

Gröna obligationer

Effektrapportering 2021



Innehållsförteckning

Effektrapportering av gröna investeringar.....	3
Sammanfattning, per 31 december 2021	3
Hållbara investeringar i en klimatneutral kommun	4
Emissionslikvidens omfattning	4
Emissionslikvidens användning	6
<i>Process för utvärdering och val av projekt</i>	<i>6</i>
<i>Gröna projekt.....</i>	<i>6</i>
<i>Agenda 2030 och EUs taxonomi för hållbara investeringar.....</i>	<i>7</i>
Finansierade och refinansierade projekt under 2021	8
Projektens samlade klimat och miljönytta	9
Exempel på finansierade projekt under 2021	10
<i>Åbylunden, hus 1 (tidigare Stadsbyggnadshus 1).....</i>	<i>10</i>
<i>Hållstugan Nyproduktion, hus 1 och 2</i>	<i>10</i>
<i>Alnängarnas förskola</i>	<i>11</i>
Uppföljningsprocess gröna obligationer	12
<i>Beräkning av klimateffekt.....</i>	<i>12</i>
<i>Fjärrvärmens klimatbelastning</i>	<i>13</i>
<i>Elproduktionens klimatbelastning.....</i>	<i>13</i>
Effektresultat 2021, projekt för projekt.....	14

Effektrapportering av gröna investeringar

I denna effektrapport presenteras Örebro kommuns investeringsprojekt finansierade genom Örebro kommunens gröna obligationer. De förväntade och faktiska miljö- och klimateffekterna av kommunens gröna obligationer rapporteras i enlighet med The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting¹. För de fall som rapporteringen eventuellt avviker från dessa rekommendationer kommer detta att påtalas. Effektrapporteringen omfattar perioden 2021-01-01 till och med 2021-12-31.



Sammanfattning, per 31 december 2021

Total mängd CO₂-besparingar under året:

18 471 ton CO₂

Undvikna utsläpp²: 17 399 tCO₂

Minskade utsläpp³: 1 073 tCO₂



Total mängd energi som sparats i gröna byggnader under året:

12 247 MWh

Undvikna energi⁴: 2 917 MWh

Minskad energi⁵: 9 330 MWh



Total mängd avloppsvatten som renats från kväve under året:

16 760 108 m³

Reduktion av totalkväve 60% och ammoniumkväve 81%.



Total mängd förnybar energi som genererats under året:

66 284 MWh

Vind: 65 920 MWh

Sol: 364 MWh



Totalt antal godkända projekt: 42

Förnybar energi: 1

Grön nyproduktion: 27

Avloppshantering: 1

Grön ombyggnation: 13

Totalt allokerade medel: 5 200 mSKR

Förnybar energi: 238,8 mSEK

Grön nybyggnation: 3 182,5 mSEK

Avloppshantering: 25 mSEK

Grön ombyggnation: 1 753,7 mSEK

CO₂ nytta inom allokerat belopp: 3,6 tCO₂/mSEK

¹ [Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020 \(på Örebro kommuns hemsida\).](#)

² Avser utsläpp som undvikits i nybyggnation och genom produktion av förnybar energi.

³ Avser utsläpp som minskats genom energieffektivisering i befintlig byggnad.

⁴ Avser undvikna energianvändning i nyproduktion jämfört med ett antaget referensobjekt.

⁵ Avser minskad energianvändning genom energieffektivisering i befintlig byggnad.

Hållbara investeringar i en klimatneutral kommun

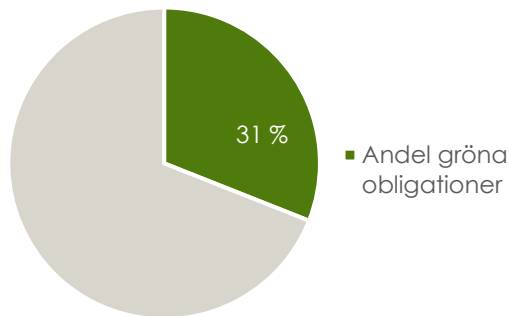
Örebro kommun emitterar sedan 2014 gröna obligationer för att finansiera ekologiskt hållbara investeringar inom kommunkoncernen.

I Örebro kommuns Program för hållbar utveckling⁶ finns mål om hållbara investeringar och en klimatneutral kommun till år 2030. I kommunens Klimatstrategi⁷ är gröna obligationer ett av insatsområdena, med målsättningen att den externa låneskulden ska förpackas i gröna obligationer där så är möjligt.

