

## Programnämnd samhällsbyggnad

**Datum:** 2022-02-03  
**Tid:** 9.00–14.15  
**Plats:** Dialogen, Rådhuset

### Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)  
Patrik Jämtvall (L)  
David Gelinder (KD)  
Johan Kumlin (M)  
Kemal Hosu (S)  
Anna Hedström (S)  
Per Lilja (S)  
Gun Carlestam Lewin (S)  
Anders Olsson (C)  
Linn Josefsson (V)  
Maria Hedwall (M)  
Håkan Jacobsson (M)  
Helena Ståhl (SD)

### Tjänstgörande ersättare

Bo Åkerling (C) Ersätter Linda Larsson (C)  
Sunil Jayasooriya (V) Ersätter Maria Sääf (MP)

### Närvarande ersättare

Jonas Håård (S)  
Gösta Eriksson (S)  
Linda Palmbrandt (S)  
Anders Hagström (KD)  
Krister Eriksson (M)  
Tommy Sjöstrand (L)  
Bo Ammer (SD)

### Övriga

Petra Åhlund Verksamhetschef  
Robert Lindby Nämndsekreterare

Paragraf 17–21 och 24–31

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Johan Kumlin (M), justerare

## § 17 Övrig fråga från Tommy Sjöstrand (L) om VA-situationen i Väringsbricka i Opphammar

Ärendenummer: Sam 151/2022

### Ärendebeskrivning

Tommy Sjöstrand (L) anmäler en övrig fråga om VA-situationen i Väringsbricka i Opphammar. Kommunen har en fastighet som saknar kommunalt vatten och avlopp, vilket innebär att smutsigt vatten spolas rakt ut i marken. Tommy Sjöstrand (L) önskar information om varför situationen uppkommit.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

## § 18 Övrig fråga från Johan Kumlin (M) om motionsspåret i Blänkaskogen

Ärendenummer: Sam 150/2022

### Ärendebeskrivning

Johan Kumlin (M) anmäler en övrig fråga om motionsspåret i Blänkaskogen, där förbudsskyltar mot ridning, cykling och mopedåkning satts upp. Johan Kumlin (M) önskar en redogörelse för beslutsgången i ärendet.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer till Programnämnd samhällsbyggnad för besvarande när Stadsbyggnad har haft möjlighet att ta fram underlag och information.

## § 19 Svar på övrig fråga från Linn Josefsson (V) om förebyggande arbete mot hot och våld

Ärendenummer: Sam 1225/2021

Handläggare: Kerstin Hellberg

### Ärendebeskrivning

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 3 december 2021 ställde Linn Josefsson (V) en övrig fråga om hur verksamheterna inom Programnämnd samhällsbyggnad arbetar förebyggande mot hot och våld.

Enhetschef Kerstin Hellberg besvarar frågan – Stadsbyggnads arbete består bland annat av arbetsmiljöuppgiftsfördelning, riskbedömningar, rutiner,

introduktion och utbildning samt rapportering och uppföljning (arbetsskade- och tillbudsutredningar, kontakt med Säkerhetsavdelningen. Det finns också särskilda rutiner vid arbete i Citypassagen och vid arbete ute i fält för vissa enheter.

**Beslutsunderlag**

Presentationen "Förebyggande av hot och våld inom Stadsbyggnad"

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 20 Svar på övrig fråga från Tommy Sjöstrand (L) om ersättning för förlorad arbetsinkomst till förtroendevalda**

Ärendenummer: Sam 46/2022

Handläggare: Robert Lindby

**Ärendebeskrivning**

Vid Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 13 januari 2022 ställde Tommy Sjöstrand (L) en övrig fråga om ersättning för förlorad arbetsinkomst till förtroendevalda. Frågan avser varför utbetalningar dröjer.

Nämndsekreterare Robert Lindby informerar om att ärendet tagits upp med HR-avdelningens löneenhet och att frågan är hanterad.

