i Örebro kommuns strategi för arkitektur och byggande kallas stadsdel i skog. Vidare syftar planen till att reservera ytor för dagvattenhantering och tillskapa en ny parkmiljö på platsen för den nuvarande Barkvägen.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tjänsteskrivelse, 2022-01-28

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader om ca 100 000 kr per år för allmän plats inom planområdet för Tekniska nämnden.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader om ca 100 000 kr per år för allmän plats inom planområdet för Tekniska nämnden.

Habib Brini (SD) deltar inte i beslutet.

§ 44 Detaljplan för fastigheten Gasugnen 6 - Beslut

Ärendenummer: Tn 7504/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att möjliggöra för ett flerbostadshus i ett område som tidigare varit industri och nu genomgår en omvandling till blandstad och stadsdelscentrum.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tjänsteskrivelse, 2022-01-24

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.

§ 45 Detaljplan för fastigheterna Orgeln 11 m.fl. samt Barkenlund 11 - Beslut

Ärendenummer: Tn 7534/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av ny bebyggelse i form av hotell i 5–10 våningar på fastigheterna Orgeln 3 och 11 samt kontor i 4 våningar plus takvåning på fastigheten Barkenlund 11.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tjänsteskrivelse, 2022-01-26

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna.

Yrkande

Yngve Alkman (L) yrkar på att ändra beslutmeningen i beslutspunkt 2 till:

2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna men generellt gäller att en förtätning av staden innebär ökade driftskostnader på befintlig allmän plats.

Gun Carlestam Lewin (S) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Cecilia Hermansson (C) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Johan Svanberg (KD) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Sunil Jayasooriya (V) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Krister Eriksson (M) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Margareta Bratt (L) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Habib Brini (SD) yrkar bifall till Yngve Alkmans (L) ändringsyrkande.

Proposition

Ordföranden Anders Olsson (C) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga bifall till Tekniska förvaltningens förslag respektive Yngve Alkmans (L) m. fl. ändringsyrkande.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutar enligt Yngve Alkmans (L) m. fl. ändringsyrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader för allmän plats i anslutning till planområdet för Tekniska nämnden. Utifrån planbeskrivningen går det inte att beräkna förändringen av driftkostnaderna men generellt gäller att en förtätning av staden innebär ökade driftkostnader på befintlig allmän plats.

§ 46 Detaljplan för Hovsta 4:102 m fl (Lillån) - Beslut

Ärendenummer: Tn 7535/2021

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse vid Fäbrovägens förlängning och samtidigt förhålla sig till naturvärdena som finns på platsen. Detaljplanen medger bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus och småhus i blandade former.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Tjänsteskrivelse, 2022-01-28

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader om ca 230 000 kr per år för allmän plats inom planområdet för Tekniska nämnden.

Yrkande

Sunil Jayasooriya (V) yrkar att remissvaret ska återremitteras.

Proposition

Ordföranden Anders Olsson (C) ställer först Sunil Jayasooriyas (V) yrkande om återremiss under proposition och finner att Tekniska nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter finner ordföranden att det bara finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Tekniska förvaltningens förslag och att Tekniska nämnden beslutar enligt det.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tjänsteskrivelsen överlämnas som samrådssvar.
2. När detaljplanen är genomförd kommer det innebära ökade driftskostnader om ca 230 000 kr per år för allmän plats inom planområdet för Tekniska nämnden.

Reservation

Sunil Jayasooriya (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om återremiss.

§ 47 Nedsättning av avgifter för upplåtelse av offentlig platsmark inom Örebro kommun - Beslut

Ärendenummer: Tn 4125/2020

Handläggare: Peter Grönlund

Ärendebeskrivning

Örebro kommun har tidigare, under både 2020 och 2021, fattat beslut om ett antal lättnader riktade mot näringslivet. Bland annat har det fattats beslut att möjliggöra för uteserveringar att öppna redan från mitten av mars 2021 samt möjlighet att ansöka om uppskov avseende betaltid. Tidigare har det också fattats beslut om avgiftsbefrielse för exponering av varor utanför butik för 2020 och 2021. Nu föreslås liknande åtgärder för att underlätta för det lokala näringslivet 2022.