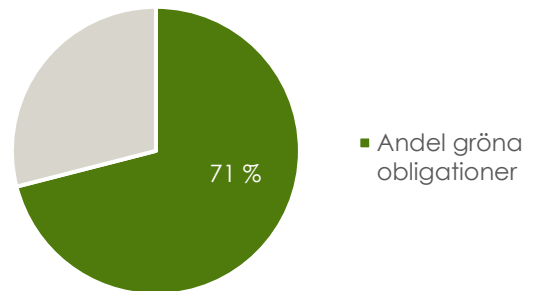
Emissionslikvidens omfattning

Kommuns internbank samordnar upplåningen i kommunkoncernen. Vid utgången av 2021 uppgick låneskulden i internbanken till 16,9 mdkr och de största låntagarna var Örebrobostäder AB, Örebroporten Fastigheter AB, Futurum Fastigheter i Örebro AB, ÖBO Omsorgsfastigheter AB och Kumbro Vind AB. Vid bokslut 2021 omfattade kommunens gröna obligationer totalt 5,2 mdkr, varav 1,2 mdkr allokerats under 2021. Under året förföll och omallokerades även en grön obligation på totalt 0,5 mnkr.

Andel gröna obligationer av den totala låneskulden (per 2021-12-31)



Andel gröna obligationer av utestående obligationer inom MTN-programmet⁸ (per 2021-12-31)



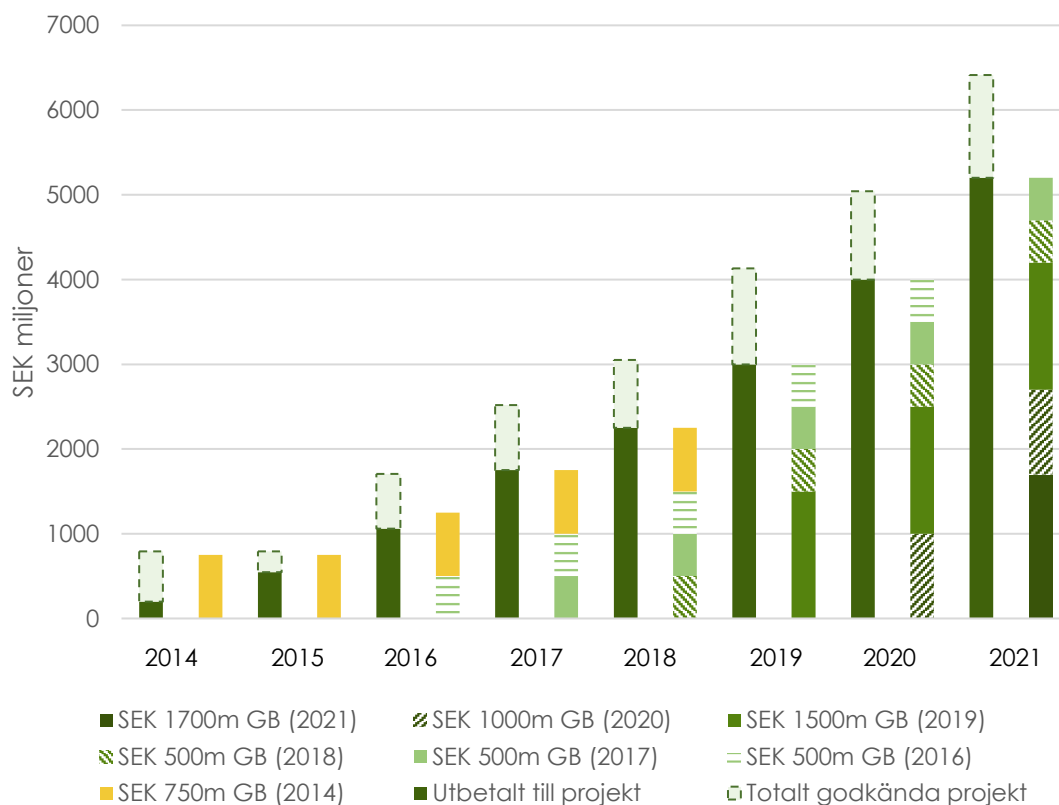
⁶ [Vårt hållbara Örebro](#). Utvecklingsagenda med mål för 2050 och delmål för 2030 (2020)

⁷ [Klimatstrategi för Örebro kommun](#). Mål och delmål för 2020 och 2030 (2016)

⁸ [Kommunens MTN-program](#) (Medium Term Note) utgör kommunens obligationsprogram med löptider överstigande 1 år.