**Beslutsunderlag**

Muntlig information

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Frågan är besvarad.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## § 21 Årsberättelse 2021 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 1195/2021

Handläggare: Madelene Zec och Sofia Engström

### Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad har sammanställt en årsredovisning med bokslut 2021 för Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet bidrar i stor utsträckning till samtliga målområden samt utvalda kommunfullmäktigemål och inriktningar som är definierade i Övergripande strategier och budget (ÖSB). Samtliga åtaganden som nämnden pekat ut i verksamhetsplanen för 2021 är omhändertagna av verksamheten.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet redovisar för 2021 en negativ budgetavvikelse på -14,5 miljoner kronor (mnkr), vilket motsvarar en avvikelse mot budget med 12 %. Den negativa avvikelsen hänförs främst till kollektivtrafiken som uppvisar en negativ budgetavvikelse motsvarande -17 mnkr, varav färdtjänsten utgör -16 mnkr. Även inom lokalförsörjningen uppvisas en stor negativ avvikelse med -4,2 mnkr samt skogsverksamheten -1,8 mnkr. Nämndens negativa avvikelse minskas dock i och med att Stadsbyggnad redovisar en positiv budgetavvikelse på +7,5 mnkr.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet har vid bokslut 2021 ett totalt investeringsanslag på 380,7 mnkr och vid bokslut 2021 har 253,7 mnkr nyttjats, vilket motsvarar 67 % av det totala investeringsanslaget för 2021. Gentemot 2020 års förbrukning på 45 % är det en klar förbättring av nyttjandegraden och då skiljer det enbart cirka 6 mnkr i årsbudgeten mellan åren, inklusive överförda medel. Av de outnyttjade medlen på 127 mnkr avser 42 mnkr exploateringsinvesteringar och 85 mnkr trafik- och miljöinvesteringar samt fastighetsinvesteringar.

### Beslutsunderlag

Årsberättelse 2021 för Programnämnd samhällsbyggnad, egen verksamhet

### Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Programnämnd samhällsbyggnad fastställer årsberättelsen för 2021.

### Yrkande

Johan Kumlin (M) yrkar bifall till Stadsbyggnads förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

### Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Stadsbyggnads förslag, och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Därefter ställer ordföranden Johan Kumlins (M) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad bifaller detta.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer årsberättelsen för 2021.
2. Johan Kumlin (M) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Patrik Jämtvall (L), Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) deltar inte i beslutet.

### **§ 24 Redovisning av delegationsbeslut – samverkan kring utveckling av Hjälmarén**

Ärendenummer: Sam 505/2021

Handläggare: Gustav Axberg

#### **Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnad får vid varje sammanträde en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet väljs ut av protokollsjusteraren från föregående sammanträde.

Projektledare Gustav Axberg redogör för delegationsbeslut i ärendet om samverkan kring utveckling av Hjälmarén.

#### **Beslutsunderlag**

Presentationen "Samverkan kring Hjälmarén"

#### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

### **§ 25 Revidering av Programnämnd samhällsbyggnads delegationsförteckning**

Ärendenummer: Sam 45/2022

Handläggare: Robert Lindby

**Ärendebeskrivning**

En översyn av Programnämnd samhällsbyggnads delegationsförteckning har gjorts, och i ärendet redovisas förslag till revideringar i förteckningen.

Mot bakgrund av coronapandemin (covid-19) har programnämnden tidigare beslutat om tillägg i delegationsförteckningen för att säkerställa att beslutsfattandet fungerar vid frånvaro. Dessa ändringar skulle gälla tillsvidare, dock längst t.o.m. 2021-12-31. Då pandemin fortfarande pågår och utgör en risk är förslaget att den utökade delegationen förlängs t.o.m. 2022-06-30.

Utöver detta föreslås revideringar och tillägg i kapitel 4 under rubriken ”Verksamhet” för nedanstående punkter:

- Besluta om genomförande av investering enligt budget och ingå tillhörande entreprenadavtal vid belopp upp till 15 000 000 kronor (4.4).
- Beslut om tilldelning av medel inom exploateringsstimulerande åtgärder (4.12).

**Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-01-20

Förslag till reviderad delegationsförteckning, 2022-01-14

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Reviderad delegationsförteckning för Programnämnd samhällsbyggnad antas.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 26 Information om småhusbebyggelse i Örebro kommun m.m.**

Ärendenummer: Sam 60/2022

Handläggare: Erik Skagerlund och Ellinor Segerlind

**Ärendebeskrivning**

Med så kallade småhus avses friliggande en- och tvåbostadshus samt par-, rad- och kedjehus (exklusive fritidshus).

Programnämnd samhällsbyggnad får information om flyttmönster, bygglovsstatistik, markanvisningar och småhus i landsbygdsområden m.m. Bygglovsstatistiken, det vill säga beviljade bygglov för nybyggnad, för perioden januari 2017–oktober 2021 visar 86 % flerbostadshus, 9 % villor (friliggande enbostadshus) och 5 % småhus (exklusive villor).

