

Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2021-12-03
Tid: 9.00–15.00
Plats: Sessionssalen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)
Patrik Jämtvall (L)
David Gelinder (KD)
Johan Kumlin (M)
Kemal Hosu (S)
Per Lilja (S)
Gun Carlestam Lewin (S)
Linn Josefsson (V)
Maria Hedwall (M)
Håkan Jacobsson (M)
Maria Sääf (MP)

§§ 171– del av 181

Tjänstgörande ersättare

Jonas Håård (S) Ersätter Anna Hedström (S)
Gösta Eriksson (S) Ersätter Anders Olsson (C)
Bo Åkerling (C) Ersätter Linda Larsson (C)
Sunil Jayasooriya (V) Ersätter Maria Sääf (MP) §§ 182–196
Bo Ammer (SD) Ersätter Helena Ståhl (SD)

Närvarande ersättare

Krister Eriksson (M)
Tommy Sjöstrand (L)
Sunil Jayasooriya (V) §§ 171–181

Övriga

Petra Åhlund Stadsbyggnadschef
Erik Skagerlund Verksamhetschef
Robert Lindby Nämndsekreterare

Paragraf 171–173, 176–179 och 181–196

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Linn Josefsson (V), justerare

§ 171 Övrig fråga från Linn Josefsson (V) om förebyggande arbete mot hot och våld

Ärendenummer: Sam 1225/2021

Ärendebeskrivning

Linn Josefsson (V) anmäler en övrig fråga om hur verksamheterna inom Programnämnd samhällsbyggnad arbetar förebyggande mot hot och våld.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

§ 172 Svar på övrig fråga från Linn Josefsson (V) om brandskyddsåtgärder

Ärendenummer: Sam 1016/2021

Handläggare: Klas Niklasson

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 30 september 2021 ställde Linn Josefsson (V) en övrig fråga om brandskyddsåtgärder. Detta mot bakgrund av den ombudgetering som gjorts för att nå upp till brandskyddskraven vid Eyrabadet. Linn Josefsson (V) önskar information om arbetet med brandskydd ur ett lokalperspektiv och verksamhetsperspektiv.

Projektledare för Förstärkt brandskydd Klas Niklasson bevarar frågan – Örebro kommun ska enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778) bedriva ett aktivt och systematiskt brandskyddsarbete. Kommunen ska i första hand arbeta med att förebygga brand, men även vid en brand kunna agera på ett sådant sätt att det minimerar person- och egendomsskador.

Brandskyddsarbetet ska vara en levande och ständigt förbättrande process som är känd och förankrad. Systematiskt brandskyddsarbete (SBA) innebär att man aktivt arbetar med brandskydd genom en fungerande internkontroll. SBA är ett metodiskt sätt att skapa ordning och reda gällande brandskyddsfrågor.

De viktigaste delarna är dokumentation och en regelbunden uppföljning. Chefen har det yttersta ansvaret.

Ärendet utgick från programnämndens sammanträde den 29 oktober 2021.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 173 Svar på övrig fråga från Maria Säaf (MP) om reglering av elsparkcyklar i Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 1105/2021

Handläggare: Peter Grönlund

Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 29 oktober 2021 ställde Maria Säaf (MP) en övrig fråga om reglering av elsparkcyklar i Örebro kommun.

Enhetschef Peter Grönlund besvarar frågan – det pågår ett utredningsarbete om hanteringen av elsparkcyklar. Trafikövervakningen inväntar direktiv utifrån den utredningen kopplat till lagstiftning och eventuella policydokument.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 176 Programplan med budget 2022, Programnämnd samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam 1034/2021

Handläggare: Sofia Engström och Helena Bosved

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 19–20 oktober 2021 att fastställa Övergripande strategier och budget för 2022 med plan för 2023–2024 (ÖSB). Utifrån ÖSB fastställer programnämnderna programplaner. Dessa innehåller

strategier för hur man ska ta sig mot de gemensamma målen på kort och lång sikt och vilka utvecklingsinsatser man prioriterar. Programplanerna innehåller också en resursfördelning. Planerna antas av respektive programnämnd.

Tilldelad budgetram enligt ÖSB 2022 för Programnämnd samhällsbyggnad uppgår till 708,7 miljoner kronor (mnkr), vilket är en nettominskning med 2,2 mnkr jämfört med budget 2021 när ÖSB beslutades. Efter beslut om ÖSB 2022 har budgetjustering av programnämndens rambudget för 2021 samt 2022 beslutats i Kommunstyrelsen, och budgeten för ingång till 2022 uppgår därmed till 689,2 mnkr, vilken har fördelats vidare till programområdets driftsnämnder.

I ÖSB för 2022 tilldelades Programnämnd samhällsbyggnad utökade medel, både för drift och investering, i syfte att främst satsa på underhåll. 6 mnkr tilldelades i form av utökade driftsmedel och hur dessa har prioriterats och fördelas framgår av avsnitt 5.1.3. Vidare tilldelades 60 mnkr i form av utökad investeringsbudget med syftet att gå till underhållsinvesteringar och främst belysning i stadskärnan. Den utökade investeringsbudgeten ger möjlighet att arbeta i kapp en del av underhållsskulden som finns avseende belysningen, och på så sätt bidra till bland annat ökad trygghet i stadskärnan.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 29 oktober 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde. MBL-förhandling med de fackliga organisationerna ägde rum den 24 respektive 25 november 2021.

