

Miljönämnden

Datum: 2021-12-07
Tid: 09:00–12:00
Plats: Citypassagen, Berget

Närvarande ledamöter

Per Lilja (S)
Brittis Sundström (KD)
Tomas Runnquist (M)
Gunilla Neogard (S)
Arne Bergqvist (S)
Linda Linder (S)
Berit Hallén (S)
Marita Andersson (C)
Helena Viking (V)
Sten Lang (MP)
Leif Åke Persson (SD)

Närvarar §§ 126-133 samt §§ 135-141.

Tjänstgörande ersättare

Emilie Toro Hartman (S)

Alesia Goncharik (S)

Jan Jorsäter (C)

Kent Ekström (KD)

Elisabeth Sundström (M)

Emilie Toro Hartman (S) ersätter
Christer Karlsson (S) §§ 126-141.
Alesia Goncharik (S) ersätter Linda
Linder (S) § 134.
Jan Jorsäter (C) ersätter Mats
Andersson (M) §§ 126-141.
Kent Ekström (KD) ersätter Berith
Tedsjö-Winkler (L) §§ 126-141.
Elisabeth Sundström (M) ersätter
Karin Pernefalk (M) §§ 126-141.

Närvarande ersättare

Simon Kvassman (V)
Michael Larsson (SD)

Övriga

Johanna Elfving
Kristian Hellström
Lovisa Spector
Markus Behr
Maria Gren
Malin Wiremalm
Marie Larsson
Kayumba van den Brink

Förvaltningschef
Enhetschef Livsmedel
Enhetschef Miljöskydd
Enhetschef Hälsoskyddsensheten
Planerare
Miljö-och hälsoskyddsinspektör
Miljö-och hälsoskyddsinspektör
Miljö-och hälsoskyddsinspektör

Raine Flodman
Leif Andersson

Alkoholinspektör
Alkoholinspektör

Paragraf 126–141

Niccolo Gianella Gustavsson, sekreterare

Per Lilja (S), ordförande

Sten Lang (MP), justerare

§ 126 Beslut om att utomstående får delta på nämndsammanträdet

Handläggare: Per Lilja

Ärendebeskrivning

Då Miljönämnden har stängda sammanträden behöver nämnden besluta om någon utomstående får närvara. Då en del av Miljökontorets introduktion av nya medarbetare är att de ska närvara på ett sammanträde behöver nämnden besluta att de får göra så.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Beslut

Miljönämnden beslutar att följande person får delta på nämndsammanträdet:

- Philip Clérissy.

§ 127 Anmälan av övriga frågor

Handläggare: Per Lilja, Johanna Elfving, Markus Behr

Ärendebeskrivning

Anmälda övriga frågor:

Per Lilja (S) anmäler en övrig fråga med önskemål om mer information gällande pågående ärende om Stora Örebros takterrass. Markus Behr besvarar frågan under sammanträdet.

Sten Lang (MP) anmäler en övrig fråga om varför inte de politiker i Miljönämnden som på grund av Covid-19 stannar hemma kan tjänstgöra eller lyssna på nämnden digitalt. Per Lilja (S) svarar att det kommer finnas en lösning på detta till januari-sammanträdet.

Sten Lang (MP) anmäler en övrig fråga om nya appar i Ipaden, bland andra appen Ecos. Johanna Elfving svarar att Ecos-appen främst används av tjänstemännen på Miljökontoret men har även installerats på Miljönämndens Ipads. På sikt är tanken att förtroendevalda kommer kunna använda sig av appen.

Elisabeth Sundström (M) anmäler en övrig fråga om varför Miljönämnden inte har digital närvaro samt varför nämnden sammanträder i en för liten lokal. Per Lilja (S) svarar att det kommer finnas en lösning på detta till januari-sammanträdet.

Michael Larsson (SD) anmäler också en övrig fråga om varför Miljönämnden inte har digital närvaro samt varför nämnden sammanträder i en för liten lokal. Per Lilja (S) svarar att det kommer finnas en lösning på detta till januari-sammanträdet.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Anmälan tas till protokollet.

Beslut

Anmälan tas till protokollet.

§ 128 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Mn 30/2021

Ärendebeskrivning

Miljönämnden har delegerat ett antal beslut till förvaltningen enligt delegationsordningen. De beslut som tas på delegation ska återrapportera till nämnden på nästkommande sammanträde. Delegationsbesluten redovisas för perioden 2021-11-01 till 2021-11-30.

Beslutsunderlag

- Lista från ecos
- Lista från Alk-T
- Lista från W3D3

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till miljönämnden:

Miljönämnden tar anmälan till protokollet.

Beslut

Miljönämnden tar anmälan till protokollet.

§ 129 Tillsyn av Striker Enterprise Avenue AB och tillstånd att servera alkoholdrycker vid restaurang O'Learys

Handläggare: Raine Flodman AlkT 07-2021-00110

Ärendebeskrivning

Striker Enterprise Avenue AB (559217-0665) har meddelats tillstånd att servera alkoholdrycker vid restaurang O'Learys, Drottninggatan 12 i Örebro, restaurangnummer 1880 1242 21. Miljökontoret har på nedan angivna skäl fått anledning utreda om serveringsverksamheten bedrivs i enlighet med reglerna i alkohollagen samt om åtgärd i form av erinran, varning eller återkallelse av tillstånd är aktuellt. Utredningen har inletts med anledning av den promemoria som inkommit till Miljökontoret och som upprättats av Polismyndigheten efter deras besök på restaurang O'Learys natten mellan den 16 och 17 oktober.