**Beslutsunderlag**

Presentationen "Småhus"

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 27 Svar på remiss från Trafikverket om förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033**

Ärendenummer: Sam 1204/2021

Handläggare: Per Elvingson och Ingela Berndt

**Ärendebeskrivning**

Trafikverket har på regeringens uppdrag tagit fram ett förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033, som nu skickats på remiss.

Remissyttranden ska ha inkommit till Regeringskansliet (Infrastrukturdepartementet) senast den 28 februari 2022.

Förslaget visar att direktiven från regeringen starkt har begränsat Trafikverkets möjligheter att föreslå en samhällsekonomiskt effektiv fördelning av tillgängliga medel. Den främsta orsaken är satsningen på nya höghastighetsbanor, i kombination med kostnadsfördyringar, som omöjliggör tillräckligt stora anslag till vidmakthållande, och därtill tränger ut ett stort antal samhällsekonomiskt mycket lönsamma investeringar.

I remissyttrandet framför kommunen en rad synpunkter, med tyngdpunkt på förbättringar på Mäljarbanan, åtgärder på järnvägen genom Örebro och förutsättningarna att få till stånd en järnvägsförbindelse Oslo–Stockholm med restid under tre timmar. Kommunen stödjer också Trafikverkets förslag att satsa mycket på underhålls-, trimnings- och miljöåtgärder och argumenterar även för bibehållna anslag till stadsmiljöavtal. Slutligen framförs att en omställning av transportsystemet för att klara klimatmålen kräver styrmedel för ett mer transporteffektivt samhälle.

**Beslutsunderlag**

Följebrev, jämte sändlista, 2021-11-30

Remiss om förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033, 2021-11-30

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2022-01-10

Yttrande över remiss om förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033, 2022-01-10

Presentationen "Svar på remiss från Trafikverket"



**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet över remissen om förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033 antas och överlämnas till Regeringskansliet (Infrastrukturdepartementet).

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 28 Statusrapport om kollektivtrafiksystemet Bus Rapid Transit (BRT)**

Ärendenummer: Sam 781/2019

Handläggare: Henrik Emilsson och Ingela Berndt

**Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnad får information om statusen på arbetet med kollektivtrafiksystemet Bus Rapid Transit (BRT).

Till sammanträdet har Jan Berglöf, projektledare för BRT, Region Örebro län, bjudits in.

**Beslutsunderlag**

Presentationen "Vi förbereder för snabbussar"

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

**§ 29 Information med anledning av coronapandemin (covid-19)**

Ärendenummer: Sam 17/2022

**Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnad får en lägesrapport med anledning av coronapandemin (covid-19).

Det märks ingen eller liten påverkan för Stadsbyggnad, Tekniska förvaltningen samt Kultur- och fritidsförvaltningen vad gäller personal och verksamhet. För Miljökontoret finns påverkan då personal kommer att lånas ut till andra verksamheter och därmed behöver åtgärder vidtas i form av omprioriteringar.

Information ges till programnämnden fortlöpande.

#### **Beslutsunderlag**

Lägesbild för Samhällsbyggnad

#### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

### **§ 30 Anmälan av handlingar**

Ärendenummer: Sam 18/2022

#### **Ärendebeskrivning**

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 20 januari 2022.

#### **Beslutsunderlag**

Nya ärenden i diariet, 2022-01-05–2022-01-26

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

#### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## § 31 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 97/2022

### Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 9 april 2021. Inför programnämndens sammanträde den 3 februari 2022 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 5–26 januari 2022.

### Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2022-01-05–2022-01-26  
Delegationsbeslut avseende avtal

### Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## Särskilt yttrande



Ärende: 6  
Ärendenummer: Sam 1195/2021  
” Årsberättelse 2021”

PN Samhällsbyggnad  
Örebro kommun  
2022-02-03

### **En moderat budget för ekonomi i balans**

Moderaterna har lagt fram en egen budget för ekonomi i balans. Vi har även varnat för konsekvenserna av en socialdemokratisk budget vilket vi nu ser följderna av i årsberättelsen

I vår budget har vi helt andra prioriteringar för att välfärden ska fungera, och vi har vid ett flertal tillfällen påpekat att den ekonomiska utvecklingen går åt fel håll.

Med anledning av detta, och att det är en rapport väljer vi att bifalla beslutet.

**För Moderaternas grupp i nämnden**

Johan Kumlin (M)