Beslutsunderlag

Programplan med budget 2022, Programnämnd samhällsbyggnad
MBL-protokoll, 2021-11-24 samt 2021-11-25
Presentationen "Programplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnad"

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnad fastställs.
2. Direktiv 2022 ekonomiska ramar till nämnderna fastställs.
3. Programnämnd samhällsbyggnad beslutar om förslag till fördelning av 60 mnkr investeringsmedel. Förslaget överlämnas vidare till Kommunstyrelsen för beslut.
4. Programplan med budget 2022 överlämnas till Kommunstyrelsen.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Linn Josefsson (V) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Bo Ammer (SD) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) redovisar förslag till propositionsordning som Programnämnd samhällsbyggnad godkänner.

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunstyrelseförvaltningens förslag respektive Patrik Jämtvalls (L), Johan Kumlins (M), Linn Josefssons (V) och Bo Ammers (SD) avslagsyrkande till förmån för respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnad fastställs.
2. Direktiv 2022 ekonomiska ramar till nämnderna fastställs.
3. Programnämnd samhällsbyggnad beslutar om förslag till fördelning av 60 mnkr investeringsmedel. Förslaget överlämnas vidare till Kommunstyrelsen för beslut.
4. Programplan med budget 2022 överlämnas till Kommunstyrelsen.

Maria Sääf (MP) deltar inte i beslutet.

Reservation

Patrik Jämtvall (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Linn Josefsson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Bo Ammer (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

§ 177 Verksamhetsplan med budget 2022, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 1135/2021

Handläggare: Sofia Engström och Madelene Zec

Ärendebeskrivning

Ekonom Sofia Engström och årsprocessledare Madelene Zec informerar om mål, inriktningar och åtaganden i verksamhetsplan med budget 2022 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

Ärendet bereds vid dagens sammanträde och återkommer för beslut i programnämnden den 13 januari 2022.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2022, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet (utkast)

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ärendet anses berett i och med sammanträdet och återkommer för beslut den 13 januari 2022.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 178 Nulägesöversikt inför budget 2023, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 929/2021

Handläggare: Madelene Zec

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad har sammanställt Programnämnd samhällsbyggnads nulägesöversikt 2021 inför budget 2023. Översikten är en samlad analys av nämndens nuläge med nedslag i bland annat nämndens starkaste respektive svagaste resultat, nämndens största nuvarande utmaningar samt olika trender som kan påverka nämnden framöver. Denna översikt syftar till att ge förtroendevalda och intressenter en konkret bild av nämndens nuläge.

Nulägesöversikten kommer att ingå som underlag i budgetarbetet inför Övergripande strategier och budget (ÖSB) 2023.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 29 oktober 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Nulägesöversikt för Programnämnd samhällsbyggnad, egen verksamhet, 2021-09-30

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-10-05

Presentationen "Nulägesöversikt 2021"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Nulägesöversikten fastställs och överlämnas till Kommunstyrelsen.

Yrkande

Linn Josefsson (V) yrkar att

1. under rubriken "Behoven hos de vi finns till för" ändra punkten "Trygga offentliga miljöer" till "Trygga och tillgängliga offentliga miljöer"
2. under rubriken "Våra svagaste resultat" stryka punkten "Utbud och efterfrågan på småhustomter är i obalans"
3. under rubriken "Verksamhetens största utmaningar" lägga till en punkt "Utveckla Örebro stad till en sammanhållen stad präglad av närhet som är tätt växande i alla väderstreck".

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag samt det reviderade förslaget i enlighet med Linn Josefssons (V) ändringsyrkanden i punkterna 1–2 och tilläggsyrkande i punkt 3.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag, reviderat i enlighet med Linn Josefssons (V) ändringsyrkande i punkt 1, att under rubriken "Behoven hos de vi finns till för" ändra punkten "Trygga offentliga miljöer" till "Trygga och tillgängliga offentliga miljöer".

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Den reviderade nulägesöversikten fastställs och överlämnas till Kommunstyrelsen.

§ 179 Ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen

Ärendenummer: Sam 270/2021

Handläggare: Sofia Engström

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnad till Kommunstyrelsen samt ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen till Programnämnd samhällsbyggnad samt vidare fördelning av dessa till driftsnämnder inom programområde Samhällsbyggnad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-11-16

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på 188 tkr avseende 2021 från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt förslag. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021) den 7 december 2021.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på - 2 732 tkr avseende 2022 från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt förslag. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021) den 7 december 2021.

Yrkande

Patrik Jämtvall (L) och Johan Kumlin (M) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas och Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Bo Ammer (SD) yrkar avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) redovisar förslag till propositionsordning som Programnämnd samhällsbyggnad godkänner.