Utestående gröna obligationer				
Emissionsdatum	Förfalldatum	Lånebelopp	Löptid	ISIN
2017-12-15	2022-12-15	500 MSEK	5 år	SE0010599035
2018-11-20	2023-11-20	500 MSEK	5 år	SE0011063056
2019-06-18	2024-06-18	500 MSEK	5 år	SE0011869841
2019-10-09	2024-10-09	500 MSEK	5 år	SE0013103710
2019-11-04	2025-11-04	500 MSEK	6 år	SE0012676575
2020-02-25	2025-02-25	500 MSEK	5 år	SE0013407681
2020-11-27	2025-11-27	500 MSEK	5 år	SE0013101987
2021-01-21	2026-01-21	500 MSEK	5 år	SE0012676286
2021-03-22	2028-03-22	700 MSEK	7 år	SE0014783015
2021-10-12	2026-10-12	500 MSEK	5 år	SE0013104809
Totalt		5 200 MSEK		

Utestående gröna obligationer och grön projektportfölj



Emissionslikvidens användning

Process för utvärdering och val av projekt

Rutinerna för att utvärdera om kommunkoncernens investeringsprojekt ryms inom ramverket för gröna obligationer. I processen för att identifiera, värdera, besluta och följa upp investeringsprojektens gröna status ingår följande funktioner och grupperingar: Klimat- och miljörådet⁹, Ekonomi- och finanschefgruppen¹⁰, samt Finanskommittén¹¹ som slutligen beslutar om projekten kan godkännas eller inte.

I de fall godkända projekt med allokerade medel inte klarar ramverkets krav, görs en omallokering till godkända projekt med utrymme för allokering inom portföljen. Det kan exempelvis ske vid nybyggnationer vars faktiska energiförbrukning efter de två första årens inställningsperiod fortfarande överstiger kraven. Omallokering kan även behöva genomföras i de fall som investeringsutgiftens utfall vid färdigställda projekt understiger beräknad budget/prognos.

Vid förfall av en grön obligation så görs en ny prövning av projekten som var allokerade till den förfallande obligationen utifrån aktuellt ramverk. Godkänns projekten ingår de återigen i den godkända projektportföljen och kan sedan omallokeras i nästa emission av grön obligation.

Gröna projekt

De gröna investeringsprojekten ska genomföras i enlighet med till målen i kommunens *Program för hållbar utveckling* och tillhörande styrdokument. I programmet finns Örebro kommuns övergripande miljö och hållbarhetsmål, vilka bland annat utgår från de nationella miljö kvalitetsmålen och Agenda 2030. Investeringarna som kan finansieras via en grön obligation beskrivs i kommunens ramverk¹², vilket bygger på Green Bond Principles. Ramverket har genomlysts av den norska klimat- och miljöforskningsstiftelsen CICERO, vars externa granskning visar på en utmärkt (excellent) förvaltningsstruktur avseende gröna obligationer inom Örebro kommun.

Örebro kommuns projekt riktar sig till:

- att begränsa kommunens klimatpåverkan genom förnybara energikällor och energieffektiviseringar,
- klimatanpassningsåtgärder, samt
- till en mindre del (max 20 %) projekt som är relaterade till hållbar miljö istället för direkt klimatrelaterade åtgärder.

Projekten avser investeringsutgifter i materiella anläggningstillgångar.

⁹ Klimat- och miljörådet består av kommunens hållbarhetsstrateg och finanschef samt miljöansvariga i de kommunala bolagen.

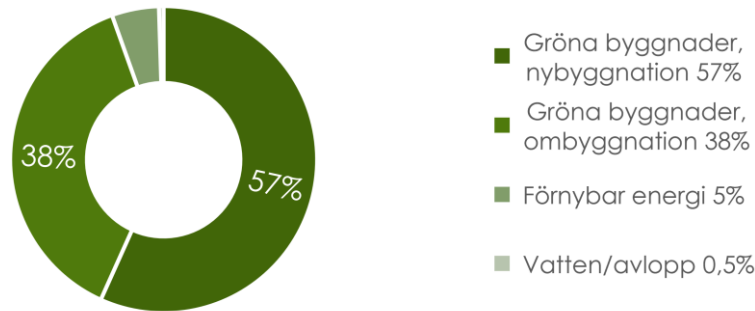
¹⁰ Ekonomi- och finanschefgruppen består av Internbanken, vice VD i Örebro Rådhus AB samt de kommunala bolagens ekonomi- och finanschefer.

¹¹ Finanskommittén består av kommunens ekonomidirektör samt VD för respektive kommunalt bolag; ÖBO, Futurum, Örebroporten samt KumBro.

¹² [Örebro Municipality's Green Bond Framework](#), september 2018,

Vid utgången av 2021 var dessa projektkategorier finansierade inom kommunens projektportfölj; Gröna byggnader – nybyggnation (57%) och ombyggnation (38%) av bostäder och lokaler, förnybar energi (5%) samt vatten- och avloppshantering (0,5%).