Förslaget innebär nedsättning av markupplåtelseavgiften för uteserveringar, med 30 kvm avgiftsfri yta. Genom att inte ta ut avgift för 30 kvm skapas det möjlighet för mindre verksamheter att avgiftsfritt etablera en uteservering under förutsättning att det finns erforderligt tillstånd. Verksamheter som har större uteserveringar får en reducerande avgift på motsvarande 30 kvm. Ovanstående åtgärd kräver en ändring i rådande avgifter för upplåtelse av offentlig platsmark, antagna av kommunfullmäktige den 22 oktober 2019.

Åtgärder för nedsättning av avgifter för uteserveringar ryms inte inom Tekniska nämndens befintliga ram och förutsätter beslut i Kommunfullmäktige om finansiering. Beräkningarna bygger på förväntade intäkter 2022 och prognosen är osäker genom att utfallet är beroende av hur många ansökningar

som kommer in och förhållandet till ansökt uteserveringsyta. Korrekt bild av det verkliga intäktsbortfallet för 2022 kommer att visas tidigast till delår 2.

Uppskattad kostnad utifrån förväntade intäkter 2022 ca 1,5 mnkr.

Om intäkterna blir lägre än förväntat kan reduceringen innebära en avvikelse mot budget trots kompensation. Tekniska nämnden har inte kostnadstäckning för reduceringsförslaget.

Finansiering av intäktsbortfall för neddragning med 100 % av avgiften, för exponering av varor sker inom Tekniska nämndens ram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-02-01

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Avgiften för markupplåtelse för uteserveringar under år 2022, sätts ned med 30 kvadratmeter avgiftsfri yta.
2. Exponering av varor utanför butik befrias från avgift för år 2022.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Avgiften för markupplåtelse för uteserveringar under år 2022, sätts ned med 30 kvadratmeter avgiftsfri yta.
2. Exponering av varor utanför butik befrias från avgift för år 2022.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 48 Redovisning av underhållsplan för vattenlek och plaskdammar

Ärendenummer: Tn 480/2022

Handläggare: Magnus Carlberg

Ärendebeskrivning

Av Tekniska nämndens verksamhetsplan och budget 2021, beslutad av Tekniska nämnden, den 10 december 2020, § 191 framgår följande:

"I takt med att staden växer utökas driftansvaret för våra verksamheter och nämnden står även inför reduceringskrav som kommer att ha konsekvenser för driftåtagandet. Det behöver göras beräkningar och uppföljningar av driftskostnaden för utökat driftsåtagande för att säkerställa underlag till investering- och driftbudget. Samtidigt finns behov av nya investeringar samt reinvesteringar inom nämndens verksamhetsområde för att möta stadens befolkningstillväxt. Nämnden ska under året ta fram långsiktiga underhållsplaner för nämndens reinvesteringsbehov som tydligare kopplas till investeringsprogrammet. Under året ska bland annat en plan för belysningsunderhåll vara prioriterad att tas fram.

Särskilt åtagande: Ta fram långsiktiga underhållsplaner för nämndens reinvesteringar som tydligare kopplas till investeringsprogrammet. Under året ska bland annat en plan för behållningsunderhåll vara prioriterad att tas fram."

Vidare framgår under stycket politiska prioriteringar:

"Nämnden ska ta fram underhållsplaner för både reinvesteringar och nyinvesteringar. Underhållsplanerna ska både lyfta vilka objekt som har behov av underhåll de kommande åren samt vilka merkostnader som finns kopplat till underhållsbehovet både i form av ökade kapitalkostnader i form av avskrivningskostnader och intern ränta samt direkta verksamhetskostnader vid reparationer och liknande. Underhållsplaner ska tas fram för de objekt som under sin livstid behöver underhållas."