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunstyrelseförvaltningens förslag respektive Patrik Jämtvalls (L), Johan Kumlins (M) och Bo Ammers (SD) avslagsyrkande till förmån för respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på 188 tkr avseende 2021 från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt förslag. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021) den 7 december 2021.
2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslag om ombudgetering av tilläggsanslag på - 2 732 tkr avseende 2022 från Kommunstyrelsen och vidare fördelning till driftsnämnder enligt förslag. Beslutet tas under förutsättning att Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendet (Ks 48/2021) den 7 december 2021.

Maria Sääf (MP) och Linn Josefsson (V) deltar inte i beslutet.

Reservation

Patrik Jämtvall (L), Johan Kumlin (M), Maria Hedwall (M) och Håkan Jacobsson (M) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Patrik Jämtvalls (L) och Johan Kumlins (M) yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Liberalernas och Moderaternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Bo Ammer (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

§ 181 Beslut om exploateringsstimulerande åtgärder

Ärendenummer: Sam 1176/2021

Handläggare: Erik Skagerlund

Ärendebeskrivning

Sedan 2015 finns ett arbetssätt om exploateringsstimulerande åtgärder som syftar till att underlätta för projekt i tidiga skeden samt för att marknadsföra Örebro kommun som en plats för investeringar och etableringar.

Genom detta beslut formaliseras det befintliga arbetssättet och mandatet för användandet av medlen blir förtydligat.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-07-02

Presentation

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Godkänna ekonomisk ram för nyttjande av exploateringsstimulerande åtgärder, vilka syftar till att underlätta kommande exploateringar innan den ordinarie exploateringssekonomi öppnats för ett exploateringsobjekt.
2. Den årliga ekonomiska ramen för exploateringsstimulerande åtgärder får maximalt uppgå till 3 miljoner kronor (mnkr).
3. Ansvar för tilldelning av medlen delegeras till Programnämnd samhällsbyggnad och beslutas enligt upprättad delegationsordning, och följs upp i delår och årsberättelse.
4. Den ekonomiska ramen för exploateringsstimulerade åtgärder finansieras via exploateringsresultatet.

Yrkande

Linn Josefsson (V) yrkar att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Patrik Jämtvall (L) yrkar avslag på Linn Josefssons (V) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Därefter ställer ordföranden Linn Josefssons (V) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet mot Patrik Jämtvalls (L) avslagsyrkande. Ordföranden finner därvid att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att Linn Josefsson (V) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Votering

Patrik Jämtvall (L) begär votering som verkställs. Ordföranden redovisar följande förslag till propositionsordning: Ja-röst innebär bifall till Linn Josefssons (V) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet och nej-röst innebär bifall till Patrik Jämtvalls (L) avslagsyrkande. Programnämnd samhällsbyggnad godkänner propositionsordningen.

Ja-röster lämnas av Linn Josefsson (V), Gösta Eriksson (S), Gun Carlestam Lewin (S), Per Lilja (S), Jonas Håård (S), Kemal Hosso (S), David Gelinder (KD), Bo Åkerling (C) och Ullis Sandberg (S).

Nej-röster lämnas av Håkan Jacobsson (M), Maria Hedwall (M), Johan Kumlin (M) och Patrik Jämtvall (L).

Avstår från att rösta gör Bo Ammer (SD).

Maria Sääf (MP) var ej närvarande vid voteringen.

Ordföranden finner med resultatet 9 ja-röster och 4 nej-röster samt 1 som avstår från att rösta att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att Linn Josefsson (V) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Godkänna ekonomisk ram för nyttjande av exploateringsstimulerande åtgärder, vilka syftar till att underlätta kommande exploateringar innan den ordinarie exploateringsekonomin öppnats för ett exploateringsobjekt.
2. Den årliga ekonomiska ramen för exploateringsstimulerande åtgärder får maximalt uppgå till 3 miljoner kronor (mnkr).
3. Ansvar för tilldelning av medlen delegeras till Programnämnd samhällsbyggnad och beslutas enligt upprättad delegationsordning, och följs upp i delår och årsberättelse.
4. Den ekonomiska ramen för exploateringsstimulerade åtgärder finansieras via exploateringsresultatet.
5. Linn Josefsson (V) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Maria Sääf (MP) deltog inte i beslutet avseende beslutspunkt 5.

§ 182 Tillsynsrapport 2021 – uppföljning av intern kontroll, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 382/2021

Handläggare: Madelene Zec

Ärendebeskrivning

I enlighet med "Riktlinjer för intern kontroll i Örebro kommun" ska nämnderna och bolagen varje år besluta om en tillsynsplan för uppföljning av intern kontroll. Verksamheter inom Stadsbyggnad tillhörande Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet har på uppdrag av nämnden genomfört intern kontroll enligt Tillsynsplan 2021. Den interna kontrollen är nämndens tillsyn av förvaltningens kontroll av den vardagliga verksamheten. Med utgångspunkt från genomförd riskanalys (2020) valdes tre granskningsområden ut till Tillsynsplan 2021, ett inom respektive område: verksamhet, ekonomi och personal. Nedan följer en sammanfattning av respektive granskning:

Verksamhet – Rutin för avrop på ramavtal med procentuell fördelning. Granskning gjordes genom intervjuer med två projektledare vid Stadsbyggnad samt avtalscontroller vid Kommunstyrelseförvaltningen. Resultatet uppvisar vissa brister kopplat till att framtagen rutin inte är tillgänglig.