Utbetalda medel per projektkategori



Agenda 2030 och EUs taxonomi för hållbara investeringar

Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer adresserar flera av målområdena i FN:s resolution Agenda 2030 för en hållbar utveckling¹³, liksom flera av miljömålen i EUs taxonomi för hållbara investeringar¹⁴ och kommunens Program för hållbar utveckling¹⁵. Hur de finansierade projektkategorierna i Örebro kommuns ramverk kopplar till målen i taxonomin och Agenda 2030 förtydligas i tabellen nedan och utgår ifrån den kategorisering som föreslås i Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting.

Kommunens gröna investeringar bidrar många gånger även till fler av målområdena inom Agenda 2030, så som exempelvis mål 3: God hälsa och välbefinnande; mål 4: God utbildning; mål 8: Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt samt mål 10: Minskad ojämlikhet.

Projektkategori i Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer.	Primärt/a miljömål inom EU taxonomi	Sekundärt/a miljömål inom EUs taxonomi	Primärt/a målområden inom Agenda 2030
Förnybara energikällor	Minska klimatutsläpp	-	7: Hållbar energi för alla och 13: Bekämpa klimatförändringarna.
Gröna byggnader och energieffektiviseringar vid renoveringar	Minska klimatutsläpp	-	7: Hållbar energi för alla, 11: Hållbara städer och samhällen, 12: Hållbar konsumtion och produktion och 13: Bekämpa klimatförändringarna.
Vatten- och avloppshantering	Vatten och marina resurser	Föroreningar	6: Rent vatten och sanitet för alla.

¹³ FN:s Globala hållbarhetsmål, <https://www.globalamalen.se/>

¹⁴ Sveriges regering, <https://www.regeringen.se/regeringens-politik/finansmarknad/taxonomi-ska-gora-det-enklare-att-identifiera-och-jamfora-miljomassigt-hallbara-investeringar/>

¹⁵ [Vårt hållbara Örebro](#). Utvecklingsagenda med mål för 2050 och delmål för 2030 (2020)

Finansierade och refinansierade projekt under 2021

Den 31 december 2021 omfattade portföljen 42 godkända projekt till ett totalt belopp om 6 442 MSEK varav 5 200 MSEK var allokerat till projekt. Av dessa var det 10 projekt som godkändes under 2021 till ett belopp om 1609 MSEK, med övervägande andel inom projektkategori gröna byggnader nybyggnation.

Kommunens gröna obligationer kan användas för att finansiera nya eller refinansiera befintliga projekt som uppfyller kraven i kommunens ramverk. Ambitionen är att majoriteten av den gröna obligationen ska användas för att finansiera nya projekt. Nya projekt definieras som projekt som har slutförts under innevarande eller föregående år i förhållande till utfärdandet av en obligation. Vid utgången av 2021 var andelen nya projekt i den utestående obligationen 72 procent, medan 28 procent definierades som refinansierade projekt i enlighet med kommunens ramverk.

Godkända gröna projekt per kategori, per 31 december 2021				
Projektkategori	Antal projekt	Godkänt belopp* (SEKm)	Utbetalt belopp (SEKm)	Andel finansiering till nya projekt (%)
Förnybar energi - vind	1	238,8	238,8	0%
Grön byggnad -nybyggnation	27	4 048,8	3 182,5	80%
Grön byggnad - renovering och energieffektivisering	13	2129,7	1 753,7	67%
Vatten och avloppshantering	1	25,0	25,0	0%
Totalt	42	6 442,3	5 200,0	72%

*Nystartade projekt: budget/prognos. Slutförda projekt: utfall

Projektens samlade klimat och miljönytta

I tabellen nedan presenteras beräknad klimatnytta i koldioxidekvivalenter som minskat eller undvikits under 2021, samt faktisk produktion av förnybar energi inom projekten. Aggregerat projektdata omfattar både faktiska och förväntade värden.

Sammanfattningsvis genererade Örebro kommuns gröna obligationer för år 2021 en klimatnytta på ca 18 471 ton CO₂. Vilket motsvarar sparade utsläpp i samma storlek som ca 23 988 flygresor tur- och retur Örebro och Málaga i södra Spanien (beräknat utsläpp per resa ca 0,77 ton). Till lika ca 55 172 m² sparad is i Arktis (beräknat 2,3 m² smält is per resa)¹⁶.