Beslutsunderlag

Upprättad utredning.

Polismyndighetens Promemoria daterad den 2021-10-17.

Tjänsteanteckning från träff med företaget

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelserna i 3 kap. 5 § och 8 kap 20 § samma lag.

Vidare har företaget brutit mot villkoret om ordningsvakt.

Beslut

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelserna i 3 kap. 5 § och 8 kap 20 § samma lag.

Vidare har företaget brutit mot villkoret om ordningsvakt.

§ 130 Tillsyn av Bilind AB och tillstånd att servera alkoholdrycker vid Lana´s kolgrillsbar

Handläggare: Leif Andersson AlkT 07-2021-00114

Ärendebeskrivning

Bilind AB (559157-6771) har meddelats tillstånd att servera alkoholdrycker vid Lana´s kolgrillsbar, Storgatan 5 i Örebro, restaurangnummer 1880 1002 21.

Miljökontoret har på nedan angivna skäl fått anledning utreda om serveringsverksamheten bedrivs i enlighet med reglerna i alkohollagen samt om åtgärd i form av erinran, varning eller återkallelse av tillstånd är aktuellt.

Beslutsunderlag

Upprättad utredning

Tillsynsprotokoll

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelsen i 8 kap. 18 § samma lag.

Beslut

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelsen i 8 kap. 18 § samma lag.

§ 131 Tillsyn av Sushi Yama Beta AB och tillstånd att servera alkoholdrycker vid Sushi Yama

Handläggare: Leif Andersson AlkT 07-2021-00097

Ärendebeskrivning

Sushi Yama Beta AB (556904-2442) har meddelats tillstånd att servera alkoholdrycker vid Sushi Yama, Stortorget 8 i Örebro, restaurangnummer 1880 1171 01. Miljökontoret har på nedan angivna skäl fått anledning utreda om serveringsverksamheten bedrivs i enlighet med reglerna i alkohollagen samt om åtgärd i form av erinran, varning eller återkallelse av tillstånd är aktuellt.

Beslutsunderlag

Upprättad utredning
Tillsynsprotokoll
Bolagets svar
Mejlväxling

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelsen i 8 kap. 18 § samma lag.

Beslut

Miljönämnden meddelar företaget en erinran enligt 9 kap. 17 § alkohollagen då företaget inte har följt bestämmelsen i 8 kap. 18 § samma lag.

§ 132 Beslut om föreläggande vid vite och löpande vite, Humanity and care STHLM AB, Bryggaren 16, Drottninggatan 38, i Örebro kommun

Handläggare: Malin Wiremalm Dnr M-2021-5177

Ärendebeskrivning

Miljökontoret har fått in två klagomål där sönderslaget avfall påträffats, den 18 oktober 2021 samt den 24 oktober 2021. Avfallsslagen var identiska vid båda nedskräpningstillfällena. Vid den andra nedskräpningen påträffade Miljökontoret en låda med verksamhetens namn. Miljökontoret kunde även identifiera föremål på platsen som funnits med på verksamhetens egen hemsida. En vecka efter första kontakten mellan Miljökontoret och verksamheten låg avfallet kvar och verksamheten förnekar att avfallet kommer ifrån deras verksamhet. Eftersom bolaget inte vidtagit tillräckliga åtgärder och att avfallet ligger tillgängligt och synligt för allmänheten behöver ett föreläggande förenat vid vite och löpande vite fattas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-11-22

Foton tagna på fastigheten den 26 oktober 2021

Foton tagna från bolagets hemsida den 1 november 2021

Synpunkter på förslaget från bolaget 15 november 2021

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden i Örebro beslutar att förelägga Humanity and care STHLM AB, med organisationsnummer 559202-8368, att:

1. tillse att verksamhetsavfallet som tillhört bolaget och som finns dumpat på fastigheten Almby 11:242 avlägsnas från platsen.

Miljönämnden beslutar vidare att förelägga Humanity and care STHLM AB, org.nr 559202-8368, i egenskap av verksamhetsutövare på Bryggaren 16, Drottninggatan 38 i Örebro kommun att inkomma med följande:

2. Transportdokument, kvitto eller motsvarande som visar att avfallet enligt beslutets punkt 1 lämnats till godkänd mottagare.

Beslutets punkt 1 förenas med löpande vite om 20 000 kr för varje period om sju kalenderdagar som Miljönämnden kan konstatera att beslutet inte följts, räknat från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutets punkt 2 förenas vid ett vite om 15 000 kr för varje period om 14 kalenderdagar som dokumentationen inte inkommit till Miljönämnden, räknat från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet gäller från att det vunnit laga kraft till den 1 november 2022.

Lagstöd

2 kap. 2 och 3 §, 15 kap. 11 och 26 §, 26 kap 9, 14, 21 och 26 § miljöbalken (1998:808), 3 kap. 5 § Avfallsförordning (2020:614) samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas i enlighet med 26 kap. 26 § miljöbalken (1998:808).