Ekonomi – Rutin avseende investeringsobjekt. Granskning gjordes genom kontroll av framtagandet av rutiner och kommunikering av dessa. Resultatet uppvisade vissa brister, främst till följd av att hela granskningen inte kunnat genomföras.

Personal – Rutin för introduktion av nyanställda (under distansarbete på grund av covid-19). Granskning gjordes genom en enkät med fritextsvar till nyanställda medarbetare samt intervjuer med chefer som rekryterat och

introducerat under distansarbete. Resultatet uppvisar vissa brister utifrån att nästan samtliga medarbetare lyfter att de saknat något i sin introduktion, dock finns det inte någon systematik i bristerna.

Av de tre granskade tillsynsområdena har samtliga uppvisat "vissa brister". Bristerna är av mindre karaktär men det finns utrymme för förbättring. Årets granskningar har skett med smärre undantag från kontrollbeskrivningen och därav är värdering av årets samlade resultat "medelhög grad av kontroll". Värderingen av nämndens interna kontroll som helhet bedöms som god, arbetet med intern kontroll är systematiskt, stabilt och långsiktigt.

För att säkra upp att tidigare års brister åtgärdats enligt beslut har även en uppföljning av tidigare års tillsynsområden genomförts. Resultatet var att de flesta föreslagna åtgärderna är införda och bedöms vara tillräckliga.

Beslutsunderlag

Tillsynsrapport 2021 – uppföljning av intern kontroll
Presentationen "Tillsynsrapport 2021"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad godkänner Tillsynsrapport 2021 – uppföljning av intern kontroll för programnämndens egen verksamhet.
2. Stadsbyggnad får i uppdrag att utföra uppdrag som redovisas i förslag till åtgärder.
3. Tillsynsrapporten överlämnas till Kommunstyrelsen för kännedom.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:
- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 183 Tillsynsplan 2022 – plan för uppföljning av intern kontroll, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 383/2021
Handläggare: Madelene Zec

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen ska kommunala nämnder ha tillräcklig kontroll över sin verksamhet. Detta innebär att nämnderna själva ansvarar för att ha en ändamålsenlig styrning så att verksamheten bedrivs på ett effektivt sätt och att det finns säkra rutiner som förhindrar förlust för kommunen och säkerställer att redovisningen blir rättvisande.

Riktlinjen för intern kontroll kompletterar lagstiftningen och syftar till att säkerställa att nämnderna upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll. Detta innebär att säkerställa att följande mål uppnås: En ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig rapportering och information om verksamhet samt efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer m.m.

Föreslagna tillsynsområden 2022:

Verksamhet – Rutin för posthantering (fysiska postfack)

Ekonomi – Rutin för bokföring av kostnader för telefoni och dator

Personal – Rutin för genomförande av skydds rond.

Beslutsunderlag

Rapport: Riskanalys inför Tillsynsplan 2022, intern kontroll för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet, 2021-05-21

Tillsynsplan 2022 – plan för uppföljning av intern kontroll

Presentationen "Tillsynsplan 2022"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Programnämnd samhällsbyggnad fastställer Tillsynsplan 2022 – plan för uppföljning av intern kontroll för programnämndens egen verksamhet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 184 Svar på remiss från Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete om Strategi mot hemlöshet i Örebro

Ärendenummer: Sam 924/2021

Handläggare: Erik Skagerlund och Anna Jonasson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad har fått möjlighet att yttra sig över förslag till Strategi mot hemlöshet i Örebro, som har tagits fram på uppdrag av Kommunstyrelsens utskott för socialt förebyggande arbete. Remissvar ska vara Kommunstyrelseförvaltningen tillhanda senast den 31 december 2021.

Stadsbyggnad har berett ärendet och anser att strategin är nödvändig och att den ringar in komplexiteten i frågorna om hemlöshet. Vikten av samverkan genomsyrar hela strategin och Stadsbyggnad instämmer i att samverkan och samsyn är viktigt för att kunna få bukt med hemlösheten. Vidare är det positivt att en organisation kring frågan om hemlöshet formeras, och att det är kommunen som ansvarar för samordningen.

Även organisationen och arbetssätten som kommunen bedriver sitt bostadsförsörjningsarbete på behöver formaliseras. Detta för att bland annat leva upp till lagen om det kommunala bostadsförsörjningsansvaret ur ett helhetsperspektiv. Hur det förebyggande arbetet mot den strukturella hemlösheten ska ske behöver förtydligas, bland annat utifrån vilken rådighet kommunen har utifrån plan- och bygglagen. Programnämnden kan skapa förutsättningar för innovativa bygg- och boendeformer, men initiativet måste komma från byggaktörer. De insatser som programnämnden kan bidra med i dagsläget ger relativt liten effekt på den samlade strukturella hemlösheten. Det finns dock delar som programnämnden kan fördjupa sig i för att se vad Stadsbyggnad kan bidra med för att förebygga hemlöshet. De åtgärder och utredningar som föreslås bör konsekvensbeskrivas och prioriteras samt kompletteras med vem som bär ansvar och vilka förvaltningar som berörs.