Beräknad klimatnytta, undviken/minskad energi samt genererad förnybar energi 2021				
Projektkategori	Ton växthusgaser som minskats/undvikits med allokerat belopp (tCO ₂ /år)	Allokerat till projekt (SEKm)	Energi, undviken eller minskad (MWh per år)	Klimatnytta (tCO ₂ per SEKm)
Förnybar energi - vind	16 131	239	65 920	67,5
Gröna byggnader - nyproduktion	1 185	2 958	2 917	0,4
Gröna byggnader - renoveringar och energieffektiviseringar	1 073	1 979	9 330	0,5
Vatten- och avloppshantering		25		
Total energieffektivisering allokerat belopp (MWh per år)			12 247	
Total produktion solenergi inom projekten (MWh per år)			364	
Växthusgaser undvikna genom producerad solenergi, ej avräknat i projekten* (tCO ₂ per år)	83			
Totalt	18 471	5 200		
CO ₂ -nytta allokerat belopp (tCO ₂ /SEKm per år)		5 175		3,6

* Omfattar tre projekt inom kategori Gröna byggnader; Norrbyskolan, Vintrosa skola och Änglandaskolan (omfattar både fastighetsenergi och verksamhetsenergi). Novahuset och Kulturvarteret endast eventuellt såld solenergi.

¹⁶ [Klimatsmart Semester](#), Chalmers mfl.

Exempel på finansierade projekt under 2021



Åbylunden, hus 1 (tidigare Stadsbyggnadshus 1)

Projektkategori: Gröna byggnader ombyggnation/ energieffektivisering	Byggherre: Örebroporten Fastigheter AB
Färdigställt: Åbylunden 1 beräknas klar för inflytt under 2023	Allokerat belopp under 2021: 225 MSEK
Energibesparing efter ombyggnation: 42 % (beräknade värden)	Minskade CO₂e i projektet: 92,3 ton (beräknade värden)
Miljöcertifiering: Ombyggnationen certifieras enligt Miljöbyggnad guld.	
Om projektet: Åbylunden 1 i Örnros är tänkt att inrymma aktivitetsbaserade kontorslokaler för Örebro kommuns administrativa verksamheter. Delar av fasaden kommer att kläs med solceller.	



Hållstugan Nyproduktion, hus 1 och 2

Projektkategori: Gröna byggnader, nybyggnation av bostäder och lokaler	Byggherre: Örebrobostäder AB (ÖBO)
Färdigställt: Hela kvarteret beräknas stå klart under 2025.	Allokerat belopp under 2021: 140 MSEK

Undviken energiförbrukning jämfört med gällande BBR:

Viktat 20-30% då projektet omfattar både bostäder och lokaler (beräknat värde)

Undvikna CO₂e i projektet:

33 ton (beräknade värden)

Miljöcertifiering: All nybyggnation i projektet certifieras Miljöbyggnad silver.

Om projektet:

Mitt i centrala Örebro förnyas kvarteret Hållstugan för att ge mer utrymme för boende, arbete, handel och gemenskap. Äldre byggnader rustas upp och nya bostäder tillkommer. Tanken är att skapa ett attraktivt stadskvarter, där de historiska delarna av kvarteret vävs samman med den nya moderna bebyggelsen.

**Alnängarnas förskola****Projektkategori:**

Gröna byggnader, nybyggnation av lokaler

Byggherre:

Futurum Fastigheter i Örebro AB.

Färdigställt:

Barn och pedagoger flyttade in i lokalerna hösten 2021.

Allokerat belopp under 2021:

25 MSEK

Undviken energiförbrukning jämfört med gällande BBR:

Minst 30% (beräknat värde).

Undvikna CO₂e i projektet:

10,8 ton (beräknade värden)

Miljöcertifiering: Förskolan certifieras enligt Miljöbyggnad silver.

Om projektet:

Alnängarnas förskola ligger vid CV-området i närheten av Alnängarnas koloniområde. Förskolan är byggd utifrån Örebro kommuns koncept Framtidens förskola 2.0 och rymmer cirka 90 barn och 18 pedagoger. Huset består av två våningar med fem avdelningar och ett tillagningskök. Förskolan är byggd med trästomme och med en fasad helt i trä. Trästommen genererar ett lägre koldioxidavtryck i byggfasen, i jämförelse med en konventionell betongstomme.

Uppföljningsprocess gröna obligationer

Uppföljningen av godkända gröna projekt sker i en process där samma funktioner och grupperingar ingår som i processen för att identifiera, värdera och besluta investeringsprojektens gröna status. (beskrivs under rubriken *Process för utvärdering och val av projekt* på sid 6). Projektens energi-, klimat-, miljö- och (när så är relevant) sociala hållbarhetsprestanda rapporteras in på helårsbasis av låntagarnas klimat- och miljöexperter under kvartal 1.