Beslut

Miljönämnden i Örebro beslutar att förelägga Humanity and care STHLM AB, med organisationsnummer 559202-8368, att:

1. tillse att verksamhetsavfallet som tillhört bolaget och som finns dumpat på fastigheten Almby 11:242 avlägsnas från platsen.

Miljönämnden beslutar vidare att förelägga Humanity and care STHLM AB, org.nr 559202-8368, i egenskap av verksamhetsutövare på Bryggaren 16, Drottninggatan 38 i Örebro kommun att inkomma med följande:

2. Transportdokument, kvitto eller motsvarande som visar att avfallet enligt beslutets punkt 1 lämnats till godkänd mottagare.

Beslutets punkt 1 förenas med löpande vite om 20 000 kr för varje period om sju kalenderdagar som Miljönämnden kan konstatera att beslutet inte följts, räknat från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutets punkt 2 förenas vid ett vite om 15 000 kr för varje period om 14 kalenderdagar som dokumentationen inte inkommit till Miljönämnden, räknat från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet gäller från att det vunnit laga kraft till den 1 november 2022.

Lagstöd

2 kap. 2 och 3 §, 15 kap. 11 och 26 §, 26 kap 9, 14, 21 och 26 § miljöbalken (1998:808), 3 kap. 5 § Avfallsförordning (2020:614) samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas i enlighet med 26 kap. 26 § miljöbalken (1998:808).

§ 133 Beslut om att vidta åtgärder, Nikolai 3:357 i Örebro kommun

Handläggare: Markus Behr Dnr M-2021-4373

Ärendebeskrivning

Miljökontoret föreslår Miljönämnden att förelägga Örebro tennis och badmintonhall, i egenskap som verksamhetsutövare, att vidta åtgärder för att motverka bullerstörningar från padelbanor som är utomhus på fastigheten Nikolai 3:357.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-11-19

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden beslutar att förelägga Örebro tennis och badmintonhall ekonomisk förening med organisationsnummer 716411-5615 att vidta följande åtgärder för att motverka bullerstörningar för närboende från padelbanor utomhus på fastigheten Nikolai 3:357:

1. Padelbanor får enbart användas för racketsport om banan är belägen minst 45 meter från tomtgräns till bostadshus.
2. Padelbanor får enbart användas för racketsport vardagar mellan 09:00 till 20:00 och på helger samt röda dagar mellan 09:00 till 18:00.
3. Padelbanor får användas för racketsport utöver de tider som anges i punkt två, dock enbart vid speciella evenemang såsom företagsevent och tävlingar. Evenemangen enligt denna punkt ska underrättas närboende på Hangarvägen 1, 3, 5, 7, 9, 34, 32, 30 och 28 minst två veckor i förväg. Tillåtna tider för racketsport på padelbanor enligt denna punkt är 08:00 till 20:00 alla dagar i veckan.

4. Högtalarsystem eller annan teknisk utrustning som ger upphov till buller för närboende får inte användas i samband med racketsport. Undantag för göras från denna punkt i samband med evenemang enligt punkt 3.

5. Journummer till kontaktperson ska upprättas för närboende på Hangarvägen 1, 3, 5, 7, 9, 34, 32, 30 och 28 som de kan ringa eller smsa när de upplever att oacceptabla störningar förekommer.

6. Informationsskyltar om gällande trivselregler, i synnerhet för att visa hänsyn till närboende, ska anslås vid varje padelbana.

Vidare beslutar Miljönämnden att upphäva tidigare beslut gällande åtgärdskrav och förbud mot padelspel. Beslutet är daterat 2018-10-19 med diarienummer 2017-4371.

Detta beslut gäller omedelbart, även om det överklagas. Beslutet gäller tillsvidare och kan omprövas av Miljönämnden om behov föreligger.

Punkt 5 och 6 ska redovisas till Miljökontoret 4 veckor efter beslutet har delgivits adressaten.

Lagstöd

2 kap. 2, 3, 6 och 7 §§, 9 kap. 3 och 9 §§ samt 26 kap. 9, 21, 22 och 26 §§ miljöbalken (1998:808), 33 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Information/Upplýsning

Detta förslag till beslut medför inte befrielse från eventuell prövning enligt annan lagstiftning. Åtgärder kan vara bygglovspliktiga enligt plan- och bygglag (2010:900).

Nämndens behandling

Ajournering begärs. Miljönämnden beslutar att ajournera sig för överläggning.

Sammanträdet återupptas

Yrkande

Elisabeth Sundström (M), Sten Lang (MP), Helena Viking (V), Leif-Åke Persson (SD) och Per Lilja (S) yrkar på återremittering av ärendet med anledning att ge Miljökontoret i uppdrag att tidsbegränsa beslutet till 1 år för att sedan kunna utvärdera beslutet.

Proposition

Ordförande Per Lilja (S) finner att Elisabeth Sundström (M), Sten Lang (MP), Helena Viking (V), Leif-Åke Persson (SD) och Per Lilja (S) yrkar på återremittering av ärendet med anledning att ge Miljökontoret i uppdrag att tidsbegränsa beslutet till 1 år för att sedan kunna utvärdera beslutet.

Ordförande finner att Miljönämnden beslutar återremittera ärendet till Miljökontoret.