Beslutsunderlag

Följebrev, jämte sändlista, 2021-09-08

Remissversion av "Strategi mot hemlöshet i Örebro – Örebro kommuns arbete för en nollvision mot hemlöshet"

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-11-08

Presentationen "Remiss – Strategi mot hemlöshet"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Tjänsteskrivelsen antas som svar på remiss om Strategi mot hemlöshet i Örebro och överlämnas till Kommunstyrelseförvaltningen.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 185 Riktlinjer för friyta i förskola och skola

Ärendenummer: Sam 264/2019

Handläggare: Johanna Thuresson och Rebecka Bogren

Ärendebeskrivning

Ett förslag till riktlinjer för friyta i förskola och skola har tagits fram för att tillämpa Boverkets allmänna råd om friyta (BFS 2015:1 FRI 1).

Syftet med riktlinjerna är att

- säkerställa att tillräckligt stora och lämpliga friytor avsätts för förskola och skola i tidiga planeringsskedet. Det gäller såväl fördjupade översiktsplaner som planprogram och detaljplaner, samt
- säkerställa friyornas storlek och kvalitet vid projektering och bygglovsgranskning.

Ärendet togs upp för beredning i programnämnden den 29 oktober 2021 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för friyta i förskola och skola
Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-10-08
Samrådsredogörelse och sammanfattning av förslag till justeringar efter samråd, 2021-10-08
Presentationen "Riktlinjer för friyta i förskola och skola"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Riktlinjer för friyta i förskola och skola antas.

Yrkande

David Gelinder (KD) yrkar att i riktlinjerna genomgående ändra "privata ... förskolor och skolor" till "fristående ... förskolor och skolor" samt att ordet i andra stycket nerifrån på sidan 10, "kommunala", stryks.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag reviderat i enlighet med David Gelinders (KD) yrkande, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Reviderade riktlinjer för friyta i förskola och skola antas.

§ 186 Information om öppnande av exploateringsekonomi – detaljplan för fastigheten Nikolai 3:306 m.fl. (Södra station)

Ärendenummer: Sam 1086/2021

Handläggare: Bo Davidsson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får information om exploateringsekonomins öppnande för detaljplan för fastigheten Nikolai 3:306 m.fl. (Södra station).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utvecklingen av att minska barriäreffekterna av järnvägsområdet. Detaljplanen har varit ute på samråd. För att ta utkastet vidare till granskning behöver nya utredningar och undersökningar beställas, för att ge förutsättningarna till detaljplanens utformning. Dessa utredningar kan inte betalas av framtida exploateringsvinst, detta eftersom detaljplanen i sin helhet beräknas gå med ett underskott. Emellertid kan utbyggnaden behöva delas in i etapper, där endast

Eugeniaparken och de nordligaste byggnaderna skulle ingå i en första etapp. Därmed skulle den första etappen ge ett överskott.

Beslutsunderlag

Öppnande av exploateringsekonomin för detaljplan för fastigheten Nikolai 3:306 m.fl. (Södra Station)

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 187 Information om öppnande av exploateringsekonomin – detaljplan för fastigheten Hovsta 4:75 m.fl.

Ärendenummer: Sam 1038/2021

Handläggare: Bo Davidson

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får information om exploateringsekonomins öppnande för detaljplan för fastigheten Hovsta 4:75 m.fl.

Ett utkast till detaljplan håller på att tas fram. Planen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse på två privata fastigheter, och mellanliggande kommunalägd mark. För att detaljplanen ska kunna antas behöver utredningar och undersökningar beställas, för att ge förutsättningarna till planens utformning. Exploateringsobjektet bedöms gå jämt ut alternativt lämna överskott.

Beslutsunderlag

Öppnande av exploateringsekonomin för detaljplan för fastigheten Hovsta 4:75 m.fl.

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 188 Information om kontinuerlig översiktsplanering

Ärendenummer: Sam 1155/2020

Handläggare: Peter Sundström

Ärendebeskrivning

Översiktsplanen utgör tillsammans med Programmet för hållbar utveckling Örebro kommuns övergripande styrning. Översiktsplanen behöver därför ingå i en kontinuerlig process där dess strategier successivt stäms av mot utvecklingen i kommunen. Genom att kontinuerligt följa upp och utvärdera översiktsplanens effekter kan slutsatser dras om planen behöver ändras för att vara ett bra beslutsunderlag.

I Örebro kommun görs en årlig uppföljning som fokuserar på att systematiskt kartlägga översiktsplanens funktion som vägledande dokument. Vart fjärde år görs dessutom den lagstadgade uppföljningen i samband med att översiktsplanen i början av varje mandatperiod utvärderas i en planeringsstrategi.

Uppföljningen syftar till att över tid utläsa rumsliga förändringar och geografiska mönster. Den utgår från utvecklingsstrategin i översiktsplanen och strävar efter att visa hur väl utfallet förhåller sig till de strategier som sammanfattas där. På så sätt bidrar också uppföljningen till att upprätthålla en kontinuerlig översiktsplanering.