Hållbarhetsstrateg granskar data i relation till ramverkets krav och de förväntade och faktiska miljö- och klimateffekterna rapporteras i enlighet med The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting¹⁷. Den färdiga rapporten (investerarbrev/impact report) publiceras därefter på Örebro kommuns hemsida, www.orebro.se.

Beräkning av klimateffekt

Örebro kommun rapporterar på portföljnivå i svenska kronor. Samtliga projekt som finansieras av gröna obligationer är godkända enligt Örebro kommuns ramverk för gröna obligationer.

Klimateffekten beräknas enligt andelen av projektets investeringsutgift som är finansierade via grön obligation. Projekten rapporteras på Scope 1 och Scope 2 i enlighet med rekommendationerna i The Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting. Under 2021 genererade Örebro kommuners gröna obligationer en undviken/minskad klimatbelastning med 18 471 ton CO₂.

Nybyggnationsprojekt som byggs utifrån Boverkets byggregler BBR25 (eller senare), baseras på primärenergital (PET). För dessa projekt sker energirapportering och klimatberäkningar enligt nedan:

- Örebro kommuns ramverk ställer krav på en byggnation minst 30% (lokaler) eller 20% (bostäder) mer energieffektivt per kvadratmeter än gällande BBR. För projekt där BBR beräknas med hänsyn tagen till PET, rapporteras kravet endast som ”minst 30%” eller ”minst 20%” i förhållande till BBR (PET).
- Uppskattad/faktisk energiförbrukning (värme och fastighetsel) anges alltid som inköpt specifik energi.
- Vid klimatberäkning så används en schablon för ett normalhus baserat på BBR24 enligt nedan:
 - Lokaler
 - Lokaler med annat uppvärmningssätt än elvärme: 70 kWh/kvm, plus ev projektspecifikt tillägg för ventilation. Av totalen antas 15 kWh/kvm vara el och resten fjärrvärme.
 - Lokaler med elvärme: 50 kWh/kvm, plus ev projektspecifikt tillägg för ventilation

¹⁷ [Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020](#), på Örebro kommuns hemsida,

- Bostäder:
 - Bostäder med annat uppvärmningssätt än elvärme: 80 kWh/kvm, varav el antas vara 15 kWh/kvm och fjärrvärme 65 kWh/kvm.
 - För bostäder med elvärme: 50 kWh/kvm

Fjärrvärmens klimatbelastning

I denna rapport beräknas klimatbelastningen av fjärrvärme utifrån det lokala fjärrvärmeverkets emission av växthusgaser under 2021. I år var klimatbelastningen 94,322 gram CO_{2e} per kWh¹⁸, vilket är en ökning med 20,51 gram CO_{2e} per kWh jämfört med 2020 och förra årets investerarrapport.

Elproduktionens klimatbelastning

I enlighet med rekommendationerna i Nordic Public Sector Issuers Position Paper on Green Bonds Impact Reporting 2020 antas klimatbelastning vid elförbrukning vara 315 gram CO_{2e} per kWh. Likaså antas produktionen av förnybar energi generera en klimatnytta med 315 gram CO_{2e} per producerad kWh. Emissionsfaktorn för elektricitet har i och med detta reviderats ned från 380 g CO_{2e} / kWh som var gällande för 2018 års rapportering. Den lägre emissionsfaktorn är en positiv effekt av att energisystemen utvecklas och blir mer förnybara. För de senaste årens rapporteringen av kommunens gröna projekt har den lägre emissionsfaktorn dock resulterat i en relativ minskning av klimateffekten avseende energieffektivitet och förnybar energiproduktion jämfört med 2018. Samtidigt som en eventuell ökad användning av elektricitet i projekten kommer att ge en lägre negativ effekt.

¹⁸ [E.ON Miljövärden](#) 2021

Effektresultat 2021, projekt för projekt

* Nya projekt: prognos/budget. Färdigställda projekt: utfall.

** Minskad klimatbelastning (Mitigation, M, avoided/reduced), klimatanpassning (Adaptation, A), Generell miljöåtgärd (Environmnet, E)

Gröna investeringsprojekt som finansierats via Örebro kommuns gröna obligationer 2021-12-31