Beslut

Miljönämnden beslutar att ärendet återremitteras till Miljökontoret för vidare handläggning.

§ 134 Yttrande - detaljplan för fastigheten Hovsta-Gryt 1:5 m.fl.

Ärendenummer: Mn 169/2021

Handläggare: Marie Larsson

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 18 november 2021. Miljökontoret har fått förlängd svarstid till mitten av december. Ärendet gäller detaljplan för fastigheten Hovsta-Gryt m.fl. Området är beläget sydväst om Lillån och består av ca 13 ha jordbruksmark.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en blandad bostadsbebyggelse till en högsta höjd av 6 meter samt en förskola i en s.k. trädgårdsstadsdel. Längs med Lillån planeras naturmark. En fördröjningsdamm på 600 m³ ska anläggas för rening av dagvatten från området.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Samrådsinformation

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Bullerutredning

Dagvattenutredning

Tjänsteskrivelse med yttrande 2021-11-18

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att nedanstående synpunkter beaktas.

Synpunkter***Brukningvärd jordbruksmark – alternativa lokaliseringar***

Av de alternativa lokaliseringar som pekas ut i planen är område 1 och 3 ej utpekade i ÖP. Område 2 är en ekologisk spridningsväg och kan ha höga naturvärden. Område 3 har mycket höga naturvärden och utgör en ekologisk värdekärna enligt kommunens grönstrategi. Det kan ifrågasättas om dessa områden verkligen utgör alternativa lokaliseringar.

- Utveckla resonemanget och motiveringen till att område 1-3 utgör alternativa lokaliseringar. Är det troligt att dessa områden skulle kunna bli aktuella för exploatering?

Dagvatten, miljö kvalitetsnormer

Lillån är recipient för dagvattnet från planområdet. Lillån och nedströmsliggande Hjälmarens uppnår ej god kemisk status och har otillfredsställande respektive dålig ekologisk status enligt Vattenmyndighetens bedömning.

Lillån och Hjälmarens omfattas av miljö kvalitetsnormer för vatten (MKN). Enligt 5 kap. 4 § MB får inte en myndighet eller en kommun tillåta att en verksamhet eller en åtgärd påbörjas eller ändras om detta, trots åtgärder för att minska föroreningar eller störningar från andra verksamheter, ger upphov till en sådan ökad förorening eller störning som innebär att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt. Att orsaka en ökning av halter av ett ämne som inte uppnår god status anses vara en sådan otillåten försämring. Det är därför av stor vikt att de dagvattenåtgärder som planeras verkligen har effekt.

Urban markanvändning är en betydande påverkanskälla när det gäller fosfor och miljögifter i Lillån och Hjälmarens. PAH:er är klassat som ett problem i Lillån (men ej bedömt i Hjälmarens).

En fördröjningsdamm på 600 m³ för omhändertagande av dagvatten planeras i östra delen av planområdet. En dagvattenutredning har gjorts för området. Enligt textdelen i utredningen kan man förvänta sig lägre nivåer av de flesta föroreningar efter reningsåtgärder. Av den tabell som presenteras i dagvattenutredningen och på s. 26 i planbeskrivningen framgår dock att mängden av bl.a. fosfor och PAH16, ämnen som bidrar till Lillåns och Hjälmarens dåliga status, i stället kommer att öka. (Miljökontoret har den 29 oktober 2021 kontaktat konsulten VAP och påtalat detta).

- Dagvattenutredningen behöver ses över och beräkningarna eventuellt göras om.
- Om det visar sig att den planerade dammen inte renar dagvattnet tillräckligt behöver fler dagvattenåtgärder planeras för att detaljplanen ska kunna genomföras, då det annars finns en risk att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt.
- En ambition vid planläggning bör vara att hantera dagvattnet så nära källan som möjligt och därigenom undvika att dagvattnet förorenas. Därför bör dagvattenåtgärder planeras även längre upp i systemet, t ex i form av svackdiken, översilningsytor, gröna tak, minimering av andelen hårdgjord yta, uppsamling av takvatten i separat system och val av material som inte förorenar dagvattnet.
- Det bör utredas om det finns risk för externt dagvatten vid skyfall, dvs vatten från bostadsområden uppströms planområdet. Om så är fallet behöver detta tas i beaktande vid dagvattenhantering i planområdet.

Översvämning

Enligt översvämningskarteringen för Örebro samt den modellberäkning som tagits fram av Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap riskerar stora delar av planområdet att översvämmas vid ett 1000-årsregn. Det gäller framför allt de delar längs Lillån som ska vara Naturmark men även områden som

planeras för bebyggelse. Det är av stor vikt att detta tas i beaktande vid exploatering av området. Det är också viktigt att ta ett förändrat klimat i beaktande.

- För den mark som riskerar att översvämmas bör planbestämmelser reglera hur byggnader uppförs.

Buller

Planområdet kommer att utsättas för buller från lokalgator, riksväg 50 och järnvägen. Enligt den bullerutredning som gjorts underskrids 60 dBA ekvivalent ljudnivå på fasad i hela området, vilket uppfyller 3 § i trafikbullerförordningen. Dock överskrids riktvärdet på 50 dBA ekvivalent ljudnivå för uteplats vid 20-30 byggnader.