Beslutsunderlag

Uppföljning av översiktsplanen 2021, 2021-10-20

Presentationen "Uppföljning av Örebro kommuns översiktsplan Vårt framtida Örebro"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 189 Nya riktlinjer för dagvattenhantering

Ärendenummer: Sam 1016/2020

Handläggare: Nathalie Hjulström och Karin Saverman

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får information om arbetet med nya riktlinjer för dagvattenhantering.

Dagvatten medför problem dels genom kvantitet, dels genom kvalitet. Alltför stora flöden av vatten orsakar översvämningar och skador på byggnader och infrastruktur. Vatten som passerar genom smutsiga ytor som gator och bebyggda områden eller passerar förorenad mark drar med sig föroreningar till recipienter som yt- eller grundvatten. Juridiken bakom dagvatten är komplicerad eftersom den påverkas av flera olika lagstiftningar.

Dagvatten är en fråga som berör många i en kommun, dels internt, som trafikkontor, VA-förvaltning, parkförvaltning och Stadsbyggnad, dels externt som fastighetsägare, exploatörer, trafikverk, kommuninvånare och turister. Det är viktigt att riktlinjerna är tydliga och har ett brett anslag. En bra dagvattenrening är när dagvatten sköts på ett heltäckande sätt. Här är fördröjning ett nyckelord. Vattnet ska avledas trögt och bromsas, gärna genom upptag av lokal växtlighet, i annat fall i lokala magasin.

Arbetet med de nya riktlinjerna fortskrider och analys- och teknikonsultföretaget WSP Sverige AB förväntas leverera styrdokumentet som utarbetas tillsammans med Örebro kommun i slutet av mars 2022.

Konsulterna Ida Eriksson och Robert Gladh har inbjudits till sammanträdet.

Beslutsunderlag

WSP Sverige AB:s presentation

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 190 Samråd om förändringar av riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del

Ärendenummer: Sam 1079/2021

Handläggare: Christin Gimberger

Ärendebeskrivning

Mellan den 15 oktober och 26 november 2021 genomförde Försvarsmakten ett samråd om förändringar av riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del enligt 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken. Länsstyrelsen samordnade svaren från länets kommuner, varför den faktiska remisstiden för Örebro kommun sträckte sig till den 19 november. På grund av den korta remisstiden har beslut om remissvar fattats med stöd av delegation.

Vid dagens sammanträde får programnämnden information om ärendet.

Örebro kommun anser att remissunderlaget behöver konkretiseras och kompletteras för att tydligare belysa vilka konsekvenser förändringen av riksintresseanspråket egentligen innebär. Vidare anser kommunen att en prövning av tillståndet behöver ske utifrån bestämmelser i miljöbalken och att en ny miljökonsekvensbeskrivning (MKB) bör tas fram utifrån de förändringar som nu planeras.

Kommunen vill framhålla de höga värdena i friluftsliv, natur och kulturmiljö som redan i dag berörs av påverkansområdet runt Villingsbergs skjutfält, och som riskerar än högre påverkan med den föreslagna utökningen. Inom influensområdet finns intressekonflikter mellan olika värden och markanspråk, främst kopplat till överlappande riksintresseområden för friluftslivet respektive Försvaret. Kommunen har under lång tid gjort stora investeringar och satsningar i Kilsbergsområdet i form av leder för exempelvis vandring, cykling (MTB) och skidspår, något som kommunen sätter stort värde i att kunna fortsätta göra. Kommunen förutsätter att Försvarmakten även fortsättningsvis vill föra dialog utifrån en ömsesidig vilja att finna gemensamma lösningar.

Beslutsunderlag

Försvarmaktens remiss, 2021-10-15 (FM2021-21999:1)

Samråd avseende förändringar av riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del enligt 3 kap. 9 § miljöbalken – Utdrag från Försvarmaktens samrådshandling

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2021-11-18

Örebro kommuns remissyttrande, 2021-11-18

Länsstyrelsens i Örebro län yttrande, 2021-11-26 (Lst dnr 408-8113-2021)

Presentation

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 191 Redovisning av delegationsbeslut – renovering av Strömsborg i Karlslund

Ärendenummer: Sam 847/2019

Handläggare: Erica Ek

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får vid varje sammanträde en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet väljs ut av protokollsjusteraren från föregående sammanträde.

Stadsantikvarie Erica Ek informerar om ett beslut kopplat till ärendet om renovering av Strömsborg i Karlslund.

Beslutsunderlag

Presentation

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 192 Information från ordföranden om hantering av delegationsbeslut för redovisning i nämnden**Ärendebeskrivning**

Ordförande Ullis Sandberg (S) informerar om att delegationsbeslut som justerarna väljer ut för redovisning i nämnden ska meddelas till nämndsekreteraren senast i samband med justeringen av protokollet.

Detta för att förvaltningen ska få möjlighet att förbereda sig på ett bra sätt.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Ordförandens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt ordförandens förslag.

§ 193 Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete

Ärendenummer: Sam 1148/2021

Handläggare: Petra Åhlund

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad ansvarar inom sitt område för att arbetsmiljölagen följs, bland annat systematiskt arbetsmiljöarbete (AFS 2001:1).