Projekt nr	Projekt	Bolag	Byggnadstyp och projektbeskrivning	Godkänt belopp*	Allokerat belopp	Ägarandel kommun	Allokering andel	Ma, Mr, A, E, **	Färdigställt	Förväntad eller faktisk effekt	Energiproduktion, MWh	Atemp, m ²	Undviken/minskad energiförbrukning per helår, genom gröna obligationer. kWh	Undviken/minskad energiförbrukning per projekt, %	Mängd växthusgaser som undvikits genom gröna obligationer, tCO ₂ /år.
Förnybar energi															
1	Vindkraftverk	Kumbro Vind	Vindkraftverk. Örebro kommun ska vara självförsörjande på förnybar, egenägd el år 2020. Målet är produktion på 94,1 GWh per år.	238,8	238,8	80%	78%	Ma	2016	Faktisk	65 920				1 613 0,9
S:a förnybar energi (vind)				238,8	238,8										1 613 0,9
Gröna byggnader - nybyggnation															
3	Vintrosa skola	Futurum	Skola och matsal, certifierad Miljöbyggnad silver.	75,8	74,0	100%	98%	Ma	2016	Faktisk	68,91	2453	55 033	28%	-7,3
6	Pärllöken	Örebro-bostäder	Flerfamiljshus som klarar kraven för passivhus.	51,0	51,0	100%	100%	Ma	2011	Faktisk		2452	122 600	56%	38,6
8	Mariebergsskolan	Futurum	Förskola, Miljöbyggnad silver. Fyra avdelningar och matsal.	26,8	26,5	100%	99%	Ma	2016	Faktisk		740	15 948	27%	2,1
10	Handelshögskolan - Novahuset	Örebro-porten	Aula och kontor för Handelshögskolan vid Örebro universitet.	296,8	295,0	100%	99%	Ma	2016	Faktisk	31,25	8400	302 066	48%	41,3
28	Tybblelund förskola och skola	Futurum	Förskola 10 avdelningar och skola F-6.	202,9	195,0	100%	96%	Ma	2017	Faktisk	41,18	7709	211 136	36%	31,3
34	Änglandaskolan (inkl. idrottshall)	Futurum	Skola och idrottshall	268,3	267,8	100%	100%	Ma	2018	Förväntat	79,494	9487	273 078	40%	808,0
35	Norrbynskolan	Futurum	Skola med matsal och idrottshall	163,1	160,0	100%	98%	Ma	2017	Faktisk	72,86	5140	25 7543	52%	38,3
36	Idrottshall Tybblelund	Örebro-porten	Idrottshall	44,7	40,0	100%	89%	Ma	2018	Förväntat		1720	54 953	46%	6,5
41	Varberga C, nyprod	Örebro-bostäder	Bostäder och lokaler	175,0	66,0	100%	38%	Ma	2023	Förväntat		6615	61 123	Minst 20-30% (viktat)	6,3
43	Fiskgjusen	Futurum	Förskola	32,2	32,2	100%	100%	Ma	2020	Förväntat		959	33 855	Minst 30%	3,7
44	Svealundsskolan	Futurum	Skola och idrottshall	240,0	240,0	100%	100%	Ma	2021	Förväntat		9762	474 961	Minst 30%	52,5
45	Beckasinen	Futurum	Förskola	31,9	25,0	100%	78%	Ma	2020	Förväntat		980	27 074	Minst 30%	3,0
46	Kulturkvarteret	Örebro-porten	Kulturcenter, inkl. kommunal kulturskola och stadsbibliotek	630,0	605,0	100%	96%	Ma	2021	Förväntat	70	12 712	459 085	Minst 30%	71,6
48	Biplanet 2	Örebro-bostäder	Bostäder med lokal för förskola	256,0	240,0	100%	94%	Ma	2022	Förväntat		9073	231 060	Minst 20%	30
51	Odensbacken Vård och Omsorgsboende	Örebro-bostäder	Gruppboende	22,0	15,0	100%	68%	Ma	2023	Förväntat		526	215	Minst 20%	0,5
52	Gruppboende Gryt 321, Norrabro	Örebro-bostäder	Gruppboende	23,6	15,0	100%	64%	Ma	2021	Förväntat		526	6 954	Minst 20%	2
53	Gruppboende Tallriset 2 Brickebacken	Örebro-bostäder	Gruppboende	21,0	15,0	100%	71%	Ma	2021	Förväntat		526	7 552	Minst 20%	2
54	Gruppboende Östra Via 1:15 Vintrosa	Örebro-bostäder	Gruppboende	22,7	15,0	100%	66%	Ma	2021	Förväntat		526	2 989	Minst 20%	1
56	Törsjö	Futurum	Förskola	35,0	25,0	100%	71%	Ma	2022	Förväntat		982	23 708	Minst 30%	3,4
57	Bettorp	Futurum	Förskola	33,5	25,0	100%	75%	Ma	2021	Förväntat		982	24 550	Minst 30%	3,5