- Det är angeläget att den planbestämmelse, f2, som reglerar ljudnivå vid uteplats m.m. finns kvar i plankartan.

Biotopskydd

Vad gäller det s.k. generella biotopskyddet (7 kap. 11 § miljöbalken) uppmärksammas endast tre större åkerholmar i planbeskrivningen. Även mindre åkerholmar och jordbruksdiken är skyddade men dessa saknas i beskrivningen.

- Samtliga skyddade biotoper ska beskrivas i planbeskrivningen.
- Om möjligt bör biotoperna bibehållas.
- Om detta ej är möjligt ska kompensationsåtgärder övervägas. Detta kan även komma att bli ett krav från Länsstyrelsen, som är tillsynsmyndighet för biotopskyddet.

Masshantering

- En massbalansberäkning för planområdet behöver göras för att minska mängden transporter och optimera återanvändningen av avfallsmassor.
- Om avfallsmassor ska tillföras planområdet ska dessa massor föregås en bedömning. Bedömningen av massorna och platsen där externa massor ska tillföras ska göras i enlighet med Naturvårdsverkets vägledning.
- Om avfallsmassor som har klassats som Mindre än ringa risk utan provtagning (inklusive utan lakprover) ska tillföras området behöver detta kommuniceras med tillsynsmyndigheten i enlighet med den nya tillsynsvägledningen Undersökning av avfallens innehåll 2021-06-21.

Nämndens behandling

Ajournering begärs. Miljönämnden beslutar att ajournera sig för överläggning. Sammanträdet återupptas.

Yrkande

Helena Viking (V) lämnar in ett skriftligt avslagsyrkande till förmån för eget förslag med motivering: Vänsterpartiet Örebro anser att det inte finns förutsättningar att tillstyrka planförslaget då det inte visats att den föreslagna byggnationen har ett sådant väsentligt allmänintresse som avses i 3 kap. 4 § miljöbalken.

Sten Lang (MP) yrkar bifall på Helena Vikings (V) avslagsyrkande.

Sten Lang (MP) lämnar ett särskilt yttrande till protokollet.

Tomas Runnquist (M) och Elisabeth Sundström (M) yrkar bifall på att Sten Lang (MP) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande Per Lilja (S) finner först att det finns ett särskilt yttrande från Sten Lang (MP). Ordförande frågar Miljönämnden om Sten Langs (MP) särskilda yttrande kan tas till protokollet. Miljönämnden beslutar att Sten Langs (MP) särskilda yttrande tas till protokollet.

Sedan finner Ordförande Per Lilja (S) att det finns två förslag till beslut, det vill säga Miljökontorets förslag till beslut samt Helena Vikings (V) avslagsyrkande.

Ordförande ställer sedan förslagen mot varandra och finner att Miljönämnden bifaller Miljökontorets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst innebär bifall till Miljökontorets förslag och Nej-röst innebär bifall till Helena Vikings (V) avslagsyrkande.

Ja-röster lämnas av Per Lilja (S), Brittis Sundström (KD), Tomas Runnquist (M), Gunilla Neogard (S), Arne Bergqvist (S), Alesia Goncharik (S), Emelie Toro Hartman (S), Berit Hallén (S), Marita Andersson (C), Elisabeth Sundström (M), Jan Jorsäter (C) och Kent Ekström (KD).

Nej-röster lämnas av Helena Viking (V), Sten Lang (MP) och Leif-Åke Persson (SD).

Ordförande Per Lilja (S) finner att Miljönämnden med resultatet 12 Ja-röster och 3 Nej-röster beslutar enligt Miljökontorets förslag.

Beslut

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att nedanstående synpunkter beaktas.

Synpunkter***Brukningsvärd jordbruksmark – alternativa lokaliseringar***

Av de alternativa lokaliseringar som pekas ut i planen är område 1 och 3 ej utpekade i ÖP. Område 2 är en ekologisk spridningsväg och kan ha höga naturvärden. Område 3 har mycket höga naturvärden och utgör en ekologisk

värdekärna enligt kommunens grönstrategi. Det kan ifrågasättas om dessa områden verkligen utgör alternativa lokaliseringar.

- Utveckla resonemanget och motiveringen till att område 1-3 utgör alternativa lokaliseringar. Är det troligt att dessa områden skulle kunna bli aktuella för exploatering?

Dagvatten, miljö kvalitetsnormer

Lillån är recipient för dagvattnet från planområdet. Lillån och nedströmsliggande Hjälmaran uppnår ej god kemisk status och har otillfredsställande respektive dålig ekologisk status enligt Vattenmyndighetens bedömning.

Lillån och Hjälmaran omfattas av miljö kvalitetsnormer för vatten (MKN). Enligt 5 kap. 4 § MB får inte en myndighet eller en kommun tillåta att en verksamhet eller en åtgärd påbörjas eller ändras om detta, trots åtgärder för att minska föroreningar eller störningar från andra verksamheter, ger upphov till en sådan ökad förorening eller störning som innebär att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt. Att orsaka en ökning av halter av ett ämne som inte uppnår god status anses vara en sådan otillåten försämring. Det är därför av stor vikt att de dagvattenåtgärder som planeras verkligen har effekt.