För att säkra detta är det viktigt att regelbundet följa upp hur arbetsmiljöarbetet fungerar och att vidta åtgärder om så behövs. Ett systematiskt arbetsmiljöarbete bidrar till trivsel och engagemang vid arbetsplatsen. Det påverkar verksamhetsresultat, ekonomi och i slutändan hur nöjda kommunens medborgare är.

Under september 2021 sändes en enkät ut till samtliga chefer med personalansvar. Enkäten har i den mån det varit möjligt besvarats tillsammans med arbetsplatsens skyddsombud. Sammanställningen av svaren ger ett bra underlag för det fortsatta arbetsmiljöarbetet. Resultatet från enkäten sammanställs per verksamhet och redovisas för förvaltning och nämnd.

Beslutsunderlag

Presentationen "Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)"

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 194 Information med anledning av coronapandemin (covid-19)

Ärendenummer: Sam 24/2021

Handläggare: Petra Åhlund

Ärendebeskrivning

Programnämnd samhällsbyggnad får en lägesrapport med anledning av coronapandemin (covid-19).

Det märks ingen eller liten påverkan för förvaltningarna inom programområde Samhällsbyggnad vad gäller personal, bemanning och verksamhet.

Information ges till programnämnden fortlöpande.

Beslutsunderlag

Lägesbild för Samhällsbyggnad

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 195 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 23/2021

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 18 november 2021.

Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet, 2021-10-22–2021-11-25

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 196 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 1134/2021

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 9 april 2021. Inför programnämndens sammanträde den 3 december 2021 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 22 oktober–25 november 2021.

Vidare informerar ordförande Ullis Sandberg (S) om ett avgränsningssamråd om möjligheten att anlägga en vindpark i ett område i Mörtsjö, Finspångs- och

Hallsbergs kommuner. På grund av kort svarsstid har ordföranden med stöd av delegation fattat beslut om remissyttrande, 2021-11-18 (Sam 1049/2021).

Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2021-10-22–2021-11-25
Delegationsbeslut avseende avtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Fredag den 3 December 2021



TILL PROGRAMNÄMND SAMHÄLLSBYGGNAD YRKANDE/RESERVATION

ÄRENDE: SAM 1034/2021

1. Programplan med budget 2022 Programnämnden

Liberalerna yrkar på avslag till förmån för egna ramar och prioriteringar för Programnämnd samhällsbyggnad.

Dessa är framförda i Liberal rambudget med vision och mål för framtiden 2022 samt debatterad i kommunfullmäktige.

Vi tar på allvar den kris ekonomiskt som föreligger och prioriterar välfärden till förmån för att göra expansiva utbyggnadsplaner i tex. Bus Rapid Transfer sk. Superbussar mfl.

Vi ser även ett behov att hantera budgeten i vårt förslag för att lägga fokus på BoU och SoV, det vi dock i budgeten lägger extra satsningar är inom trygghet och det driftunderskott som minoriteten skapat genom felsatsningar och total avsaknad av att räkna med driftskostnadsökningen som varje investering drar.

I Liberalernas behovsanpassade budget vänder vi på pyramiden och fördelar först mål, resurser, ansvar, till verksamheterna längst fram mot örebroarna.



Vi är övertygade om att vi bättre når målet med att möta örebroarnas mål samt att det ger oss en rakare, tydligare och resurssnålare tillitsbaserad organisation.

Vi anser vidare att i de tider vi har framför oss så måste Programnämnden ta sitt fulla ansvar och ha fokus på de mest väsentliga och endast det nödvändigaste för att upprätthålla god service till medborgarna.

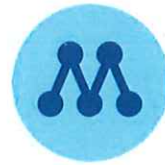
Om Liberalernas förslag faller i nämnd är detta tillika en reservation till förmån för eget budgetförslag. För

Liberalerna i Örebro kommun

.....

Patrik Jämtvall

Yrkande



Ärende: 8
Ärendenummer Sam 1031/2021
” Programplan med budget 2022”

PN Samhällsbyggnad
Örebro kommun
2021-12-03

Moderaterna arbetar för ett tryggt och inkluderande samhälle. För att återgå till att vara en växande kommun ställs stora krav på samhällsplanering och infrastruktur. Utgångspunkten för den framtida infrastrukturen är att den ska möjliggöra för hela Örebro att utvecklas.

Ett växande Örebro måste ha ett effektivt miljö- och klimatarbetet med fokus på både kostnad och resultat. Det är viktigt att förenings- och kulturlivet aktiverar kommunens invånare och skapar en levande och attraktiv stad. Därför måste vi se till att det starka civilsamhället i Örebro inte fastnar i ett beroende av bidragsfinansiering. Kommunen behöver utveckla arbetet med civilsamhället för att stärka den på andra sätt än enbart genom bidrag.