Projekt nr	Projekt	Bolag	Byggnadstyp och projektbeskrivning	Godkänt belopp*	Allokerat belopp	Ägarandel kommun	Allokering andel	Ma, Mr, A, E, **	Färdigställt	Förväntad eller faktisk effekt	Energiproduktion, MWh	Atemp, m ²	Undviken/minskad energiförbrukning per helår, genom gröna obligationer. kWh	Undviken/minskad energiförbrukning per projekt, %	Mängd växthusgaser som undvikits genom gröna obligationer, tCO ₂ /år.
58	Rostahallarna (idrottshallar)	Futurum	Idrottshallar	95,0	25,0	100%	26%	Ma	2021	Förväntat		4251	42 957	Minst 30%	4,8
59	Alnängarna	Futurum	Förskola	35,5	25,0	100%	70%	Ma	2021	Förväntat		982	24 100	Minst 30%	7,6
60	Hållstugan Nyproduktion, hus 1 och 2	Örebro-bostäder	Bostäder och lokaler	481,0	480,0	100%	100%	Ma	2024	Förväntat		12 004	204 842	Minst 20–30% (viktat)	33,3
S:a gröna byggnader - nybyggnation				3 263,8	2 957,5						363,7		2 917 383		1 185
Gröna byggnader - renovering/energieffektiviseringar															
14	Mitt gröna kvarter i Vivalla	Örebro-bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	295,0	160,8	100%	55%	Mr	2016	Faktiskt		7880	270 602	41%	36,9
17	Hovstavägen 13-17 ombyggnation	Örebro-bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	143,7	143,7	100%	100%	Mr	2016	Faktiskt		7200	468 000	41%	45,7
18	Varberga energieffektiviseringar	Örebro-bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	223,5	223,5	100%	100%	Mr	2016	Faktiskt		9689	455 383	30%	36,5
20	Maskinisten	Örebro-bostäder	Renovering studentboende	45,0	45,0	100%	100%	Mr	2015	Faktiskt		2434	175 248	40%	16,5
21	Drottninggatan 52 och 54	Örebro-bostäder	Flerfamiljsbostäder som renoverats.	167,3	167,3	100%	100%	Mr	2022	Förväntat		11 078	675 758	36%	58,8
30	Kvarteret Karmen, renovering låghus	Örebro-bostäder	Renovering av bostäder.	99,9	99,9	100%	100%	Mr	2018	Faktiskt		8847	617 607	44%	69,6
31	Tunnbindargränd/Änggatan	Örebro-bostäder	Renovering och ombyggnation av bostäder.	112,1	112,1	100%	100%	Mr	2020	Faktiskt		19 501	1 969 601	59%	272
40	Varberga 5 och 11	Örebro-bostäder	ROT renovering av bostäder samt påbyggnation av bostäder.	257,9	254,4	100%	99%	Mr	2021	Förväntat		14 773	714 053	0%	73,8
47	RAKAN 12, 13 och 14	Örebro-bostäder	Ombyggnation av bostäder	92,0	92,0	100%	100%	Mr	2020	Faktiskt		10 421	776 096	50%	45,2
49	Norrbygatan 27-33	Örebro-bostäder	Ombyggnation av bostäder	46,3	40,0	100%	86%	Mr	2022	Förväntat		2640	151 444	38%	9,8
50	Västhaga låghus ROT	Örebro-bostäder	Ombyggnation av bostäder	278,0	275,0	100%	99%	Mr	2023	Förväntat		31 374	2 110 409	38%	250,4
55	Äbylundens 1	Örebro-porten	Ombyggnation av lokaler	225,0	225,0	100%	100%	Mr	2023	Förväntat		10 843	506 368	42%	92,3
61	Hållstugan Ombyggnation	Örebro-bostäder	Ombyggnation av bostäder och lokaler	144,0	140,0	100%	97%	Mr	2024	Förväntat		9565	438 946	36%	65,4
S:a Gröna byggnader - renovering/energieffektiviseringar				2 129,7	1 978,7								9 329 515		1 073
Vatten och avloppshantering															
4	Reningsverk	Örebro Kommun	Kväverening i reningsverk	25,0	25,0	100%	100%	E	2016	Faktiskt		Reningsverk	Under 2021 var reduktionen av totalkväve 60 % och reduktionen av ammoniumkväve 81 %. Volym renat avloppsvatten var 16 760 108 m ³ och 134 691 personer var anslutna till reningsverket. Investeringen har inneburit avsevärt lägre ammonium kvävehalter i Hjälmarens (Hemfjärden/Mellanfjärden) vilket i sin tur innebär att gränsvärdet (enligt Förordning (2001:554) om miljö kvalitetsnormer för fisk- och musselvatten) inte längre överskrids.		
S:a Vatten och avloppshantering				25,0	25,0										
Summa totalt				5 657,3	5 200,0								12 246 897,4		18 471,1