Urban markanvändning är en betydande påverkanskälla när det gäller fosfor och miljögifter i Lillån och Hjälmaran. PAH:er är klassat som ett problem i Lillån (men ej bedömt i Hjälmaran).

En fördröjningsdamm på 600 m³ för omhändertagande av dagvatten planeras i östra delen av planområdet. En dagvattenutredning har gjorts för området. Enligt textdelen i utredningen kan man förvänta sig lägre nivåer av de flesta föroreningar efter reningsåtgärder. Av den tabell som presenteras i dagvattenutredningen och på s. 26 i planbeskrivningen framgår dock att mängden av bl.a. fosfor och PAH16, ämnen som bidrar till Lillåns och Hjälmarens dåliga status, i stället kommer att öka. (Miljökontoret har den 29 oktober 2021 kontaktat konsulten VAP och påtalat detta).

- Dagvattenutredningen behöver ses över och beräkningarna eventuellt göras om.
- Om det visar sig att den planerade dammen inte renar dagvattnet tillräckligt behöver fler dagvattenåtgärder planeras för att detaljplanen ska kunna genomföras, då det annars finns en risk att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt.
- En ambition vid planläggning bör vara att hantera dagvattnet så nära källan som möjligt och därigenom undvika att dagvattnet förorenas. Därför bör dagvattenåtgärder planeras även längre upp i systemet, t ex i form av svackdiken, översilningsytor, gröna tak, minimering av andelen hårdgjord yta, uppsamling av takvatten i separat system och val av material som inte förorenar dagvattnet.

- Det bör utredas om det finns risk för externt dagvatten vid skyfall, dvs vatten från bostadsområden uppströms planområdet. Om så är fallet behöver detta tas i beaktande vid dagvattenhantering i planområdet.

Översvämning

Enligt översvämningsskarteringen för Örebro samt den modellberäkning som tagits fram av Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap riskerar stora delar av planområdet att översvämmas vid ett 1000-årsregn. Det gäller framför allt de delar längs Lillån som ska vara Naturmark men även områden som planeras för bebyggelse. Det är av stor vikt att detta tas i beaktande vid exploatering av området. Det är också viktigt att ta ett förändrat klimat i beaktande.

- För den mark som riskerar att översvämmas bör planbestämmelser reglera hur byggnader uppförs.

Buller

Planområdet kommer att utsättas för buller från lokalgator, riksväg 50 och järnvägen. Enligt den bullerutredning som gjorts underskrivs 60 dBA ekvivalent ljudnivå på fasad i hela området, vilket uppfyller 3 § i trafikbullerförordningen. Dock överskrivs riktvärdet på 50 dBA ekvivalent ljudnivå för uteplats vid 20-30 byggnader.

- Det är angeläget att den planbestämmelse, f2, som reglerar ljudnivå vid uteplats m.m. finns kvar i plankartan.

Biotopskydd

Vad gäller det s.k. generella biotopskyddet (7 kap. 11 § miljöbalken) uppmärksammas endast tre större åkerholmar i planbeskrivningen. Även mindre åkerholmar och jordbruksdiken är skyddade men dessa saknas i beskrivningen.

- Samtliga skyddade biotoper ska beskrivas i planbeskrivningen.
- Om möjligt bör biotoperna bibehållas.
- Om detta ej är möjligt ska kompensationsåtgärder övervägas. Detta kan även komma att bli ett krav från Länsstyrelsen, som är tillsynsmyndighet för biotopskyddet.

Masshantering

- En massbalansberäkning för planområdet behöver göras för att minska mängden transporter och optimera återanvändningen av avfallsmassor.
- Om avfallsmassor ska tillföras planområdet ska dessa massor föregås en bedömning. Bedömningen av massorna och platsen där externa massor ska tillföras ska göras i enlighet med Naturvårdsverkets vägledning.
- Om avfallsmassor som har klassats som Mindre än ringa risk utan provtagning (inklusive utan lakprover) ska tillföras området behöver

detta kommuniceras med tillsynsmyndigheten i enlighet med den nya tillsynsvägledningen Undersökning av avfallens innehåll 2021-06-21.

Reservation

Helena Viking (V), Sten Lang (MP) och Leif-Åke Persson (SD) reserverar sig mot beslutet.

§ 135 Yttrande - detaljplan Olaus Petri 3:7 Tegnérslunden

Ärendenummer: Mn 192/2021

Handläggare: Kayumba van den Brink

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 13 december 2021.

Planens syfte är att möjliggöra för utbyggnad av BRT-sträckning (Bus Rapid Transport) längs Västra Nobelgatan. Planområdet ligger vid Tegnérslunden och omfattar den del av Västra Nobelgatan som ligger mellan Hertig Karls allé och korsningen med Lövstagatan. Planändringen antas inte innebära betydande miljöpåverkan. Gatan inom planområdet kommer att byggas om för att inrymma en mitthållplats, vilket är en hållplats där bussen stannar vid en refug mitt i gatan. Gatan kommer att omvandlas från att ha varit fyrfilig för biltrafik till att bli tvåfilig för biltrafik och där det två mittersta filerna är reserverade för busstrafik.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Samrådsinformation

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Tjänsteskrivelse med yttrande 2021-11-16

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att nedanstående synpunkt beaktas.