För att människor ska trivas i Örebro måste kriminaliteten bekämpas. För att öka tryggheten behöver även trygghetsaspekten arbetas in i planprocessen. Fungerande belysning under kvällar och nätter är en betydelsefull del av detta. Förbättrad belysning kan minska brottslighet och öka känslan av trygghet enligt Brottsförebyggande rådet. Det skapar en känsla av att området är omhändertaget och ökar synligheten för de människor som rör sig. Moderaterna vill att kommunen arbetar efter målen i agenda 2030 och ska därför, över tid, byta ut den belysning som idag finns till ett mer energismart alternativ.

Målsättning för nämnderna inom programområde Samhällsbyggnad är att:

- Planera med fokus på framtida utveckling och tillväxt.
- Beakta behovet av infrastruktursatsningar.
- Hålla god standard och underhålla den befintliga infrastrukturen i Örebro kommun.
- Inom ramen för agenda 2030 arbeta för ett långsiktigt hållbart miljö- och klimatarbete i alla verksamheter.
- Främja ett starkt civilsamhälle genom att ge stöd till kultur- och föreningslivet utan att göra det beroende av bidragsfinansiering.
- Utreda möjligheten för förvaltningen att lägga om egen verksamhet till andra utförare eller intraprenader.

- Optimera och effektivisera användandet av kommunala lokaler.
- Kommunala lokalers hyresnivåer ska i större utsträckning jämföras med privata aktörer i syfte att minska kostnader genom konkurrensutsättning.
- Ha en budget i balans.

Programnämnd samhällsbyggnad	
Ram 2021, belopp i tkr	710 864
Justeringar inför 2022	
Open Art	1 500
Helårseffekt omklädningsrum Behrn Arena	827
Helårseffekt tillfälligt anslag Eyrabadet 2021-2024	168
Tillfällig satsning jan 2021 - belysning	-500
Återföring sommaraktiviteter	-1 155
Återföring kompensation minskade intäkter pandemin	-2 500
Återföring extra anslag bortforsling infartsskyltar	-123
Affärsverksamhet avfall	-7 000
Effekthemtagning Digitalisering	-400
Effektiviseringar 1%	-7 109
Reviderat BRT-uppdrag	3 000
Förstärkning svenska språket i förskolan	100
Samverkansprojekt klimatutmaning - förstärkt elnät	500
Samverkansprojekt klimatutmaning- för fler laddstolpar	500
Trygghetsfrämjande åtgärder - Riktade insatser, ordningsvakter etc	5 000
Ram 2022	703 672

Med hänvisning till ovanstående föreslår Moderaterna i nämnden

att avslå punkt 1 till 4

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ny programplan med budget utifrån den Moderata budgeten för Örebro kommun 2022

För Moderaternas grupp i nämnden

Johan Kumlin (M)

Fredag den 3 December 2021



TILL PROGRAMNÄMND SAMHÄLLSBYGGNAD

YRKANDE/RESERVATION

ÄRENDE: SAM 270/2021

1. Ombudgetering av tilläggsanslag från Kommunstyrelsen KS48/2021

Liberalerna och Moderaterna yrkar på avslag till förmån för egna ramar och prioriteringar för Programnämnd samhällsbyggnad.

Dessa är framförda i Liberal rambudget med vision och mål för framtiden 2022 samt debatterad i kommunfullmäktige och Moderaternas budget.

Vi anser att alla de ombudgeteringar som kommer till nämnd skulle kunna förhindras och radikalt minska om man hade styrning och kontroll, de ombudgeteringar som ständigt kommer upp är en konsekvens av dålig politisk styrning.

Punkten avseende Kulturkvarteret är värd att nämna något om, hur är det ens möjligt att man inte haft kontroll på kostnaderna kopplat till detta projekt och att man nu måste ytterligare måste ombudgetera nästan 5 miljoner, anmärkningsvärt, hur djupa hål gräver minoriteten.

I ärendet så framkommer det att man också att man får lönekomensation, denna har även vi med i våra beräkningar inom ramen för våra budgetar.

Om Liberalernas och Moderaternas förslag faller i nämnd är detta tillika en reservation till förmån för eget budgetförslag.

För Liberalerna i Örebro kommun

För Moderaterna i Örebro kommun

.....

.....

Patrik Jämtvall

Johan Kumlin

§ 11 Beslut om exploateringsstimulerande åtgärder

Beslutet handlar om att tre miljoner årligen ska få användas för exploateringsfrämjande åtgärder. Det skriftliga underlaget till beslutet var något kortfattat vilket till en början gjorde det svårt att ta ställning. Det är viktigt för oss som Vänsterpartister att ha koll på kommunens kostnader.

Under den muntliga redogörelsen framkom det mer information, att pengarna i huvudsak ska användas för olika undersökningar av markens lämplighet och andra utredningar, samt för arkitektskisser och visualiseringar. I viss utsträckning kan pengarna även gå till annonser. Däremot har detta ärende inget att göra med sådana resor till fastighetsmässor och liknande som Vänsterpartiet tidigare har kritiserat.

Utifrån den redogörelsen tycker vi att det är rimliga kostnader för att underlätta för kommande exploateringar. Det kommer också att årligen redovisas vad pengarna har gått till.

Därför har vi valt att bifalla förslaget.

För Vänsterpartiet

Linn Josefsson
Sunil Jayasooriya