Under 2021 har förvaltningen arbetat med uppdraget. En lägesrapport för arbetet återrapporterades vid Tekniska nämndens sammanträde den 15 oktober 2021, § 138.

Uppdraget med underhållsplaner är ett fortsatt prioriterat uppdrag i Tekniska nämndens verksamhetsplan och budget 2022, beslutad av Tekniska nämnden, den 21 januari 2022, § 13.

Framtagen underhållsplan är en del i arbetet och föreslås utgöra underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

Beslutsunderlag

Underhållsplan för vattenlek och plaskdammar
Tjänsteskrivelse, 2022-01-31

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Underhållsplan för vattenlek och plaskdammar som ett underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Underhållsplan för vattenlek och plaskdammar som ett underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

§ 49 Redovisning av underhållsplan för lekplatser

Ärendenummer: Tn 479/2022

Handläggare: Mimmi Beckman, Magnus Carlberg

Ärendebeskrivning

Av Tekniska nämndens verksamhetsplan och budget 2021, beslutad av Tekniska nämnden, den 10 december 2020, § 191 framgår följande:

"I takt med att staden växer utökas driftansvaret för våra verksamheter och nämnden står även inför reduceringskrav som kommer att ha konsekvenser för driftåtagandet. Det behöver göras beräkningar och uppföljningar av driftskostnaden för utökat driftsåtagande för att säkerställa underlag till investering- och driftbudget. Samtidigt finns behov av nya investeringar samt reinvesteringar inom nämndens verksamhetsområde för att möta stadens befolkningstillväxt. Nämnden ska under året ta fram långsiktiga underhållsplaner för nämndens reinvesteringsbehov som tydligare kopplas till investeringsprogrammet. Under året ska bland annat en plan för behovsunderhåll vara prioriterad att tas fram.

Särskilt åtagande: Ta fram långsiktiga underhållsplaner för nämndens reinvesteringsbehov som tydligare kopplas till investeringsprogrammet. Under året ska bland annat en plan för behovsunderhåll vara prioriterad att tas fram."

Vidare framgår under stycket politiska prioriteringar:

"Nämnden ska ta fram underhållsplaner för både reinvesteringar och nyinvesteringar. Underhållsplanerna ska både lyfta vilka objekt som har behov av underhåll de kommande åren samt vilka merkostnader som finns kopplat till underhållsbehovet både i form av ökade kapitalkostnader i form av avskrivningskostnader och intern ränta samt direkta verksamhetskostnader vid reparationer och liknande. Underhållsplaner ska tas fram för de objekt som under sin livstid behöver underhållas."

Under 2021 har förvaltningen arbetat med uppdraget. En lägesrapport för arbetet återrporterades vid Tekniska nämndens sammanträde den 15 oktober 2021, § 138.

Uppdraget med underhållsplaner är ett fortsatt prioriterat uppdrag i Tekniska nämndens verksamhetsplan och budget 2022, beslutad av Tekniska nämnden, den 21 januari 2022, § 13.

Framtagen underhållsplan är en del i arbetet och föreslås utgöra underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

Beslutsunderlag

Underhållsplan för lekplatser
Tjänsteskrivelse, 2022-01-31

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Underhållsplan för lekplatser som ett underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Underhållsplan för lekplatser som ett underlag för arbete med förslag till kommande års investeringsprogram.

§ 50 Lägesrapport underhållsplan för belysning

Handläggare: Peter Grönlund

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden får en lägesrapport om arbetet med underhållsplan för belysning.