Om det framkommer att marken är förorenad i samband med schaktarbeten ska Miljökontoret genast kontaktas.

Yrkande

Tomas Runnquist (M) lämnar ett särskilt yttrande till protokollet.

Leif-Åke Persson (SD) yrkar bifall på att Tomas Runnquists (M) särskilda yttrande tas till protokollet.

Proposition

Ordförande Per Lilja (S) finner att det finns ett särskilt yttrande från Tomas Runnquist (M).

Ordförande frågar Miljönämnden om Tomas Runnquists (M) särskilda yttrande kan tas till protokollet. Miljönämnden beslutar att Tomas Runnquists (M) särskilda yttrande tas till protokollet.

Beslut

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att nedanstående synpunkt beaktas.

Om det framkommer att marken är förorenad i samband med schaktarbeten ska Miljökontoret genast kontaktas.

§ 136 Remissvar - förslag till ny modell för fastställande av kontrollfrekvens för regelbunden riskbaserad offentlig kontroll (dnr 2020/01137)

Ärendenummer: Mn 186/2021

Handläggare: Kristian Hellström

Ärendebeskrivning

Livsmedelsverket föreslår ny modell för fastställande av kontrollfrekvens för riskbaserad kontroll, även kallad modell för riskklassificering. Modellen är tänkt att användas som ett verktyg av kontrollmyndigheterna. Modellen åtföljs av förslag på föreskrifter som gör det obligatoriskt att följa modellen.

Modellens uppbyggnad består i att klassa in livsmedelsverksamheter i huvudsaklig inriktning, aktiviteter som beskriver verksamheten, produktgrupper samt verksamhetens omfattning.

Utfallet av modellen är ett kontrollintervall beskrivet i frekvens där lägsta frekvensen är en kontroll på fem år och den högsta är 40 kontroller på fem år. Möjlighet till reduktion av kontrollfrekvens föreslås finnas genom god geolefterlevnad och genom tredjepartscertifiering.

Miljönämnden i Örebro är positiv till att riskklassningen ges legitimitet genom att regleras i föreskrift, att modellen harmoniserar med rapporteringen till EU och att det finns en bättre och tydligare koppling till livsmedelsrisker än vad dagens modell ger. Nämnden bedömer att modellen kommer att leda till ökad administrativ börda för livsmedelsföretagen, att modellen inte kommer att nå beskrivna mål om ökad likvärdighet i kontrollen, att arbetet mot livsmedelsfusk försvåras och att konsekvenserna för kontrollmyndigheterna som följer av att minska kontroll i sista led inte är tillräckligt beskrivna.

Beslutsunderlag

Remissvar 2021-11-25

Livsmedelsverkets remissmissiv ”Livsmedelsverkets förslag till ny modell för fastställande av kontrollfrekvens för regelbunden riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remisspromemoria ”Livsmedelsverkets modell för fastställande av kontrollfrekvens för regelbunden riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remissbilaga ”Remiss – bilaga 2”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remissmissiv ”Föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2021/02501

Föreskriftsförslag ”Livsmedelsverkets föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”

Utredningen ”Konsekvensutredning avseende Livsmedelsverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2021/02501

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden godkänner remissvar daterat 2021-11-25.

Beslut

Miljönämnden godkänner remissvar daterat 2021-11-25.

§ 137 Remissvar - nya föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll (dnr 2021/02501)

Ärendenummer: Mn 187/2021

Handläggare: Kristian Hellström

Ärendebeskrivning

Livsmedelsverket föreslår ny modell för fastställande av kontrollfrekvens för riskbaserad kontroll, även kallad modell för riskklassificering. Modellen är tänkt att användas som ett verktyg av kontrollmyndigheterna. Modellen åtföljs av förslag på föreskrifter som gör det obligatoriskt att följa modellen.

Modellens uppbyggnad består i att klassa in livsmedelsverksamheter i huvudsaklig inriktning, aktiviteter som beskriver verksamheten, produktgrupper samt verksamhetens omfattning.

Utfallet av modellen är ett kontrollintervall beskrivet i frekvens där lägsta frekvensen är en kontroll på fem år och den högsta är 40 kontroller på fem år. Möjlighet till reduktion av kontrollfrekvens föreslås finnas genom god regelefterlevnad och genom tredjepartscertifiering.

Miljönämnden i Örebro är positiv till att riskklassningen ges legitimitet genom att regleras i föreskrift, att modellen harmoniserar med rapporteringen till EU och att det finns en bättre och tydligare koppling till livsmedelsrisker än vad dagens modell ger. Nämnden bedömer att modellen kommer att leda till ökad administrativ börda för livsmedelsföretagen, att modellen inte kommer att nå beskrivna mål om ökad likvärdighet i kontrollen, att arbetet mot livsmedelsfusk

försvåras och att konsekvenserna för kontrollmyndigheterna som följer av att minska kontroll i sista led inte är tillräckligt beskrivna.

