

## Bygg- och miljönämnden

**Sammanträdesdatum:** 2024-06-17  
**Justeringsdatum:** 2024-06-17  
**Anslagsdatum:** 2024-06-18

### § 191 Beslut - Ändring av "Detaljplan för kvarteret Stjärnkikaren m.m. (Rostaskolan)

Ärendenummer: Bom 191/2023  
Handläggare: Andreas Wallström

#### Ärendebeskrivning

Syftet med planändringen är att skapa en flexibel byggrätt för att möjliggöra en ny skolbyggnad på den östra delen av fastigheten Stjärnkikaren 3 samt del av fastigheten Långbro 2:121. En privat fastighetsägare har tagit initiativ till planändringen för att få en mer flexibel byggrätt. Planen bedöms i sin helhet inte ge några negativa konsekvenser.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-05-28  
Plankarta daterad 2024-05-20  
Planbeskrivning  
Samrådsredogörelse  
Granskningsutlåtande  
Delegationsbeslut – godkännande av detaljplan  
Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan  
Undersökning av betydande miljöpåverkan

#### Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Bygg- och miljönämnden:

1. Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt Kommunfullmäktiges delegation antar Bygg- och miljönämnden detaljplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

#### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar:

1. Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt Kommunfullmäktiges delegation antar Bygg- och miljönämnden detaljplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.