Beslutsunderlag

Powerpointpresentation

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 51 Information angående remiss - Uteserveringar i Örebro - kvalitetskrav och riktlinjer

Handläggare: Helena Aronsson, Peder Hallkvist

Ärendebeskrivning

Ärendenummer: Sam 59/2022(remisshantering), SAM 1072/2017(ursprungligt uppdrag)

Programnämnd samhällsbyggnad har genom tjänstepersoner inom Stadsbyggnad och Tekniska förvaltningen uppdaterat gällande kvalitetskrav och riktlinjer, samt utpekade möbleringszoner. Bakgrunden är att förändringar har skett i stadsrummet sedan de nu gällande riktlinjerna och kvalitetskraven antogs och ytterligare förändringar kommer ske de närmaste åren. Intresset för uteserveringar har ökat och det finns samtidigt ett växande behov av ytor för fler funktioner och evenemang i stadsrummet. För att stadsmiljön som helhet ska uppfattas attraktiv behöver frågor kring gestaltning, tillgänglighet och säkerhet aktualiseras. Utöver det efterfrågas att kommunens krav och riktlinjer ska bli tydligare och mer rättvisa. Det finns också behov att klargöra påföljder om givet tillstånd inte följs. De uppdaterade kvalitetskraven och riktlinjerna föreslås att gälla fr o m säsongen 2023 (för möbleringszoner på Stortorget's nedre del preliminärt fr o m 2024).

Samrådstid 4 februari till 11 mars 2022.

Beslutsunderlag

Remisshandling, Uteserveringar i Örebro – kvalitetskrav och riktlinjer, 2022-02-03

Remissmissiv, 2022-02-04

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 52 Val av ombud till Svenskt Vattens årsstämma 2022 - Beslut

Ärendenummer: Tn 758/2022

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har fått en inbjudan till Svenskt Vattens förenings- och bolagsstämma 2022. Svenskt Vatten är en branschorganisation för landets VA-organisationer. Svenskt Vattens verksamhetsstrategi tar utgångspunkt i medlemmarnas förmåga att hantera en allt mer snabbväxande omvärld med ökade krav. Med en stark bransch och starka organisationer får vi bättre möjligheter att både hantera och driva utvecklingen.

Svenskt Vatten samlar in och bearbetar information, startar upp och genomför utredningar, stödjer forsknings- och utvecklingsarbeten samt arbetar fram råd och anvisningar. Alla resultat presenteras i publikationer samt vid kurser och seminarier. De sprider kunskap och nyheter till medlemmar genom medlemsdagar, seminarier, nyhetsbrev, webbplats och tidningen Svenskt Vatten som kommer ut med sex nummer per år. En viktig del av deras arbete är opinionsbildning och påverkansarbete. Därför kommunicerar de med politiker, myndigheter och andra organisationer så att de tar hänsyn till vattentjänstföretagens roll när de tar beslut som påverkar branschen. Svenskt Vatten Utveckling, SVU, är kommunernas eget forskningsprogram där alla resultat presenteras i rapporter och vid seminarier.

Tekniska nämnden ska besluta om att utse ett ombud med fullmakt att rösta under stämman.

Beslutsunderlag

Inbjudan till förenings- och bolagsstämma 2022

Tjänsteskrivelse, 2022-02-04

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska nämnden föreslås utse Anders Olsson (C) till ombud med rätt att rösta vid Svenskt Vattens förenings- och bolagsstämma 2022.

Yrkande

Ordförande Anders Olsson (C) yrkar att Gun Carlestam Lewin (S) utses som ersättare till förenings- och bolagsstämman.

Proposition

Ordförande Anders Olsson (C) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga bifall till Tekniska förvaltningens förslag respektive Anders Olssons (C) tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutar enligt Anders Olssons (C) tilläggsyrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Anders Olsson (C) utses till ombud med rätt att rösta vid Svenskt Vattens förenings- och bolagsstämma 2022.
2. Gun Carlestam Lewin (S) utses till ersättande ombud med rätt att rösta vid Svenskt Vattens förenings- och bolagsstämma 2022 om ordinarie ombud får förhinder.

§ 53 Svar på ledamotsfråga gällande parkering och skyltning

Handläggare: Ferid Kovacevic

Ärendebeskrivning

Krister Eriksson (M) anmälde på Tekniska nämndens sammanträde en 21 januari en ledamotsfråga.

Frågan var: *Kommer det sättas upp skyltar angående vilken app som ska användas för att betala parkering?*

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.