Beslutsunderlag

Remissvar 2021-11-25

Livsmedelsverkets remissmissiv ”Livsmedelsverkets förslag till ny modell för fastställande av kontrollfrekvens för regelbunden riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remisspromemoria ”Livsmedelsverkets modell för fastställande av kontrollfrekvens för regelbunden riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remissbilaga ”Remiss – bilaga 2”, 2021-10-15, dnr 2020/01137

Livsmedelsverkets remissmissiv ”Föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2021/02501

Föreskriftsförslag ”Livsmedelsverkets föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”

Utredningen ”Konsekvensutredning avseende Livsmedelsverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om kontrollfrekvens för riskbaserad offentlig kontroll”, 2021-10-15, dnr 2021/02501

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden godkänner remissvar daterat 2021-11-25.

Beslut

Miljönämnden godkänner remissvar daterat 2021-11-25.

§ 138 Beredning - Verksamhetsplan med budget 2022

Ärendenummer: Mn 189/2021

Handläggare: Maria Gren, Johanna Elfving

Ärendebeskrivning

Miljönämnden bereder Verksamhetsplan med budget för 2022 under decembersammanträdet. Ärendet tas upp för beslut under januari-sammanträdet.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde.

Beslut

Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde.

§ 139 Nulägesöversikt Miljönämnden inför ÖSB 2023

Ärendenummer: Mn 171/2021

Handläggare: Maria Gren

Ärendebeskrivning

Miljönämndens nulägesöversikt syftar till att tillsammans med andra nämnders nulägesöversikter utgöra ett underlag vid framtagandet av kommunens övergripande strategier och budget (ÖSB) 2023. Miljönämndens nulägesöversikt lyfter fram nämndens nuläge, behov, styrkor och svagheter och sätter genom omvärldsbeskrivningen in nämndens arbete i ett sammanhang.

Beslutsunderlag

Nulägesöversikt för Miljönämnden, 2021-10-27 (Mn 171/2021)

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden fastställer nulägesöversikten.

Beslut

Miljönämnden fastställer nulägesöversikten.

§ 140 Information om ny trafikstrategi

Handläggare: Per Elvingsson

Ärendebeskrivning

Ärendet utgår från Miljönämndens sammanträde den 7 december 2021

§ 141 Ordförande och förvaltning informerar

Handläggare: Per Lilja Johanna Elfving

Ärendebeskrivning

Miljönämnden får återkoppling om övrigt ställda frågor samt information om följande punkter:

- Information om yttrande gällande Örebro tobak som tagits på delegation av ordförande den 18/11.
- Ordförande önskar Miljönämnden och Miljökontoret en god jul och ett gott nytt år.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Informationen tas till protokollet.

Beslut

Informationen tas till protokollet.

Örebro den 7 december 2021
Miljönämnden

Yrkande/Reservation
mn 169/2021

§ 11 Yttrande – detaljplan för fastigheten Hovsta – Gryt 1:5 m fl

Marken är en del av ett sammanhängande område med åkermark som aktivt brukas. Marken utgör dessutom brukningsvärd jordbruksmark. Vänsterpartiet Örebro anser att det inte finns förutsättningar att tillstyrka planförslaget då det inte visats att den föreslagna byggnationen har ett sådant väsentligt allmänintresse som avses i 3 kap. 4 § miljöbalken.



- Dom i Mark – och miljööverdomstolen slår fast att enbostadshus och garage inte kan byggas på åkermark. Väsentligt allmänintresse uppnås inte vid denna typ av byggnation.
Mål: P 7786-18, P 7791-18.

Vänsterpartiet Örebro instämmer i Miljökontorets synpunkter i ärendet men yrkar på avslag.

Vänsterpartiet yrkar:

Att planförslaget avslås

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet

Helena Viking
Simon Kvassman



Miljönämnden 7 december 2021

Ärende MN 169/2021

Vi vill bifoga följande skrivelse till protokollet kring Detaljplan för fastigheten Hovsta-Gryt 1:5 m.fl.

I stort sett hela planområdet består av jordbruksmark.
Enligt Miljöbalken ska jordbruksmark endast exploateras i undantagsfall.

Området är dessutom nära anslutning till ån Lillån som har en otillfredsställande ekologisk status.

Att på detta sätt öka den hårdgjorda ytan nära ån är inte förenligt med en strävan att förbättra åns ekologiska och kemiska status, och riskerar verkligen att försämra densamma.

Av de redovisade alternativlokaliseringarna är möjligen alternativ 2 realistisk och bör utredas närmare, men det finns säkert flera alternativa områden runt orten Lillån, som är lämpligare än Hovsta-Gryt 1:5 m.fl.

För Moderaterna:

Tomas Rundqvist

För Miljöpartiet

Sten Lang

Ärende: Yttrande detaljplan OP 3:7

Ärendenummer: Mn 192/2021

Miljönämnden
Örebro kommun
Datum 2021-12-07

Breddning av väg

Örebromoderaterna anser att det är bra att avsteg kan göras i detaljplanen till förmån för samhällsutvecklingen och planeringen av staden på ett övergripande sätt. Detta är något som vi kommer nödgas att göra allt oftare i takt med att staden växer för att underlätta såväl resande som boende. Vår utgångspunkt är dock att BRT som system inte är färdigutrett utan att andra alternativ bör utredas mer grundligt.

Med detta tillägg bifaller Moderaterna i Örebro förslag till beslut.

För Moderaternas grupp i miljönämnden

Tomas Runnqvist (M)